

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства  
УКРУПНЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

**ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ  
ҚҰНЫНЫҢ ІРІЛЕНДІРІЛГЕН  
КӨРСЕТКІШТЕРІНІҢ ЖИНАҚТАРЫ.  
ӨНДІРІСТІК ЕМЕС МАҚСАТТАҒЫ  
ОБЪЕКТІЛЕР**

**Солтүстік Қазақстан облысы**

**СБОРНИКИ УКРУПНЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ  
СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ЗДАНИЙ И  
СООРУЖЕНИЙ. ОБЪЕКТЫ  
НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**Северо-Казахстанская область**

**ҚР ІСН 8.02-04-2024  
УСН РК 8.02-04-2024**

**Ресми басылым  
Издание официальное**

**Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері  
комитеті**

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального  
хозяйства Министерства промышленности и строительства  
Республики Казахстан**

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы  
мемлекеттік нормативтер  
ІРІЛЕНДІРІЛГЕН СМЕТАЛЫҚ НОРМАТИВТЕР

---

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства  
УКРУПНЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ  
ҚҰНЫНЫҢ ІРІЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІНІҢ  
ЖИНАҚТАРЫ. ӨНДІРІСТІК ЕМЕС МАҚСАТТАҒЫ  
ОБЪЕКТІЛЕР

Солтүстік Қазақстан облысы

---

СБОРНИКИ УКРУПНЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ  
СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ЗДАНИЙ И  
СООРУЖЕНИЙ. ОБЪЕКТЫ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО  
НАЗНАЧЕНИЯ

Северо-Казахстанская область

ҚР ІСН 8.02-04-2024  
УСН РК 8.02-04-2024

Ресми басылым  
Издание официальное

Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан

Астана 2024

## **Алғы сөз**

|   |   |
|---|---|
| 1 ӘЗІРЛЕГЕН   | «ҚазҚСҒЗИ» АҚ   |
| 2 ҰСЫНҒАН   | Қазақстан Республикасының Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі (ҚР ӨҚМ) Құрылыс және тұрғын үй коммуналдық шаруашылық (ТКШ) істері комитетінің Құрылыстағы сметалық нормалар басқармасы   |
| 3 БЕКІТІЛГЕН ЖӘНЕ<br>ҚОЛДАНЫСҚА<br>ЕНГІЗІЛГЕН МЕРЗІМІ | ҚР ӨҚМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің 06.12.2024 жылғы № 156-нқ бұйрығымен<br><br>01.01.2025 жылдан бастап   |
| 4 ОРНЫНА ЕНГІЗІЛДІ                                    | ҚР ӨҚМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің 27.10.2023 жылғы №160-нқ бұйрығымен бекітілген ҚР ІСН 8.02-04-2023 «Ғимараттар мен құрылыстарды салу құнының ірілендірілген көрсеткіштерінің жинақтары. Өндірістік емес мақсаттағы объектілер» |

**Осы мемлекеттік нормативті ҚР сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі Уәкілетті мемлекеттік органының рұқсатынсыз ресми басылым ретінде толық немесе ішінара басуға, көбейтуге және таратуға болмайды.**

## **Предисловие**

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| 1 РАЗРАБОТАН                       | АО «КазНИИСА»  |
| 2 ПРЕДСТАВЛЕН                      | Управлением сметных норм в строительстве Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан (МПС РК)   |
| 3 ПРИНЯТ И<br>ВВЕДЕН<br>В ДЕЙСТВИЕ | Приказом Комитета по делам строительства и ЖКХ МПС РК от 06.12.2024 года № 156-нқ<br><br>с 01.01.2025 года   |
| 4 ВВЕДЕН ВЗАМЕН                    | УСН РК 8.02-04-2023 «Сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты производственного назначения», утвержденных приказом Комитета по делам строительства и ЖКХ МПС РК от 27.10.2023 года № 160-нқ |

**Настоящий государственный норматив не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства РК.**

## Мазмұны

|   |           |
|---|-----------|
| <b>1. Жалпы ережелер .....</b>  | <b>1</b>  |
| <b>1-бөлік ТҰРҒЫН ҮЙ-АЗАМАТТЫҚ МАҚСАТТАҒЫ ОБЪЕКТІЛЕР .....</b>                    | <b>6</b>  |
| 1-бөлім Тұрғын ғимараттар .....   | 6         |
| 2-бөлім Әкімшілік ғимараттар .....  | 12        |
| 3-бөлім Оқу орындары .....  | 16        |
| 4-бөлім Денсаулық сақтау объектілері .....  | 20        |
| 5-бөлім Спорттық ғимараттар .....   | 24        |
| 6-бөлім Ашық спорт құрылыстары .....  | 27        |
| 7-бөлім Автокөлік тұрақтары .....   | 29        |
| 8-бөлім Мәдениет объектілері .....  | 32        |
| <b>2-бөлік ИНФРАҚҰРЫЛЫМНЫҢ ӨЗГЕ ДЕ ОБЪЕКТІЛЕРІ.....</b>                           | <b>34</b> |
| 1-бөлім Энергетика объектілері .....  | 34        |
| 2-бөлім Сумен жабдықтау және су бұру объектілері.....                             | 39        |
| 3-бөлім Тазарту құрылыстары .....   | 44        |
| 4-бөлім Әкімшілік-тұрмыстық мақсаттағы объектілер.....                            | 47        |
| 5-бөлім Сақтау объектілері .....  | 50        |
| 6-бөлім Көлік объектілері .....   | 52        |
| <b>А қосымшасы (міндетті) Технологиялық жабдықтар құнының көрсеткіштері... 61</b> |           |
| <b>Б қосымшасы (міндетті) Еңбек шығындарының көрсеткіштері .....</b>              | <b>68</b> |



**БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР БОЙЫНША НОРМАТИВТІК  
ҚҰЖАТТАР****ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ  
ІРІЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІНІҢ ЖИНАҚТАРЫ. ӨНДІРІСТІК ЕМЕС  
МАҚСАТТАҒЫ ОБЪЕКТІЛЕР  
Солтүстік Қазақстан облысы****СБОРНИКИ УКРУПНЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СТОИМОСТИ  
СТРОИТЕЛЬСТВА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ. ОБЪЕКТЫ  
НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ  
Северо-Казахстанская область**

Енгізу күні 2025-01-01

**1. Жалпы ережелер**

1.1 Үйлер мен ғимараттар құрылысы құнының ірілендірілген көрсеткіштері техникалық-экономикалық негіздемені әзірлеуді талап етпейтін инвестициялық жобалардың жобалау алдындағы құжаттамасының құрамында, сондай-ақ құрылыс саласындағы инвестициялық жобаның техникалық-экономикалық негіздемесінің құрамында құрылыстың есептік құнын айқындау кезінде қолданылады.

1.2 Осы «Үйлер мен ғимараттар құрылысы құнының ірілендірілген көрсеткіштері. Өндірістік емес мақсаттағы объектілер» жинағында (бұдан әрі – Жинақ) келтірілген үйлер мен ғимараттар құрылысы құнының ірілендірілген көрсеткіштері Қазақстан Республикасының аумағында кеңінен қолданылатын тұрғын, қоғамдық, әкімшілік және жаппай салынатын үйлер мен құрылыстардың басқа да түрлері үшін әзірленген.

1.3 Үйлер мен ғимараттар құрылысы құнының ірілендірілген көрсеткіштерін қолдану кезінде сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы қолданыстағы заңнамалық және нормативтік құқықтық актілерді, Қазақстан Республикасының құрылыстағы баға белгілеу жөніндегі нормативтік құжаттарды басшылыққа алу қажет.

1.4 Құрылысы алдағы күнтізбелік жылда (алдағы күнтізбелік жылдарда) жоспарланатын объектілер бойынша құрылыстың есептік құны алдағы кезеңдердің инвестициялар көлемін ҚР ҚНБҚ 8.04-07 «Құрылысқа арналған құн индекстері» құрылыс үшін құн индекстері арқылы индекстеу жолымен айқындалады.

Инвестициялар көлемін күнтізбелік жылдар бойынша бөлу нормативтік ұзақтық пен құрылыстағы дайындама нормаларына сәйкес орындалады.

## 2. Жалпы бөлік

2.1 Үйлер мен ғимараттар құрылысы құнының ірілендірілген көрсеткіштері (бұдан әрі – ҚҚІК) ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оң қорытындысы бар үлгілік жобалар мен өкіл объектілердің жобалау-сметалық құжаттамасына негізделген ресурстық-технологиялық модельдер негізінде әзірленді.

2.2 ҚҚІК құрылыс объектісін тұрғызу үшін қажетті және жеткілікті, белгіленген өлшем бірліктеріне (өлшеуіштерге) есептелген ақша қаражатының көлемін (қосылған құн салығын есепке алмағанда) білдіреді.

ҚҚІК 2024 жылдың желтоқсан айындағы жағдай бойынша бағаларда әзірленді.

2.3 ҚҚІК Қазақстан Республикасының 20 өңірі үшін есептелген және әр өңір үшін Жинақ түрінде шығарылады.

2.4 Жинақ жалпы бөлімді, қолдану тәртібін, техникалық бөліктерді, құрылыс құнының ірілендірілген көрсеткіштерін, өкіл-объектілердің сипаттамаларын, алғашқы жабдықтауға арналған технологиялық жабдықтың құндық көрсеткіштері бар қосымшаны, еңбек шығындарының көрсеткіштері бар қосымшаны қамтиды.

Өкіл объектілердің сипаттамалары туралы ақпарат (кестелер, графикалық материалдар) жинаққа «Өкіл объектілер» қосымшасында келтірілген (бөлек шығарылады).

2.5 Жинақта ғимараттар мен құрылыстардың типіне, мақсатына, қуатына, тұтынушылық қасиеттеріне байланысты ҚҚІК бөліктерге, бөлімдерге және кіші бөлімдерге біріктірілген

2.6 «Тұрғын үй-азаматтық мақсаттағы объектілер» деген 1-бөлім мынадай бөлімдерді қамтиды:

- Тұрғын ғимараттар;
- Әкімшілік ғимараттар;
- Оқу орындары;
- Денсаулық сақтау объектілері;
- Спорттық ғимараттар;
- Ашық спорт құрылыстары;
- Автомобиль тұрақтары;
- Мәдениет объектілері.

2.7 «Өзге де инфрақұрылым объектілері» деген 2-бөлім мынадай бөлімдерді қамтиды:

- Энергетика объектілері;
- Сумен жабдықтау және су бұру объектілері;
- Тазарту құрылыстары;
- Әкімшілік-тұрмыстық мақсаттағы объектілер;
- Сақтау объектілері;
- Көлік объектілері.

2.8 Жинақтың келтірілген құрылыс құнының ірілендірілген көрсеткіштері құрылыс-монтаждау жұмыстары мен жабдықтардың құнын ескереді.

Жинақтың ҚҚІК түзетуге жатпайды.

2.9 Кіші бөлімдердің номенклатурасы туралы мәліметтер, ғимараттардың, құрылыстардың көлемін есептеу қағидалары, объектілердің негізгі көрсеткіштерін айқындау тәртібі, нормаларда қабылданғаннан өзгеше жағдайларда жұмыстар жүргізуді ескеретін коэффициенттер, құрылысқа есептелген шығындар туралы мәліметтер (тек ғимаратқа немесе алаңшылық инфрақұрылым мен абаттандыруды ескере отырып), объект туралы өзге де мәліметтер және қосымша ақпарат, ҚҚІК қолдануға қатысты Жинақ бөлімдерінің техникалық бөліктерінде келтірілген.

2.10 Құрылыс құнының ірілендірілген көрсеткіштерінің мәндері "Құндық көрсеткіштер" кестелерінде өлшем бірлігіне келесідей түрде, мың теңгеде келтірілген:

Объект құрылысы құнының көрсеткіші

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының (ҚМЖ) құны

оның ішінде материалдар

оның ішінде жұмысшылар мен машинистердің еңбекақысы

Жабдық

2.11 «Өкіл объектілер» қосымшасында объектілердің (қасбеттер, орындар) схемалары және «Объектінің, конструктивтік шешімдер мен жұмыс түрлерінің техникалық сипаттамалары» деген кестелер келтірілген. Конструктивтік шешімдердің сипаттамалары, олардың қысқаша сипаттамасы тиісті ҚҚІК есебі орындалған объектінің жобалау-металық құжаттамасына сәйкес келтірілген.

2.12 «Құндық көрсеткіштер» кестелерінде өлшем бірлігіне құрылыс құнының ірілендірілген көрсеткіштері жұмыстардың барлық кешенінің металық құнын және ғимаратты (құрылысты) тұрғызуға арналған шығындарды ескереді және мыналарды қамтиды:

- құрылыс материалдарының, бұйымдарының және конструкцияларының құны;
- жұмысшылардың еңбек шығындары;
- құрылыс машиналары мен механизмдерін пайдалануға арналған шығындар;
- жабдық құны;
- алаңшілік сыртқы инженерлік желілердің құрылғысына және аумақты абаттандыруға арналған шығындар (бар болса).

2.13 Жинақтың А қосымшасында алғашқы жабдықтандыру үшін технологиялық жабдықтың, жиһаздың, мүкәммалдың құны келтірілген.

2.14 Жинақтың Б қосымшасында ҚҚІК еңбек шығындарының көрсеткіштері келтірілген.

2.15 ҚҚІК жаңа құрылыстың құнын анықтау үшін әзірленеді және қолданылады және күрделі факторлар болмаған жағдайда жұмыс өндірісінде жүзеге асырылатын жұмыстардың толық жиынтығын орындауға қажетті шығындар деңгейін көрсетеді. ҚҚІК-де қабылданған құрылыс шарттарынан ерекшеленетін құрылыс шарттары құрылыстағы баға белгілеу жөніндегі нормативтік құжаттарда және осы Жинақтың бөлімдеріне техникалық бөлімдерде баяндалған ережелерге сәйкес қосымша ескеріледі.

2.16 Нақты өңір үшін ҚҚІК өңірдің климаттық факторларын ескере отырып, ең суық бес күндік ауа температурасы туралы мәліметтерге сүйене отырып, есептеледі.

ҚҚІК құрылыс жоспарланған өңір үшін қабылданады.

2.17 ҚҚІК құрылыстың ауыр гидрологиялық жағдайлардың болдырмайтын шарттарға арналып әзірленген: топырақты жасанды бекіту немесе ауыстыру, суды төмендету, оқшаулаудың күрделі түрлері және т.б. ұқсас шарттары. Мұндай жағдайларда жұмыстардың жекелеген түрлеріне және шығындарға жергілікті металық есептер жасалады, олар есептік құнын айқындау кезінде қосымша ескеріледі.

2.18 ҚҚІК құрылыс салуға бөлінген жер учаскесі шегінде орналасқан инфрақұрылымның қосалқы объектілері құрылысының құнын есепке алмай, жеке тұрған ғимарат (құрылыс) үшін әзірленді.

Құрылыс алаңы шегінде (жалпы құрылыс бойынша) құрылыстың есептік құнын айқындау кезінде көмекші (инфрақұрылымдық) объектілер құрылысының құны қажет болған жағдайда қосымша ескеріледі.

2.19 Егер объектілерді салу кезінде тек жекелеген аймаққа ғана тән жобалық шешімдер қолданылатын болса, онда ҚҚІК тек осы нақты аймақ үшін әзірленеді.

Мысалы, ұлутас-тас қабырға материалы ретінде қолданатын нысандар тек Маңғыстау және Атырау облыстары үшін берілген.



2.20 Егер өкіл-объектінің жобасы ауылдық жерлерде құрылысқа арналған болса, онда ҚҚІК республикалық маңызы бар қалалар үшін әзірленбейді.

### 3. Қолдану тәртібі

3.1 ҚҚІК қолдана отырып, құрылысы жоспарланған объектінің құнын есептеу мынадай ретпен орындалады:

- 1) құрылысы жоспарланатын объект бойынша бастапқы деректерді жинау;
- 2) жобалау-сметалық құжаттамасының негізінде ҚҚІК әзірленген өкіл объектінің сипаттамаларын талдау;
- 3) белгіленген өлшем бірлігіне (объект қуатын өлшеу бірлігі немесе жалпы объектіге) ғимарат (құрылыс) салу құнының тиісті көрсеткішін таңдау. Өлшеуішті таңдау 3.4-тармаққа сәйкес жүзеге асырылады. Қажет болған жағдайда үй (ғимарат) құрылысы құнының көрсеткішін есептеу интерполяция әдісімен жүргізіледі;
- 4) үй (ғимарат) құрылысы құнының көрсеткішіне енгізілген шығындар түрлерін талдау, ҚҚІК-де көзделмеген шығындардың қосымша түрлерін айқындау, қажетті түзету коэффициенттерін таңдау;
- 5) құрылысы жоспарланатын объектінің есептік құнын айқындау.

3.2 Құрылысы жоспарланатын объекті бойынша бастапқы деректерді жинау кезінде:

- 1) құрылыс өңірі, құрылыс өңірінің климаттық, геологиялық жағдайлары, оның ішінде ауданның сейсмикалығы;
- 2) объектінің функционалдық мақсаты, объектінің қуаты (жалпы ауданы, орын саны және т. б.);
- 3) құрылыс және монтаждау жұмыстарын жүргізуді қиындататын жағдайлар айқындалады.

3.3 Өкіл объектінің сипаттамаларын талдау олардың жобаланатын (жоспарланатын) объектінің деректеріне (сипаттамаларына) сәйкестігін анықтау мақсатында жүзеге асырылады. Объектілердің сипаттамаларын салыстыру кезінде «Өкіл объектілер» жинағына қосымшада келтірілген өкіл объектінің деректері пайдаланылады.

3.4 Өлшеуішке үй (ғимарат) ҚҚІК-ін таңдау ҚҚІК жинағының тиісті Бөлімі бойынша құрылысы жоспарланатын объектінің, сондай-ақ құрылыс белгіленетін өңірдің функционалдық мақсаты мен қуатын ескере отырып жүзеге асырылады.

3.4.1 Бір өлшеуішке есептелген ҚҚІК үшін, атап айтқанда:

ҚҚІК объектінің қуаты сәйкес келген жағдайда қолданылады, ал аудандардағы айырмашылық 5% - дан аз болған жағдайда тиісті объектінің ҚҚІК есепке алынады, аудандар айырмашылығы 5% - дан көп болған жағдайда, ауданы жоспарланған (жобаланатын) объектінің ауданына ең жақын келетін ауданы (м<sup>2</sup>) бар объектінің ҚҚІК есептеледі.

Егер объектінің қуаты сәйкес келмесе және аралық мәнде болса, онда ауданы жоспарланған (жобаланатын) объектінің ауданына ең жақын келетін ауданы бар (м<sup>2</sup>) объектінің ҚҚІК есептеледі.

3.4.2 Екі өлшеуішке, атап айтқанда: объект қуатының белгіленген өлшем бірлігіне және объект ауданына (м<sup>2</sup>) есептелген ҚҚІК үшін құрылыстың есептік құны екі көрсеткіш – объектінің қуаты мен ауданы бойынша есептеледі және объект құрылысының ең төменгі есептік құны бойынша лимиттеледі.

3.5 ҚҚІК-не енгізілген шығындарды талдау «өкіл-объектілер» қосымшасында келтірілген шығындарды және жоспарланған (жобаланатын) объект бойынша шығындарды салыстыру арқылы жүргізіледі.

ҚҚІК құрамында жекелеген шығындар болмаған кезде (мысалы, қолжетімділікті басқару жүйесі, процестерді автоматтандыру және т.б.) мұндай шығындар аналогтық жобалар бойынша қосымша ескеріледі.

3.5.1 Бастапқы жарақтандыру үшін талап етілетін жабдыққа, жиһазға, мүкәммалға арналған шығындар анықтамалық А қосымшада келтірілген. Жоспарланған (жобаланатын) объект үшін деректер болған кезде шығындар нақтыланған деректер бойынша есепке алынады.

3.5.2 Жоспарланатын (жобаланатын) объектінің құрылыс құнын айқындау үшін ҚҚІК осы кестеде қабылданған жоспарланатын (жобаланатын) объектінің өлшеуішіне көбейтілуі тиіс. Технологиялық жабдықтың құнын анықтау үшін тиісті объектінің А қосымшасының құндық көрсеткіштері жоспарланған (жобаланатын) объектінің қуатына көбейтіледі.

3.6 Құрылыс және монтаждау жұмыстарын жүргізуді қиындататын жағдайлар болған кезде түзету коэффициенттері қолданылады.

3.6.1 Қалалардың құрылыс салынған бөлігінің қысылтаяң жағдайларда салынуын ескеретін коэффициенттер техникалық бөліктерде келтірілген.

3.6.2 Сейсмикалық белсенділігі 6 балдан жоғары аудандарда объект құрылысын жоспарлау кезінде ҚҚІК-не 1-кестеде келтірілген түзету коэффициенттері қолданылады. 1-кестенің коэффициенттері құрылыс-монтаждау жұмыстары (ҚМЖ) құнының көрсеткішіне қолданылады.

**1-кесте – Сейсмикалық аудандар үшін түзету коэффициенттері**

| Ғимараттардың (құрылыстардың) түрі   | Сейсмикалы аудандар бойынша коэффициенттер |      |      |      |
|--|--|------|------|------|
|  | 7  | 8    | 9    | 10   |
| Өндірістік емес мақсаттағы ғимараттар (тұрғын ғимараттар, оқу орындары, денсаулық сақтау объектілері, спорт объектілері, әкімшілік ғимараттар, қосалқы мақсаттағы объектілер және т. б.) | 1,03                                       | 1,05 | 1,08 | 1,11 |
| Ескертпе – Қазақстан Республикасының аумағын сейсмикалық аудандастыру қолданыстағы нормативтік құжаттарға сәйкес қабылданады   |  |      |      |      |

3.7 ҚҚІК қолдана отырып, құрылыс құнын есептеу ҚР ҚНБҚ 8.01-08-2022 «Қазақстан Республикасында құрылыстың сметалық құнын айқындау тәртібі» Г қосымшасының 2-нысаны бойынша орындалады.

**1-бөлік ТҰРҒЫН ҮЙ-АЗАМАТТЫҚ МАҚСАТТАҒЫ ОБЪЕКТІЛЕР****1-бөлім Тұрғын ғимараттар****Техникалық бөлім**

1. Бөлімде келесі номенклатура бойынша ҚҚІК келтірілген:

- 1-кіші бөлім Аз қабатты (1-2 қабат) тұрғын ғимараттар;
- 2-кіші бөлім Орташа қабатты (3-5 қабат) тұрғын ғимараттар;
- 3-кіші бөлім Көп қабатты (6-10 қабат) тұрғын ғимараттар;
- 4-кіші бөлім Жоғары қабатты (11-16 қабат) тұрғын ғимараттар;
- 5-кіші бөлім Биік (16 қабаттан жоғары) тұрғын ғимараттар;
- 6 кіші бөлім Жатақханалар,
- 7 кіші бөлім Тұрғын ғимараттардың жапсарлас үй-жайлары

2. Бөлімде III, IV класты және шағын габаритті тұрғын үйлерді салу үшін ҚҚІК-тер қарастырылған.

3. Бір пәтерлі тұрғын үйлер, сондай-ақ тұрғын блоктары автономды болып табылатын блокталған тұрғын үйлер үшін ҚҚІК тұрғын үйдің жалпы ауданының 1 м2 есептелді. Көп пәтерлі тұрғын үйлер үшін ҚҚІК пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 есептелді.

4. Үйдің жалпы ауданы сыртқы қабырғалардың ішкі беткі қабаттары шегінде өлшенген үй қабаттары аудандарының, сондай-ақ балкондар, лоджиялар, дәліздер, террасалар аудандарының жиынтығы ретінде айқындалады. Қабаттың ауданына желдету шахталарына және түтін мұржасына арналған ойықтардың ауданы кірмейді. Үйдің жалпы ауданына желдетуге арналған жертөле, техникалық жертөле, пайдаланылмайтын шатыр, табалдырық, сыртқы ашық баспалдақтар кірмейді.

5. Пәтерлердің жалпы ауданы тұрғын, тұрғын емес үй-жайларды және келесі төмендету коэффициенттерін қолдана отырып есептелетін балкондардың (лоджиялардың, дәліздердің, террасалардың) аудандарын қамтитын, пәтерлердің пайдалы аудандарының жиынтығы ретінде айқындалады: балкондар мен террасалар үшін - 0,3, лоджиялар - 0,5, дәліздер - 0,8. Балкондардың біріктірілген лоджиялары үшін 0,4 төмендету коэффициенті қолданылады.

6. «Жатақханалар» 6 кіші бөлімнің ҚҚІК-тері 1 орынға және ғимараттың жалпы ауданының 1 м2 есептелген.

7. «Тұрғын ғимараттардың жапсарлас үй-жайлары» 7 кіші бөлімнің ҚҚІК-тері жапсарлас үй-жайлардың 1 м2 есептелген. Бұл кіші бөлімнің ҚҚІК-де қабырғалар мен төбелердің әрлеу жабынын, едендердің үстіңгі жабынын жасауға, ішкі есіктерді орнатуға, сантехникалық аспаптарды орнатуға арналған шығындар ескерілмеген (әлеуетті иеленушілердің немесе жалға алушылардың қаражаты есебінен көзделеді).

8. 6 кіші бөлімнің ҚҚІК-інен басқа, барлық ҚҚІК-інде тек ғимарат құрылысына ғана арналған шығындары ескерілді (алаң ішіндегі инфрақұрылым мен абаттандыру шығындары ескерілмеген).

9. Объектінің құрылысын қалалардың құрылыс салынған бөлігінде жүргізумен байланысты қиын жағдайларда жоспарлау кезінде ҚҚІК-ге жұмыстарды жүргізудің қиындатылған жағдайларына арналған 1,05 коэффициенті қолданылады.

## 1.1- кесте Құндық көрсеткіштер

мың теңге

| Норма<br>шифры   | Объектінің атауы   | Өлшем<br>бірлігі                  | Объект<br>құрылысы<br>құнының<br>көрсеткіші | оның ішінде   |             |   |           |
|--|--|-----------------------------------|---|---|-------------|---|-----------|
|  |  |                                   |   | Құрылыс-<br>монтаждау<br>жұмыстарының<br>(ҚМЖ) құны | оның ішінде |   | Жабдықтар |
|  |  |                                   |   |   | материалдар | жұмысшылар<br>мен<br>машиистерді<br>ң еңбегіне ақы<br>төлеу |           |
| 1  | 2  | 3                                 | 4   | 5   | 6           | 7   | 8         |
| <b>1-кіші бөлім Аз қабатты (1-2 қабат) тұрғын ғимараттар</b>           |  |                                   |   |   |             |   |           |
| <b>1-топ Бір пәтерлі және блокталған 1-2 қабатты тұрғын ғимараттар</b> |  |                                   |   |   |             |   |           |
| 9101-0101-01   | Керамикалық кірпіштен салынған 1 қабатты тұрғын үй                                       | үйдің жалпы ауданының 1 м2        | 280,933                                     | 280,473   | 130,88      | 70,546  | 0,46      |
| 9101-0101-03   | Керамикалық кірпішпен қаптаумен газбетон блоктарынан салынған 1 қабатты тұрғын үй        | үйдің жалпы ауданының 1 м2        | 267,954                                     | 264,042   | 144,381     | 56,204  | 3,912     |
| <b>2-топ Көп пәтерлі екі қабатты тұрғын ғимараттар</b>                 |  |                                   |   |   |             |   |           |
| 9101-0102-01   | Керамикалық кірпіштен салынған 2 қабатты көп пәтерлі тұрғын үй                           | пәтерлерді ң жалпы ауданының 1 м2 | 286,494                                     | 278,709   | 151,383     | 59,665  | 7,785     |
| 9101-0102-02   | Әрлеме кірпішпен қаптаумен газбетон блоктарынан салынған 2 қабатты көп пәтерлі тұрғын үй | пәтерлерді ң жалпы ауданының 1 м2 | 274,074                                     | 266,623   | 142,597     | 55,909  | 7,451     |
| <b>2-кіші бөлім Орташа қабатты (3-5 қабат) тұрғын ғимараттар</b>       |  |                                   |   |   |             |   |           |
| <b>1-топ 3-5 қабатты кірпіш тұрғын ғимараттар</b>                      |  |                                   |   |   |             |   |           |
| 9101-0201-01   | Керамикалық кірпіштен салынған 3 қабатты тұрғын үй                                       | пәтерлерді ң жалпы ауданының 1 м2 | 308,522                                     | 297,821   | 160,241     | 65,381  | 10,701    |

## 1.1- кестенің жалғасы

| 1  | 2  | 3                                | 4       | 5       | 6       | 7      | 8      |
|--|--|----------------------------------|---------|---------|---------|--------|--------|
| 9101-0201-02   | Керамикалық кірпіштен салынған 5 қабатты тұрғын үй   | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 302,315 | 300,999 | 148,039 | 71,768 | 1,316  |
| 9101-0201-03   | Силикат кірпіштен салынған 5 қабатты тұрғын үй   | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 286,649 | 273,892 | 137,963 | 63,267 | 12,757 |
| <b>2-топ Салмақ түсетін монолитті темірбетон қаңқасы бар 3-5 қабатты тұрғын ғимараттар</b> |  |                                  |         |         |         |        |        |
| 9101-0202-01   | Монолитті темірбетон қаңқасы бар, қабырғалары газбетон блоктардан қаланған 5 қабатты тұрғын үй         | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 331,904 | 321,484 | 161,114 | 81,972 | 10,42  |
| <b>3-топ 3-5 қабатты ірі панельді тұрғын ғимараттар</b>                                    |  |                                  |         |         |         |        |        |
| 9101-0203-01   | Ірі панельді 5 қабатты тұрғын үй   | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 264,277 | 261,33  | 176,112 | 39,515 | 2,947  |
| <b>4-топ 3-5 қабатты газбетон блоктарынан салынған тұрғын ғимараттар</b>                   |  |                                  |         |         |         |        |        |
| 9101-0204-01   | Газбетон блоктарынан салынған 5 қабатты тұрғын үй  | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 311,451 | 304,973 | 159,158 | 67,634 | 6,478  |
| <b>3-кіші бөлім Көп қабатты (6-10 қабат) тұрғын ғимараттар</b>                             |  |                                  |         |         |         |        |        |
| <b>1-топ Кірпіш көп қабатты (6-10 қабат) тұрғын үйлер</b>                                  |  |                                  |         |         |         |        |        |
| 9101-0301-03   | Қасбеті әрлеме кірпішпен қапталған силикат кірпіштен салынған 9 қабатты тұрғын үй                      | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 294,052 | 280,676 | 145,262 | 63,242 | 13,375 |
| 9101-0301-04   | Металды кассеталардан құралған желдетілетін қасбеті бар силикат кірпіштен салынған 9 қабатты тұрғын үй | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 310,878 | 294,544 | 169,682 | 58,316 | 16,334 |

## 1.1- кестенің жалғасы

| 1  | 2   | 3                                | 4       | 5       | 6       | 7      | 8      |
|--|---|----------------------------------|---------|---------|---------|--------|--------|
| 9101-0301-05   | Қасбеті әрлеме кірпішпен қапталған керамикалық кірпіштен салынған 9 қабатты тұрғын үй   | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 304,874 | 282,007 | 159,595 | 57,178 | 22,866 |
| <b>3-топ Салмақ түсетін монолитті темірбетон қаңқасы бар көп қабатты (6-10 қабат) тұрғын ғимараттар</b>        |   |                                  |         |         |         |        |        |
| 9101-0303-02   | Монолитті темірбетон қаңқасы бар, қабырғалары газбетон блоктардан қаланған 9 қабатты тұрғын үй  | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 377,57  | 365,536 | 178,342 | 85,352 | 12,034 |
| <b>4-топ Салмақ түсетін құрама-монолитті темірбетон қаңқасы бар көп қабатты (6-10 қабат) тұрғын ғимараттар</b> |   |                                  |         |         |         |        |        |
| 9101-0304-01   | Құрама-монолитті темірбетон қаңқасы бар, қабырғалары жеңіл бетон блоктарынан қаланған, 9 қабатты тұрғын үй; сыртқы әрлеу – сылақ және қасбеттік бояумен бояу        | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 333,292 | 315,487 | 155,145 | 73,447 | 17,806 |
| 9101-0304-02   | Құрама-монолитті темірбетон қаңқасы бар, қабырғалары силикат кірпіштен қаланған және фиброцемент тақталарынан құралған желдетілетін қасбеті бар 9 қабатты тұрғын үй | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 357,14  | 334,855 | 180,36  | 72,982 | 22,285 |
| <b>5-топ Ірі панельді көп қабатты (6-10 қабат) тұрғын ғимараттар</b>   |   |                                  |         |         |         |        |        |
| 9101-0305-02   | Ірі панельді 9 қабатты тұрғын үй  | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 272,091 | 264,124 | 180,314 | 38,381 | 7,968  |
| <b>6-топ Қаңқалы-панельді көп қабатты (6-10 қабат) тұрғын ғимараттар</b>                                       |   |                                  |         |         |         |        |        |
| 9101-0306-01   | Құрама-монолитті темірбетон қаңқасы бар және сыртқы қабырғалары үш қабатты құрама темірбетон панельдерден құрылған 9 қабатты тұрғын үй                              | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 308,87  | 289,721 | 156,698 | 60,733 | 19,149 |

### 1.1- кестенің жалғасы

| 1  | 2   | 3  | 4       | 5       | 6       | 7      | 8      |
|--|---|--|---------|---------|---------|--------|--------|
| 9101-0306-02   | Монолитті темірбетон қаңқасы бар (айқасқан қабырға жүйесі) және сыртқы қабырғалары үш қабатты құрама темірбетон панельдерден құрылған 9 қабатты тұрғын үй | пәтерлерді<br>ң жалпы<br>ауданының<br>1 м2 | 289,877 | 280,456 | 151,817 | 58,276 | 9,421  |
| <b>4-кіші бөлім Жоғары қабатты (11-16 қабат) тұрғын ғимараттар</b>                                       |   |  |         |         |         |        |        |
| <b>2-топ Салмақ түсетін құрама темірбетон қаңқасы бар жоғары қабатты тұрғын үйлер (11-16 қабат)</b>      |   |  |         |         |         |        |        |
| 9101-0402-01   | Құрама темірбетон қаңқасы бар 12 қабатты тұрғын үй, қабырғалары керамикалық кірпіштен қаланған  | пәтерлерді<br>ң жалпы<br>ауданының<br>1 м2 | 343,781 | 326,429 | 167,446 | 74,951 | 17,352 |
| <b>3-топ Салмақ түсетін монолитті темірбетон қаңқасы бар жоғары қабатты тұрғын үйлер (11-16 қабат)</b>   |   |  |         |         |         |        |        |
| 9101-0403-01   | Монолитті темірбетон қаңқасы бар, қабырғалары газбетон блоктардан қаланған 12 қабатты тұрғын үй   | пәтерлерді<br>ң жалпы<br>ауданының<br>1 м2 | 363,62  | 346,704 | 190,617 | 75,275 | 16,915 |
| <b>5-кіші бөлім Биік (16 қабаттан жоғары) тұрғын ғимараттар</b>  |   |  |         |         |         |        |        |
| <b>1-топ Салмақ түсетін монолитті темірбетон қаңқасы бар биік (16 қабаттан жоғары) тұрғын ғимараттар</b> |   |  |         |         |         |        |        |
| 9101-0501-02   | Монолитті темірбетон қаңқасы бар, қабырғалары газбетон блоктардан қаланған 20 қабатты тұрғын үй   | пәтерлерді<br>ң жалпы<br>ауданының<br>1 м2 | 378,579 | 367,831 | 204,064 | 75,87  | 10,748 |
| <b>6-кіші бөлім Жатақханалар</b>   |   |  |         |         |         |        |        |
| <b>1-топ Кірпіш жатақханалар</b>   |   |  |         |         |         |        |        |
| 9101-0601-01   | 100 орындық жатақхана   | ғимаратты<br>ң жалпы<br>ауданының<br>1 м2  | 248,61  | 237,524 | 114,708 | 56,03  | 11,086 |
| 9101-0601-02   | 500 орындық жатақхана   | ғимаратты<br>ң жалпы<br>ауданының<br>1 м2  | 193,754 | 187,271 | 94,452  | 43,135 | 6,483  |
| <b>2-топ Монолитті темірбетоннан жасалған тірек қаңқасы бар жатақханалар</b>                             |   |  |         |         |         |        |        |

## 1.1- кестенің соңы

| 1  | 2   | 3   | 4       | 5       | 6       | 7      | 8      |
|--|---|---|---------|---------|---------|--------|--------|
| 9101-0602-01   | 184 орындық жатақхана   | ғимаратты<br>ң жалпы<br>ауданының<br>1 м2 | 277,549 | 268,787 | 133,337 | 63,819 | 8,763  |
| 9101-0602-02   | 244 орындық жатақхана   | ғимаратты<br>ң жалпы<br>ауданының<br>1 м2 | 266,187 | 254,458 | 124,75  | 61,546 | 11,728 |
| 9101-0602-03   | 450 орындық жатақхана   | ғимаратты<br>ң жалпы<br>ауданының<br>1 м2 | 258,414 | 249,296 | 143,635 | 57,286 | 9,118  |
| <b>7-кіші бөлім Тұрғын үй ғимараттарының кіріктірілген үй-жайлары</b>    |   |   |         |         |         |        |        |
| <b>1-топ Монолитті-қаңқалы тұрғын ғимараттардың жапсарлас үй-жайлары</b> |   |   |         |         |         |        |        |
| 9101-0701-01   | Биіктігі 6-10 қабатты монолитті-қаңқалы тұрғын ғимараттардың жапсарлас (сауда және кеңсе) үй-жайлары, үй-жайлардың аражабынға дейінгі биіктігі 4 м-ге дейін         | жапсарлас<br>үй-<br>жайлардың<br>1 м2     | 314,113 | 307,168 | 176,301 | 58,16  | 6,945  |
| 9101-0701-02   | Биіктігі 6-10 қабатты монолитті-қаңқалы тұрғын ғимараттардың жапсарлас (сауда және кеңсе) үй-жайлары, үй-жайлардың аражабынға дейінгі биіктігі 4 м-ден жоғары       | жапсарлас<br>үй-<br>жайлардың<br>1 м2     | 338,454 | 293,872 | 164,346 | 58,788 | 44,582 |
| 9101-0701-03   | Биіктігі 10 қабаттан асатын монолитті-қаңқалы тұрғын ғимараттардың жапсарлас (сауда және кеңсе) үй-жайлары, үй-жайлардың аражабынға дейінгі биіктігі 4 м-ге дейін   | жапсарлас<br>үй-<br>жайлардың<br>1 м2     | 334,188 | 306,152 | 191,632 | 53,75  | 28,036 |
| 9101-0701-04   | Биіктігі 10 қабаттан асатын монолитті-қаңқалы тұрғын ғимараттардың жапсарлас (сауда және кеңсе) үй-жайлары, үй-жайлардың аражабынға дейінгі биіктігі 4 м-ден жоғары | жапсарлас<br>үй-<br>жайлардың<br>1 м2     | 351,486 | 333,82  | 200,83  | 62,125 | 17,666 |



## 2-бөлім Әкімшілік ғимараттар

### Техникалық бөлім

1. Бөлімде мынадай номенклатура бойынша ҚҚІК келтірілген:
  - 1-кіші бөлім Әкімшілік ғимараттар;
  - 3-кіші бөлім Қоғамдық мақсаттағы ғимараттар;
  - 4-кіші бөлім Өрт сөндіру депосы.
2. Құрылыс құнының ірілендірілген көрсеткіштері және объект бойынша шығындар құрылымы ғимараттың жалпы ауданының белгіленген өлшем бірлігіне (өлшеуіш) - м2 келтірілген.
3. ҚҚІК алаңшылық инженерлік инфрақұрылым мен абаттандыру шығындарын ескереді.
4. 9102-0103-02, 9102-0104-01, 9102-0105-01, 9101-0106-01, 9102-0106-02 шифрлары бар объектілерге ҚҚІК үлгілік жобалар негізінде әзірленді.
5. Объектінің құрылысын қалалардың құрылыс салынған бөлігінде жүргізумен байланысты қиын жағдайларда жоспарлау кезінде ҚҚІК-ге жұмыстарды жүргізудің қиындатылған жағдайларына арналған 1,05 коэффициент қолданылады.

## 1.2- кесте Құндық көрсеткіштер

мың теңге

| Норма<br>шифры  | Объектінің атауы   | Өлшем<br>бірлігі | Объект<br>құрылысы<br>құнының<br>көрсеткіші | оның ішінде   |             |  |           |
|---|--|------------------|---|---|-------------|--|-----------|
|   |  |                  |   | Құрылыс-<br>монтаждау<br>жұмыстарының<br>(ҚМЖ) құны | оның ішінде |  | Жабдықтар |
|   |  |                  |   |   | материалдар | жұмысшылар<br>мен<br>машиналардың<br>еңбегіне ақы<br>төлеу |           |
| 1   | 2  | 3                | 4   | 5   | 6           | 7  | 8         |
| <b>1-кіші бөлім Әкімшілік ғимараттар</b>                  |  |                  |   |   |             |  |           |
| <b>1-топ Ауданы 500 м2 дейінгі әкімшілік ғимараттар</b>   |  |                  |   |   |             |  |           |
| 9102-0101-01  | Әкімшілік ғимарат  | м2               | 547,176                                     | 538,756   | 233,468     | 126,984  | 8,42      |
| 9102-0101-02  | 5 құтқарушыға арналған екі модульдік ғимараттан суда құтқару станциясы | м2               | 299,219                                     | 299,219   | 266,709     | 13,849   | 0         |
| 9102-0101-03  | 1 типті орман өрт сөндіру бекеті                                       | м2               | 386,343                                     | 365,277   | 186,155     | 76,498   | 21,067    |
| <b>2-топ Ауданы 1000 м2 дейінгі әкімшілік ғимараттар</b>  |  |                  |   |   |             |  |           |
| 9102-0102-02  | Аудандық білім бөлімінің әкімшілік ғимараты                            | м2               | 273,866                                     | 259,843   | 131,8       | 63,288   | 14,023    |
| <b>3-топ Ауданы 3000 м2 дейінгі әкімшілік ғимараттар</b>  |  |                  |   |   |             |  |           |
| 9102-0103-01  | Полиция бөлімшесінің әкімшілік ғимараты                                | м2               | 334,144                                     | 319,131   | 163,804     | 70,863   | 15,013    |
| 9102-0103-02  | 40 орындық кедендік ресімдеу аймағының Әкімшілік ғимараты              | м2               | 402,651                                     | 351,845   | 192,183     | 73,378   | 50,806    |
| 9102-0103-03  | Аудан әкімдігінің әкімшілік ғимараты                                   | м2               | 255,108                                     | 247,11  | 124,301     | 55,956   | 7,999     |
| 9102-0103-04  | Жедел басқару орталығының ғимараты (ЖБО)                               | м2               | 326,626                                     | 319,865   | 161,655     | 74,39  | 6,761     |
| 9102-0103-05  | Жалпы саны 100 қызметкерге арналған әкімшілік ғимарат                  | м2               | 429,966                                     | 424,283   | 207,823     | 103,744  | 5,682     |
| <b>4-топ Ауданы 5000 м2 дейінгі әкімшілік ғимараттар</b>  |  |                  |   |   |             |  |           |
| 9102-0104-01  | 60 орындық кедендік ресімдеу аймағының Әкімшілік ғимараты              | м2               | 360,493                                     | 320,19  | 176,434     | 65,437   | 40,303    |
| <b>5-топ Ауданы 10000 м2 дейінгі әкімшілік ғимараттар</b> |  |                  |   |   |             |  |           |
| 9102-0105-01  | 120 орындық кедендік ресімдеу аймағының Әкімшілік ғимараты             | м2               | 353,115                                     | 312,981   | 156,955     | 72,995   | 40,133    |

## 1.2- кестенің жалғасы

[illegible]

## 1.2- кестенің соңы

| 1  | 2  | 3  | 4       | 5       | 6       | 7      | 8      |
|--|--|----|---------|---------|---------|--------|--------|
| 9102-0402-01   | 4 автомобильге арналған өрт сөндіру депосының ғимараты             | м2 | 505,969 | 482,96  | 279,476 | 87,869 | 23,009 |
| <b>3-топ 6 машина-орынға арналған өрт сөндіру депосы</b> |  |    |         |         |         |        |        |
| 9102-0403-01   | II үлгідегі 6 автомобильге арналған өрт сөндіру депосының ғимараты | м2 | 343,02  | 323,195 | 162,01  | 72,751 | 19,825 |

### 3-бөлім Оқу орындары

#### Техникалық бөлім

1. Бөлімде келесі номенклатура бойынша ҚҚІК көзделген:
  - 1-кіші бөлім Мектепке дейінгі білім беру ұйымдары;
  - 2-кіші бөлім Жалпы білім беру ұйымдары: мектептер;
  - 4-кіші бөлім Жоғары кәсіптік білім беру ұйымдары;
  - 5-кіші бөлім Балалар шығармашылығы мен дамыту ұйымдары;
  - 6-кіші бөлім Білім беру - әлеуметтік ұйымдары;
  - 7-кіші бөлім Интернаттық ұйымдар.
2. ҚҚІК өлшеуішін Жалпы ережелердің 3.4 тармағына сәйкес қабылдау керек.
3. «Мектепке дейінгі білім беру ұйымдары» және «Жалпы білім беру ұйымдары: мектептер» деген кіші бөлімдердің объектілеріне арналған ҚҚІК-де алаңшілік желілер мен абаттандыруға арналған шығындар есептелмеген. Бұл шығындарды учаскенің жоспарланған көлеміне байланысты "Абаттандыру және алаңшілік желілер" кіші бөлімдерінің ҚҚІК топтары бойынша қосымша ескеру қажет.
4. Алаңшілік кәріз желілерінде септик ескерілмеген. Қажет болған жағдайда септик салуға арналған шығындар қосымша ескеріледі.
5. Алаңшілік электрмен жабдықтау желілерінде резервтік қуат көзі ретінде дизель генераторы ескерілген.
6. Объектінің құрылысын қалалардың құрылыс салынған бөлігінде жүргізумен байланысты қиын жағдайларда жоспарлау кезінде ҚҚІК-ге жұмыстарды жүргізудің қиындатылған жағдайларына арналған 1,04 коэффициенті қолданылады.

## 1.3- кесте Құндық көрсеткіштер

мың теңге

| Норма<br>шифры   | Объектінің атауы                                 | Өлшем<br>бірлігі | Объект<br>құрылысы<br>құнының<br>көрсеткіші | Құрылыс-<br>монтаждау<br>жұмыстарының<br>(ҚМЖ) құны | оның ішінде |  | Жабдықтар |
|--|--|------------------|---|---|-------------|--|-----------|
|  |  |                  |   |   | оның ішінде |  |           |
|  |  |                  |   |   | материалдар | жұмысшылар<br>мен<br>машинистерді<br>ң еңбегіне ақы<br>төлеу |           |
| 1  | 2  | 3                | 4   | 5   | 6           | 7  | 8         |
| 1-кіші бөлім Мектепке дейінгі білім беру ұйымдары  |  |                  |   |   |             |  |           |
| 1-топ Ауданы 5 000 м2 дейінгі мектепке дейінгі білім беру ұйымдары                       |  |                  |   |   |             |  |           |
| 9103-0101-07   | 280 орындық балабақша                            | м2               | 236,773                                     | 224,033   | 113,682     | 51,873   | 12,74     |
| 2-топ Ауданы 5 000 м2 астам мектепке дейінгі білім беру ұйымдары                         |  |                  |   |   |             |  |           |
| 9103-0102-03   | 320 орындық балабақша                            | м2               | 218,76                                      | 213,392   | 134,102     | 44,162   | 5,368     |
| 9103-0102-05   | Бассейні бар 300 орындық балабақша               | м2               | 245,121                                     | 235,073   | 126,078     | 50,585   | 10,048    |
| 3-топ Мектепке дейінгі жалпы білім беру ұйымдары үшін абаттандыру және алаңшiлiк желiлер |  |                  |   |   |             |  |           |
| 9103-0103-01   | Ауданы 1 га-ға дейінгі учаскесі                  | 1 га             | 237 339,036                                 | 230 113,32  | 130 736,199 | 39 208,422   | 7 225,716 |
| 9103-0103-02   | Ауданы 1 га дан астам 1,5 га ға дейінгі учаскесі | 1 га             | 224 730,889                                 | 218 950,316   | 126 123,753 | 37 889,275   | 5 780,573 |
| 9103-0103-03   | Ауданы 1,5 га дан астам учаскесі                 | 1 га             | 187 653,317                                 | 183 799,602   | 107 624,002 | 29 154,347   | 3 853,715 |
| 2-кіші бөлім Жалпы білім беру ұйымдары: мектептер  |  |                  |   |   |             |  |           |
| 1-топ Жалпы білім беру ұйымдары: ауданы 4 000 м2-ден 7 000 м2-ге дейінгі мектептер       |  |                  |   |   |             |  |           |
| 9103-0201-08   | 300 орындық мектеп                               | м2               | 367,809                                     | 348,604   | 210,664     | 64,736   | 19,205    |
|  |  | 1 орын           | 6 840,024                                   | 6 482,867   | 3 917,655   | 1 203,882  | 357,157   |
| 2-топ Жалпы білім беру ұйымдары: ауданы 7 000 м2-ден 12 000 м2-ге дейінгі мектептер      |  |                  |   |   |             |  |           |
| 9103-0202-06   | 600 орындық мектеп                               | м2               | 331,246                                     | 322,938   | 186,371     | 64,525   | 8,308     |
|  |  | 1 орын           | 4 830,927                                   | 4 709,767   | 2 718,05    | 941,046  | 121,16    |
| 9103-0202-10   | 900 орындық мектеп                               | м2               | 333,053                                     | 319,222   | 176,608     | 62,981   | 13,831    |
|  |  | 1 орын           | 3 924,123                                   | 3 761,16  | 2 080,839   | 742,057  | 162,963   |
| 4-топ Жалпы білім беру ұйымдары: ауданы 12 000 м2-ден 20 000 м2-ге дейінгі мектептер     |  |                  |   |   |             |  |           |
| 9103-0204-05   | 1200 орындық мектеп                              | м2               | 281,246                                     | 267,664   | 160,693     | 48,845   | 13,582    |
|  |  | 1 орын           | 2 981,603                                   | 2 837,617   | 1 703,574   | 517,831  | 143,986   |
| 9103-0204-06   | 1500 орындық мектеп                              | м2               | 292,9                                       | 278,15  | 183,172     | 48,116   | 14,75     |
|  |  | 1 орын           | 3 004,144                                   | 2 852,862   | 1 878,718   | 493,51   | 151,282   |
| 5-топ Жалпы білім беру ұйымдары: ауданы 20 000 м2 астам мектептер                        |  |                  |   |   |             |  |           |

### 1.3- кестенің жалғасы

[illegible]

## 1.3- кестенің соңы

| 1   | 2                                    | 3  | 4       | 5       | 6       | 7      | 8      |
|---|--------------------------------------|----|---------|---------|---------|--------|--------|
| 9103-0706-01  | 100 орындық интернат (жатын корпусы) | м2 | 212,72  | 205,718 | 111,632 | 42,316 | 7,002  |
| <b>7-топ Интернат ұйымдары: ауданы 5000 м2-ден 10 000 м2-ге дейінгі жалпы білім беретін мектеп жанындағы интернат</b> |                                      |    |         |         |         |        |        |
| 9103-0707-01  | 300 орындық интернат (жатын корпусы) | м2 | 230,495 | 218,588 | 115,693 | 49,586 | 11,907 |



#### 4-бөлім Денсаулық сақтау объектілері

##### Техникалық бөлім

1. Бөлімде келесі номенклатура бойынша құрылыс құнының ірілендірілген көрсеткіштері келтірілген:

- 1-кіші бөлім Амбулаториялық-емханалық көмек көрсететін ұйымдар;
- 2-кіші бөлім Стационарлық көмек көрсететін ұйымдар;
- 3-кіші бөлім Жедел медициналық көмек және медициналық авиация ұйымдары;
- 5-кіші бөлім Қалпына келтіру емі және медициналық оңалту ұйымдары.

2. ҚҚІК өлшегіші жалпы ауданның м2 қабылданды.

3. Алаңішілік кәріз желілерінде септик ескерілмеген. Қажет болған жағдайда септик құрылғысына арналған шығындар қосымша қабылданады.

4. Алаңішілік электрмен жабдықтау желілерінде резервтік қуат көзі ретінде дизель генераторы ескерілген.

5. «Ауданы 500 м2-ден 1 000 м2-ге дейін амбулаториялық-емханалық көмек көрсететін ұйымдар» топтағы «Ауысымына 50 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория» объектісіне арналған ҚҚІК ҚР ТЖ 50 ДА-2.2 - 2012 байланыстырылған үлгілік жобасы негізінде әзірленді.

6. «Ауданы 3 000 м2-ден 5 000 м2-ге дейін амбулаториялық-емханалық көмек көрсететін ұйымдар» топтағы «Ауысымына 250 келушіге арналған емхана» объектісіне арналған ҚҚІК ҚР ТЖ АKE-2.2 2012 байланыстырылған үлгілік жобасы негізінде әзірленді.

7. Объектінің құрылысын қалалардың құрылыс салынған бөлігінде жүргізумен байланысты қиын жағдайларда жоспарлау кезінде ҚҚІК-ге жұмыстарды жүргізудің қиындатылған жағдайларына арналған 1,04 коэффициенті қолданылады.

## 1.4- кесте Құндық көрсеткіштер

мың теңге

| Норма<br>шифры   | Объектінің атауы  | Өлшем<br>бірлігі | Объект<br>құрылысы<br>құнының<br>көрсеткіші | оның ішінде   |             |   |           |
|--|---|------------------|---|---|-------------|---|-----------|
|  |   |                  |   | Құрылыс-<br>монтаждау<br>жұмыстарының<br>(ҚМЖ) құны | оның ішінде |   | Жабдықтар |
|  |   |                  |   |   | материалдар | жұмысшылар<br>мен<br>машиистерді<br>ң еңбегіне ақы<br>төлеу |           |
| 1  | 2   | 3                | 4   | 5   | 6           | 7   | 8         |
| <b>1-кіші бөлім Амбулаториялық-емханалық көмек көрсететін ұйымдар</b>                                |   |                  |   |   |             |   |           |
| <b>1-топ Ауданы 500 м2 дейінгі амбулаториялық-емханалық көмек көрсететін ұйымдар</b>                 |   |                  |   |   |             |   |           |
| 9104-0101-01   | Ауысымына 30 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория                                     | м2               | 469,155                                     | 443,173   | 209,169     | 102,089   | 25,982    |
| 9104-0101-02   | Бір ауысымда 50 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория                                  | м2               | 470,133                                     | 447,397   | 200,849     | 99,601  | 22,736    |
| 9104-0101-06   | Ауысымына 40 келушіге арналған фельдшерлік-акушерлік пункт (сыртқы инженерлік желілерсіз) | м2               | 530,229                                     | 524,592   | 305,612     | 96,451  | 5,638     |
| 9104-0101-07   | Ауысымына 25 келуге арналған медициналық пункт (сыртқы инженерлік желілерсіз)             | м2               | 555,769                                     | 531,369   | 329,916     | 90,842  | 24,401    |
| <b>2-топ Ауданы 500 м2-ден 1 000 м2-ге дейін амбулаториялық-емханалық көмек көрсететін ұйымдар</b>   |   |                  |   |   |             |   |           |
| 9104-0102-01   | Ауысымына 100 келушіге арналған емхана  | м2               | 391,071                                     | 374,557   | 168,398     | 96,494  | 16,514    |
| 9104-0102-02   | Бір ауысымда 50 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория                                  | м2               | 555,791                                     | 528,929   | 228,72      | 144,436   | 26,862    |
| 9104-0102-03   | Ауысымына 75 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория                                     | м2               | 462,416                                     | 441,865   | 229,653     | 104,207   | 20,551    |
| <b>3-топ Ауданы 1 000 м2-ден 3 000 м2-ге дейін амбулаториялық-емханалық көмек көрсететін ұйымдар</b> |   |                  |   |   |             |   |           |
| 9104-0103-01   | Ауысымда 120 адам қабылдайтын емхана  | м2               | 376,082                                     | 362,347   | 159,617     | 100,948   | 13,735    |
| 9104-0103-02   | Ауысымына 200 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория                                    | м2               | 567,034                                     | 532,863   | 281,596     | 134,991   | 34,172    |
| <b>4-топ Ауданы 3 000 м2-ден 5 000 м2-ге дейін амбулаториялық-емханалық көмек көрсететін ұйымдар</b> |   |                  |   |   |             |   |           |
| 9104-0104-02   | Ауысымда 500 адам қабылдайтын емхана  | м2               | 541,116                                     | 512,61  | 178,381     | 154,144   | 28,506    |

## 1.4- кестенің жалғасы

| 1  | 2  | 3  | 4       | 5       | 6       | 7      | 8      |
|--|--|----|---------|---------|---------|--------|--------|
| 9104-0104-03   | Аусымына 250 адам қабылдайтын емхана   | м2 | 427,17  | 400,109 | 204,723 | 88,315 | 27,06  |
| <b>2-кіші бөлім Стационарлық көмек көрсететін ұйымдар</b>  |  |    |         |         |         |        |        |
| <b>1-топ Ауданы 10 000 м2 дейінгі стационарлық көмек көрсететін ұйымдар</b>                                  |  |    |         |         |         |        |        |
| 9104-0201-02   | 100 төсек-орындық туберкулез ауруханасы  | м2 | 412,333 | 385,247 | 209,294 | 94,836 | 27,087 |
| <b>2-топ Ауданы 10 000 м2-ден 20 000 м2-ге дейін стационарлық көмек көрсететін ұйымдар</b>                   |  |    |         |         |         |        |        |
| 9104-0202-01   | 60 төсек-орындық перзентхана   | м2 | 296,625 | 267,531 | 141,56  | 57,895 | 29,094 |
| <b>3-топ Ауданы 20 000 м2-ден 30 000 м2-ге дейін стационарлық көмек көрсететін ұйымдар</b>                   |  |    |         |         |         |        |        |
| 9104-0203-01   | 200 төсек-орындық онкология диспансері   | м2 | 354,709 | 333,253 | 174,579 | 81,102 | 21,455 |
| <b>4-топ Ауданы 30 000 м2-ден 40 000 м2-ге дейін стационарлық көмек көрсететін ұйымдар</b>                   |  |    |         |         |         |        |        |
| 9104-0204-02   | 250 келушіге арналған емханасы бар<br>190 төсек-орындық балалар ауруханасы   | м2 | 518,024 | 434,794 | 239,195 | 94,02  | 83,229 |
| <b>5-топ Ауданы 40 000 м2-ден 50 000 м2-ге дейін стационарлық көмек көрсететін ұйымдар</b>                   |  |    |         |         |         |        |        |
| 9104-0205-01   | 300 төсек-орындық көпбейінді аурухана  | м2 | 418,663 | 351,519 | 227,311 | 58,761 | 67,145 |
| <b>3-кіші бөлім Жедел медициналық көмек және медициналық авиация ұйымдары</b>                                |  |    |         |         |         |        |        |
| <b>2-топ Ауданы 1 000 м2-ден 3 000 м2-ге дейін жедел медициналық көмек және медициналық авиация ұйымдары</b> |  |    |         |         |         |        |        |
| 9104-0302-01   | Жылына 20 000 шақыртуға арналған жедел медициналық жәрдем станциясы  | м2 | 355,367 | 330,729 | 171,909 | 83,008 | 24,638 |
| 9104-0302-02   | Жылына 40 000 шақыртуға арналған жедел медициналық жәрдем станциясы  | м2 | 300,349 | 288,768 | 146,133 | 61,86  | 11,582 |
| <b>3-топ Ауданы 3 000 м2-ден 5 000 м2-ге дейін жедел медициналық көмек және медициналық авиация ұйымдары</b> |  |    |         |         |         |        |        |
| 9104-0303-01   | Жылына 80 000 шақыртуға арналған жедел медициналық жәрдем станциясы  | м2 | 393,68  | 379,778 | 192,644 | 83,227 | 13,902 |
| <b>5-кіші бөлім Қалпына келтіру емі және медициналық оңалту ұйымдары</b>                                     |  |    |         |         |         |        |        |
| <b>1-топ Медициналық оңалтуды қамтамасыз ететін ұйымдар</b>  |  |    |         |         |         |        |        |
| 9104-0501-01   | 150 төсек-орындық мүгедектерді оңалту орталығы   | м2 | 303,402 | 283,382 | 155,154 | 57,489 | 20,02  |
| 9104-0501-02   | 143 төсек-орынға арналған белгілі бір тұрғылықты жері жоқ адамдарға арналған жедел медициналық-әлеуметтік көмек пункті | м2 | 292,925 | 279,903 | 170,503 | 59,295 | 13,022 |
| 9104-0501-03   | 30 төсек-орындық мүгедектер үйі  | м2 | 317,71  | 306     | 154,22  | 75,667 | 11,71  |

*1.4- кестенің соңы*

| 1            | 2   | 3  | 4       | 5       | 6       | 7     | 8      |
|--------------|---|----|---------|---------|---------|-------|--------|
| 9104-0501-04 | 100 төсекке 18 жастан асқан адамдарға арналған психоневрологиялық медициналық-әлеуметтік мекеме | м2 | 234,666 | 218,661 | 125,704 | 43,24 | 16,004 |

## **5-бөлім Спорттық ғимараттар**

### **Техникалық бөлім**

1. Бөлімде келесі номенклатура бойынша құрылыс құнының ірілендірілген көрсеткіштері келтірілген:
  - 1-кіші бөлім Оқу-жаттығу (коммерциялық көрермен үшін орын жоқ);
  - 2-кіші бөлім Демонстрациялық (жарыстар мен ойын-сауық іс-шараларын өткізу үшін).
2. Алаң ішіндегі кәріз желілерінде септик ескерілмеген. Қажет болған жағдайда септикті орнату шығындары қосымша қабылданады
3. Объектінің құрылысын қалалардың құрылыс салынған бөлігіндегі құрылыспен байланысты қиын жағдайларда жоспарлау кезінде ҚҚІК-ге жұмыстарды жүргізудің қиындатылған жағдайларына арналған 1,04 коэффициенті қолданылады.

## 1.5- кесте Құндық көрсеткіштер

мың теңге

| Норма<br>шифры   | Объектінің атауы  | Өлшем<br>бірлігі | Объект<br>құрылысы<br>құнының<br>көрсеткіші | оның ішінде   |             |  |           |
|--|---|------------------|---|---|-------------|--|-----------|
|  |   |                  |   | Құрылыс-<br>монтаждау<br>жұмыстарының<br>(ҚМЖ) құны | оның ішінде |  | Жабдықтар |
|  |   |                  |   |   | материалдар | жұмысшылар<br>мен<br>машиналармен<br>еңбегіне ақы<br>төлеу |           |
| 1  | 2   | 3                | 4   | 5   | 6           | 7  | 8         |
| <b>1-кіші бөлім Оқу-жаттығу (коммерциялық көрермен үшін орын жоқ)</b>  |   |                  |   |   |             |  |           |
| <b>1-топ Оқу-жаттығу ауданы 2 000 м2 дейінгі (коммерциялық көрерменге арналған орындарсыз)</b>                           |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9105-0101-01   | Бір ауысымда 32 келушіге арналған жүзу бассейні                 | м2               | 323,281                                     | 308,519   | 147,532     | 66,544   | 14,762    |
| 9105-0101-02   | Ауысымына 32 келушіге арналған ангар типті спорт залы           | м2               | 344,904                                     | 329,812   | 179,038     | 67,545   | 15,092    |
| 9105-0101-03   | Ауысымына 50 келушіге арналған дене шынықтыру-сауықтыру кешені  | м2               | 387,297                                     | 362,968   | 263,638     | 43,775   | 24,329    |
| <b>2-топ Оқу-жаттығу ауданы 2 000 м2-ден 5 000 м2-ге дейінгі (коммерциялық көрерменге арналған орындарсыз)</b>           |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9105-0102-02   | Бір ауысымда 96 адам қабылдайтын жүзу бассейні бар спорт кешені | м2               | 406,054                                     | 379,933   | 250,782     | 57,662   | 26,121    |
| <b>2-кіші бөлім Демонстрациялық (жарыстар мен ойын-сауық іс-шараларын өткізу үшін)</b>                                   |   |                  |   |   |             |  |           |
| <b>1-топ Демонстрациялық ауданы 2 000 м2 дейінгі (жарыстар мен ойын-сауық іс-шараларын өткізу үшін)</b>                  |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9105-0201-01   | 100 көрерменге арналған жүзу бассейні бар спорт кешені          | м2               | 206,501                                     | 203,468   | 120,96      | 37,184   | 3,033     |
| 9105-0201-02   | 160 көрерменге арналған дене шынықтыру-сауықтыру кешені         | м2               | 412,253                                     | 387,878   | 204,672     | 82,188   | 24,375    |
| <b>2-топ Демонстрациялық ауданы 2 000 м2-ден 5 000 м2-ге дейінгі (жарыстар мен ойын-сауық іс-шараларын өткізу үшін)</b>  |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9105-0202-01   | 200 көрерменге арналған дене шынықтыру-сауықтыру кешені         | м2               | 327,746                                     | 318,916   | 184,206     | 59,793   | 8,83      |
| 9105-0202-02   | 300 көрерменге арналған дене шынықтыру-сауықтыру кешені         | м2               | 350,44                                      | 333,236   | 186,233     | 67,114   | 17,204    |
| 9105-0202-03   | 420 көрерменге арналған дене шынықтыру-сауықтыру кешені         | м2               | 409,774                                     | 405,084   | 297,527     | 52,835   | 4,69      |
| 9105-0202-04   | 433 көрерменге арналған мұзды хоккей арена                      | м2               | 615,808                                     | 516,91  | 329,079     | 77,559   | 98,898    |
| <b>3-топ Демонстрациялық ауданы 5 000 м2-ден 10 000 м2-ге дейінгі (жарыстар мен ойын-сауық іс-шараларын өткізу үшін)</b> |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9105-0203-02   | 307 көрерменге арналған жүзу бассейні                           | м2               | 323,152                                     | 287,942   | 174,449     | 49,221   | 35,21     |

*1.5- кестенің соңы*

| 1   | 2                                    | 3  | 4       | 5      | 6       | 7      | 8      |
|---|--------------------------------------|----|---------|--------|---------|--------|--------|
| <b>4-топ Демонстрациялық ауданы 10 000 м2-ден 15 000 м2-ге дейінгі (жарыстар мен ойын-сауық іс-шараларын өткізу үшін)</b> |                                      |    |         |        |         |        |        |
| 9105-0204-01  | 332 көрерменге арналған спорт сарайы | м2 | 231,788 | 220,41 | 125,919 | 41,724 | 11,378 |

## **6-бөлім Ашық спорт құрылыстары**

### **Техникалық бөлім**

1. Бөлімде келесі номенклатура бойынша құрылыс құнының ірілендірілген көрсеткіштері келтірілген:

- 1-кіші бөлім Дене шынықтыру-сауықтыру;

- 2-кіші бөлім Спорттық-демонстрациялық.

2. 9106-0101-01 – «Стадион» шифры бар ҚҚІК жеке де, құрылыс салуға бөлінген жер учаскесінің шегінде орналасқан қосымша объект ретінде де ескерілуі мүмкін.

3. Объектінің құрылысын қалалардың құрылыс салынған бөлігіндегі құрылыспен байланысты қиын жағдайларда жоспарлау кезінде ҚҚІК-ге жұмыстарды жүргізудің қиындатылған жағдайларына арналған 1,04 коэффициенті қолданылады.



1.6- кесте Құндық көрсеткіштер

| мың теңге  |                      |                  |   |   |             |  |           |
|--|----------------------|------------------|---|---|-------------|--|-----------|
| Норма<br>шифры   | Объектінің атауы     | Өлшем<br>бірлігі | Объект<br>құрылысы<br>құнының<br>көрсеткіші | оның ішінде   |             |  |           |
|  |                      |                  |   | Құрылыс-<br>монтаждау<br>жұмыстарының<br>(ҚМЖ) құны | оның ішінде |  | Жабдықтар |
|  |                      |                  |   |   | материалдар | жұмысшылар<br>мен<br>машинистерді<br>ң еңбегіне ақы<br>төлеу |           |
| 1  | 2                    | 3                | 4   | 5   | 6           | 7  | 8         |
| 1-кіші бөлім Дене шынықтыру-сауықтыру                                  |                      |                  |   |   |             |  |           |
| 1-топ 5 000 м2 дейінгі дене шынықтыру-сауықтыру                        |                      |                  |   |   |             |  |           |
| 9106-0101-01   | Стадион              | м2               | 27,4  | 25,124  | 19,002      | 2,563  | 2,276     |
| 2-кіші бөлім Спорттық-демонстрациялық                                  |                      |                  |   |   |             |  |           |
| 1-топ Ауданы 10 000 м2-ге дейін спорттық-демонстрациялық               |                      |                  |   |   |             |  |           |
| 9106-0201-02   | 428 орындық стадион  | м2               | 17,418                                      | 14,906  | 6,484       | 3,608  | 2,512     |
| 2-топ Ауданы 10 000 м2-ден 15 000 м2-ге дейін спорттық-демонстрациялық |                      |                  |   |   |             |  |           |
| 9106-0202-01   | 400 орындық стадион  | м2               | 21,589                                      | 21,512  | 14,695      | 2,964  | 0,078     |
| 9106-0202-02   | 500 орындық стадион  | м2               | 19,025                                      | 19,021  | 12,702      | 2,547  | 0,003     |
| 3-топ Ауданы 15 000 м2-ден астам спорттық-демонстрациялық              |                      |                  |   |   |             |  |           |
| 9106-0203-01   | 1000 орындық стадион | м2               | 11,439                                      | 11,434  | 6,293       | 2,179  | 0,005     |

## 7-бөлім Автокөлік тұрақтары

### Техникалық бөлім

1. Бөлімде келесі номенклатура бойынша ҚҚІК келтірілген:

- 1-кіші бөлім Пайдаланылатын жаппасы бар жерасты автотұрақтары;
- 2-кіші бөлім Ашық түрдегі жерүсті автотұрақтары;
- 3-кіші бөлім Гараждар-тұрақтар;
- 4-кіші бөлім Ірі габаритті техникаға арналған жылы тұрақтар;
- 5-кіші бөлім Автокөліктерге арналған қалқалар (биіктігі 4 м дейін);
- 6-кіші бөлім Ірі габаритті техникаға арналған қалқалар (биіктігі 4 м-ден жоғары);
- 7-кіші бөлім Эстакадалар.

2. Осы жинақта ұсынылған объектілерге ҚҚІК құрылыс салуға бөлінген жер учаскесінің шегінде орналасқан қосалқы объектілер ретінде негізгі объектілерге қосымша ескерілуі, сондай-ақ негізгі құрылыс объектілері ретінде ескерілуі мүмкін.

3. ҚҚІК негізгі құрылыс объектісі үшін қолданылған, ал алаңшілік инженерлік инфрақұрылым мен абаттандыруға арналған шығындар болмаған жағдайда, онда бұл шығындар ұқсас жобалар бойынша қосымша қабылданады.

4. Объектінің құрылысын қалалардың құрылыс салынған бөлігінде жүргізумен байланысты қиын жағдайларда жоспарлау кезінде ҚҚІК-ге жұмыстарды жүргізудің қиындатылған жағдайларына арналған 1,04 коэффициент қолданылады.

## 1.7- кесте Құндық көрсеткіштер

мың теңге

| Норма<br>шифры  | Объектінің атауы  | Өлшем<br>бірлігі | Объект<br>құрылысы<br>құнының<br>көрсеткіші | оның ішінде   |             |  |           |
|---|---|------------------|---|---|-------------|--|-----------|
|   |   |                  |   | Құрылыс-<br>монтаждау<br>жұмыстарының<br>(ҚМЖ) құны | оның ішінде |  | Жабдықтар |
|   |   |                  |   |   | материалдар | жұмысшылар<br>мен<br>машинистерді<br>ң еңбегіне ақы<br>төлеу |           |
| 1   | 2   | 3                | 4   | 5   | 6           | 7  | 8         |
| <b>1-кіші бөлім Пайдаланылатын жаппасы бар жерасты автотұрақтары</b>                    |   |                  |   |   |             |  |           |
| <b>1-топ Ауданы 2500 м2 дейін пайдаланылатын жаппасы бар жерасты автотұрақтары</b>      |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9107-0101-01  | Сыйымдылығы 59 машина-орын пайдаланылатын жаппасы бар жерасты автотұрақтары | м2               | 314,246                                     | 298,435   | 158,131     | 62,385   | 15,812    |
| <b>2-топ Ауданы 2500 м2 астам пайдаланылатын жаппасы бар жерасты автотұрақтары</b>      |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9107-0102-01  | Сыйымдылығы 87 машина-орын пайдаланылатын жаппасы бар жерасты автотұрақтары | м2               | 258,608                                     | 238,933   | 131,723     | 49,525   | 19,675    |
| <b>2-кіші бөлім Ашық түрдегі жерүсті автотұрақтары</b>                                  |   |                  |   |   |             |  |           |
| <b>2-топ Ауданы 10 000 м2-ден 20 000 м2-ге дейін ашық түрдегі жерүсті автотұрақтары</b> |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9107-0202-01  | Сыйымдылығы 500 машина орны бар ашық типтегі жерүсті автотұрағы             | м2               | 100,069                                     | 97,346  | 54,725      | 19,245   | 2,723     |
| <b>3-кіші бөлім Гараждар-тұрақтар</b>   |   |                  |   |   |             |  |           |
| <b>1-топ Ауданы 100 м2 дейінгі гараж-тұрақтар</b>                                       |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9107-0301-01  | 1 көлікке арналған гараж боксы (жылытылмайтын)                              | м2               | 219,54                                      | 219,54  | 106,123     | 52,867   | 0         |
| 9107-0301-02  | 1 автокөлікке арналған гараж боксы (жылытылатын)                            | м2               | 312,909                                     | 312,909   | 138,371     | 72,996   | 0         |
| 9107-0301-03  | 2 көлікке арналған гараж боксы (жылытылмайтын)                              | м2               | 264,924                                     | 264,924   | 137,872     | 62,642   | 0         |
| 9107-0301-04  | Көру шұңқыры жоқ 1 көлікке арналған гараж боксы                             | м2               | 241,046                                     | 241,046   | 122,753     | 48,045   | 0         |
| 9107-0301-05  | Қарау шұңқырынан 1 автокөлікке жапсарлас гараж боксы                        | м2               | 269,877                                     | 269,877   | 125,426     | 60,123   | 0         |
| <b>2-топ Ауданы 100 м2 астам гараж-тұрақтар</b>   |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9107-0302-01  | 12 көлікке арналған гараж боксы (жылытылатын)                               | м2               | 243   | 243   | 119,676     | 50,491   | 0         |

## 1.7- кестенің соңы

| 1   | 2   | 3  | 4       | 5       | 6       | 7      | 8      |
|---|---|----|---------|---------|---------|--------|--------|
| <b>4-кіші бөлім Ірі габаритті техникаға арналған жылы тұрақтар</b>                                    |   |    |         |         |         |        |        |
| <b>1-топ Ауданы 300 м2 дейінгі ірі габаритті техникаға арналған жылы тұрақтар</b>                     |   |    |         |         |         |        |        |
| 9107-0401-01  | 4 бірлікке арналған ірі габаритті жол техникасына арналған жылы тұрақ (кірпішпен толтырылған) | м2 | 236,102 | 234,796 | 150,382 | 37,449 | 1,306  |
| <b>2-топ Ауданы 300 м2-ден 1 000 м2-ге дейінгі ірі габаритті техникаға арналған жылы тұрақтар</b>     |   |    |         |         |         |        |        |
| 9107-0402-01  | 6 бірлікке арналған ірі габаритті жол техникасына арналған жылы тұрақ                         | м2 | 281,848 | 252,632 | 138,976 | 51,226 | 29,216 |
| 9107-0402-02  | 10 бірлікке арналған ірі габаритті жол техникасына арналған жылы тұрақ                        | м2 | 256,348 | 253,603 | 183,42  | 37,561 | 2,745  |
| <b>5-кіші бөлім Автомобильдерге арналған қалқалар (биіктігі 4 м дейін)</b>                            |   |    |         |         |         |        |        |
| <b>1-топ Көлемі 100 м2 дейінгі автомобильдерге арналған қалқалар (биіктігі 4 м дейін)</b>             |   |    |         |         |         |        |        |
| 9107-0501-01  | 3 көлікке арналған шатыр  | м2 | 100,525 | 100,525 | 72,755  | 13,249 | 0      |
| <b>2-топ Көлемі 100 м2 астам автомобильдерге арналған бастырмалар (биіктігі 4 м дейін)</b>            |   |    |         |         |         |        |        |
| 9107-0502-01  | 6 көлікке арналған шатыр  | м2 | 86,565  | 86,565  | 64,52   | 10,288 | 0      |
| <b>6-кіші бөлім Ірі габаритті техникаға арналған бастырмалар (биіктігі 4 м-ден жоғары)</b>            |   |    |         |         |         |        |        |
| <b>1-топ Көлемі 100 м2 дейінгі ірі габаритті техникаға арналған бастырмалар (биіктігі 4 м жоғары)</b> |   |    |         |         |         |        |        |
| 9107-0601-01  | Ірі габаритті аспалы жабдыққа арналған 8 бірлік шатыр   | м2 | 110,111 | 107,994 | 81,207  | 14,392 | 2,117  |
| <b>2-топ Көлемі 100 м2 астам ірі габаритті техникаға арналған бастырмалар (биіктігі 4 м жоғары)</b>   |   |    |         |         |         |        |        |
| 9107-0602-01  | 8 бірлікке арналған жол техникасына арналған шатыр  | м2 | 100,373 | 99,868  | 68,159  | 13,449 | 0,504  |
| <b>7-кіші бөлім Эстакадалар</b>   |   |    |         |         |         |        |        |
| <b>1-топ Ауданы 100 м2 дейінгі эстакадалар</b>  |   |    |         |         |         |        |        |
| 9107-0701-01  | Тиеу эстакадасы   | м2 | 46,454  | 46,454  | 29,019  | 7,146  | 0      |
| <b>2-топ Ауданы 100 м2 асатын эстакадалар</b>   |   |    |         |         |         |        |        |
| 9107-0702-01  | Бақылау эстакадасы  | м2 | 88,746  | 88,746  | 62,477  | 11,84  | 0      |

## 8-бөлім Мәдениет объектілері

### Техникалық бөлім

1. Бөлімде мынадай номенклатура бойынша құрылыс құнының ірілендірілген көрсеткіштері келтірілген:
  - 1-кіші бөлім Театр-ойын-сауық ғимараттары мен құрылыстары;
  - 2-кіші бөлім Кітапханалар, мұрағаттар;
  - 3-кіші бөлім Мәдениет үйлері.
2. Құрылыс құнының ірілендірілген көрсеткіштері ғимараттың, құрылыстың жалпы ауданының белгіленген өлшем бірлігіне (өлшеуіш) – м2 келтірілген.
3. ҚҚІК алаңшiлiк инженерлiк инфрақұрылым мен абаттандыру шығындарын ескереді.
4. Объектінің құрылысын қалалардың құрылыс салынған бөлігінде жүргізумен байланысты қиын жағдайларда жоспарлау кезінде ҚҚІК-ге жұмыстарды жүргізудің қиындатылған жағдайларына арналған 1,04 коэффициент қолданылады.

## 1.8- кесте Құндық көрсеткіштер

мың теңге

| Норма<br>шифры   | Объектінің атауы   | Өлшем<br>бірлігі | Объект<br>құрылысы<br>құнының<br>көрсеткіші | оның ішінде   |             |  |           |
|--|--|------------------|---|---|-------------|--|-----------|
|  |  |                  |   | Құрылыс-<br>монтаждау<br>жұмыстарының<br>(ҚМЖ) құны | оның ішінде |  | Жабдықтар |
|  |  |                  |   |   | материалдар | жұмысшылар<br>мен<br>машиналардың<br>еңбегіне ақы<br>төлеу |           |
| 1  | 2  | 3                | 4   | 5   | 6           | 7  | 8         |
| <b>1-кіші бөлім Театр-ойын-сауық ғимараттары мен құрылыстары</b> |  |                  |   |   |             |  |           |
| <b>1-топ Ашық амфитеатрлар</b>                                   |  |                  |   |   |             |  |           |
| 9108-0101-02   | 400 орындық ашық үлгідегі Амфитеатр                        | м2               | 118,046                                     | 117,937   | 67,977      | 25,235   | 0,109     |
| <b>2-топ Театр ғимараттары</b>                                   |  |                  |   |   |             |  |           |
| 9108-0102-01   | 510 орындық драма театры                                   | м2               | 491,103                                     | 467,042   | 258,909     | 107,884  | 24,062    |
| <b>3-топ Көрермендер залы</b>                                    |  |                  |   |   |             |  |           |
| 9108-0103-01   | 500 орындық көрермен залы                                  | м2               | 408,554                                     | 396,845   | 257,953     | 64,344   | 11,708    |
| <b>4-топ Клубтар</b>   |  |                  |   |   |             |  |           |
| 9108-0104-01   | 150 орындық ауылдық клуб                                   | м2               | 348,814                                     | 337,634   | 159,012     | 76,012   | 11,18     |
| 9108-0104-03   | 200 орындық ауылдық клуб                                   | м2               | 357,683                                     | 346,577   | 181,134     | 73,921   | 11,106    |
| <b>2-кіші бөлім Кітапханалар, мұрағаттар</b>                     |  |                  |   |   |             |  |           |
| <b>1-топ Кітапханалар</b>  |  |                  |   |   |             |  |           |
| 9108-0201-01   | Қор көлемі 40 мың бірлік сақтауға дейінгі кітапхана        | м2               | 417,592                                     | 407,928   | 209,528     | 88,735   | 9,664     |
| 9108-0201-02   | 100 мың сақтау бірлігіне арналған қор көлемі бар кітапхана | м2               | 322,96                                      | 314,032   | 159,606     | 69,733   | 8,928     |
| 9108-0201-04   | 500 мың сақтау бірлігіне арналған қор көлемі бар кітапхана | м2               | 357,467                                     | 319,141   | 156,281     | 76,174   | 38,325    |
| 9108-0201-05   | 770 мың сақтау бірлігін құрайтын кітапханасы бар мұрағат   | м2               | 307,188                                     | 302,178   | 170,667     | 61,088   | 5,01      |
| <b>3-кіші бөлім Мәдениет үйлері</b>                              |  |                  |   |   |             |  |           |
| <b>1-топ Мәдениет үйлері</b>                                     |  |                  |   |   |             |  |           |
| 9108-0301-01   | 100 орындық мәдениет үйі                                   | м2               | 372,166                                     | 365,574   | 206,894     | 66,755   | 6,592     |
| 9108-0301-02   | 150 орындық мәдениет үйі                                   | м2               | 357,68                                      | 338,013   | 169,361     | 72,012   | 19,667    |
| 9108-0301-03   | 200 орындық мәдениет үйі                                   | м2               | 357,311                                     | 331,545   | 160,402     | 82,295   | 25,766    |
| 9108-0301-05   | 498 орындық мәдениет үйі                                   | м2               | 428,156                                     | 402,222   | 236,718     | 69,301   | 25,934    |

**2-бөлік ИНФРАҚҰРЫЛЫМНЫҢ ӨЗГЕ ДЕ ОБЪЕКТІЛЕРІ****1-бөлім Энергетика объектілері****Техникалық бөлім**

1. Бөлімде келесі номенклатура бойынша ҚҚІК келтірілген:

1-кіші бөлім Трансформаторлық қосалқы станциялар:

- 1-топ Жеке тұрғызылатын ғимараттағы трансформаторлық қосалқы станциялар;
- 2-топ Сырттан орнатылатын жиынтық трансформаторлық қосалқы станциялар;
- 3-топ Қалалық орындаудағы жиынтықты трансформаторлық қосалқы станциялар;
- 4-топ Блокты жиынтықты трансформаторлық қосалқы станциялар.

2-кіші бөлім Стационарлық қазандықтар;

- 1-топ Қатты отынмен жұмыс істейтін стационарлық қазандықтар;
- 2-топ Сұйық отынмен жұмыс істейтін стационарлық қазандықтар;
- 3-топ Табиғи газ отынымен жұмыс істейтін стационарлық қазандықтар.

3-кіші бөлім Блокты-модульді қазандықтар (БМК):

- 1-топ Қатты отынмен жұмыс істейтін блокты-модульді қазандықтар (БМК);
- 2-топ Сұйық отынмен жұмыс істейтін блокты-модульді қазандықтар (БМК);
- 3-топ Табиғи газ отынымен жұмыс істейтін блокты-модульді қазандықтар (БМК).
- 4-топ Электр отынмен жұмыс істейтін блокты-модульді қазандықтар (БМК).

2. Осы Жинақта ұсынылған объектілерге арналған ҚҚІК құрылыс салуға бөлінген жер учаскесінің шегінде орналасқан қосалқы объектілер ретінде негізгі объектілерге қосымша ескерілуі, сондай-ақ негізгі құрылыс объектілері ретінде ескерілуі мүмкін.

3. ҚҚІК алаңшілік инженерлік инфрақұрылым мен абаттандыруға арналған шығындарды ескермейді. ҚҚІК құрылыстың негізгі объектісі үшін қолданылған жағдайда алаңшілік инженерлік инфрақұрылым мен абаттандыруға арналған шығындар ұқсас жобалар бойынша қосымша қабылданады.

4. Қуаты 250 кВа-дан жоғары трансформаторлық қосалқы станциялар объектілеріне арналған ҚҚІК-де (9201-0101-01 (-02, -03, -04); 9201-0102-04 (-05, -06); 9201-0103-02 (-03); 9201-0104-01 (-02, -04) шифры бар ҚҚІК) трансформаторлық қосалқы станцияны электрмен жабдықтау көзінен қосу шығындары ескерілген. Енгізу КЖ-10 кВ кабельдік желісімен жүзеге асырылды. Трассаның жалпы ұзындығы - 550 м, оның ішінде орда 155 м және құбырда 240 м.

5. Қуаты 250 кВа дейінгі трансформаторлық қосалқы станциялар объектілеріне арналған ҚҚІК-де (9201-0102-01 (-02, -03); 9201-0103-01; 9201-0103-01 шифрлары бар ҚҚІК) трансформаторлық қосалқы станцияны электрмен жабдықтау көзінен қосуға арналған шығындар

ескерілген. Енгізу ӘЖ-10 кВ әуе желісімен жүзеге асырылды. Трассаның жалпы ұзындығы 100,0 М, сымы СИП-3 1х50-20 темірбетон тіректер бойынша үш тармаққа саны 4 дана.

6. Табиғи газ отынымен жұмыс істейтін қазандық объектілеріне арналған ҚҚІК-де (9201-0203-02 (-06); 9201-0303-01 (-02, -03, -04, -05, -09) шифры бар ҚҚІК) газбен жабдықтау көзіне (алаңнан тыс газбен жабдықтау желілері) қосылуға арналған шығындар ескерілді.

7. Қатты отынмен жұмыс істейтін қазандықтар объектілеріне арналған ҚҚІК-де көмір мен күлге арналған қойма құрылысының шығындары ескерілген.

8. Объектінің құрылысын қалалардың құрылыс салынған бөлігінде жүргізумен байланысты қиын жағдайларда жоспарлау кезінде ҚҚІК-ге жұмыстарды жүргізудің қиындатылған жағдайларына арналған 1,04 коэффициенті қолданылады.



## 2.1- кесте Құндық көрсеткіштер

мың теңге

| Норма<br>шифры   | Объектінің атауы   | Өлшем<br>бірлігі | Объект<br>құрылысы<br>құнының<br>көрсеткіші | оның ішінде   |             |  |             |
|--|--|------------------|---|---|-------------|--|-------------|
|  |  |                  |   | Құрылыс-<br>монтаждау<br>жұмыстарының<br>(ҚМЖ) құны | оның ішінде |  | Жабдықтар   |
|  |  |                  |   |   | материалдар | жұмысшылар<br>мен<br>машинистерді<br>ң еңбегіне ақы<br>төлеу |             |
| 1  | 2  | 3                | 4   | 5   | 6           | 7  | 8           |
| <b>1-кіші бөлім Трансформаторлық қосалқы станциялар</b>                        |  |                  |   |   |             |  |             |
| <b>1-топ Жеке салынатын ғимараттағы трансформаторлық қосалқы станциялар</b>    |  |                  |   |   |             |  |             |
| 9201-0101-01   | 2 ТП - 400   | объект           | 59 832,642                                  | 28 504,995  | 13 641,147  | 6 353,759  | 31 327,647  |
| 9201-0101-02   | 2 ТП - 630   | объект           | 97 683,139                                  | 47 234,088  | 18 321,354  | 13 065,078   | 50 449,051  |
| 9201-0101-03   | 2 ТП - 1000  | объект           | 123 107,501                                 | 40 697,723  | 16 956,272  | 10 623,059   | 82 409,779  |
| 9201-0101-04   | 2 ТП - 4000  | объект           | 759 191,441                                 | 52 161,879  | 27 194,806  | 11 223,122   | 707 029,563 |
| 9201-0101-05   | 2 ТП - 250   | объект           | 57 021,57                                   | 23 167,272  | 14 455,148  | 3 637,177  | 33 854,298  |
| <b>2-топ Сырттан орнатылатын жиынтықты трансформаторлық қосалқы станциялар</b> |  |                  |   |   |             |  |             |
| 9201-0102-01   | ТП - 100   | объект           | 9 236,343                                   | 5 538,824   | 4 882,164   | 321,495  | 3 697,519   |
| 9201-0102-02   | ТП - 160   | объект           | 10 003,552                                  | 5 765,757   | 4 817,547   | 328,068  | 4 237,795   |
| 9201-0102-03   | ТП - 250   | объект           | 10 547,938                                  | 5 997,104   | 5 170,85    | 359,096  | 4 550,834   |
| 9201-0102-04   | ТП - 400   | объект           | 13 750,438                                  | 8 096,137   | 4 740,527   | 1 526,549  | 5 654,301   |
| 9201-0102-05   | ТП - 630   | объект           | 16 253,806                                  | 9 093,893   | 4 918,864   | 1 592,061  | 7 159,913   |
| 9201-0102-06   | ТП - 1000  | объект           | 18 512,856                                  | 8 845,533   | 4 939,597   | 1 601,823  | 9 667,323   |
| <b>3-топ Қалалық орындаудағы жиынтықты трансформаторлық қосалқы станциялар</b> |  |                  |   |   |             |  |             |
| 9201-0103-01   | 2 ТП - 250   | объект           | 22 856,673                                  | 6 504,958   | 5 176,114   | 528,044  | 16 351,715  |
| 9201-0103-02   | 2 ТП - 630   | объект           | 29 672,536                                  | 9 346,448   | 4 949,121   | 1 791,204  | 20 326,088  |
| 9201-0103-03   | 2 ТП - 1000  | объект           | 35 471,612                                  | 8 484,837   | 4 837,924   | 1 669,425  | 26 986,775  |
| <b>4-топ Блоктық жиынтықты трансформаторлық қосалқы станциялар</b>             |  |                  |   |   |             |  |             |
| 9201-0104-01   | 2 ТП - 630   | объект           | 53 803,55                                   | 12 447,373  | 6 204,432   | 2 558,466  | 41 356,177  |
| 9201-0104-02   | 2 ТП - 1000  | объект           | 70 095,759                                  | 15 430,66   | 7 784,322   | 3 185,184  | 54 665,099  |
| 9201-0104-03   | 2 ТП - 1600  | объект           | 91 559,142                                  | 28 328,977  | 11 726,051  | 7 230,893  | 63 230,165  |
| 9201-0104-04   | 2 ТП - 2500  | объект           | 221 077,375                                 | 12 741,197  | 7 408,356   | 2 249,023  | 208 336,179 |
| <b>2-кіші бөлім Стационарлық қазандықтар</b>                                   |  |                  |   |   |             |  |             |
| <b>1-топ Стационарлық қатты отынды қазандықтар</b>                             |  |                  |   |   |             |  |             |
| 9201-0201-01   | Стационарлық қатты отынды қазандық.<br>Жылу қуаты 0,12 МВт | объект           | 38 485,867                                  | 34 279,245  | 17 170,205  | 7 466,904  | 4 206,622   |

## 2.1- кестенің жалғасы

| 1   | 2   | 3      | 4           | 5          | 6          | 7          | 8          |
|---|---|--------|-------------|------------|------------|------------|------------|
| 9201-0201-04  | Стационарлық қатты отынды қазандық. Жылу қуаты 1,2 МВт        | объект | 59 991,33   | 47 946,384 | 23 850,203 | 10 410,962 | 12 044,946 |
| <b>2-топ Стационарлық сұйық отынды қазандықтар</b>                            |   |        |             |            |            |            |            |
| 9201-0202-02  | Стационарлық сұйық отынды қазандық. Жылу қуаты 0,348 МВт      | объект | 38 901,448  | 34 016,293 | 19 184,373 | 6 534,787  | 4 885,155  |
| <b>3-топ Стационарлық табиғи газ отынды қазандықтар</b>                       |   |        |             |            |            |            |            |
| 9201-0203-03  | Стационарлық табиғи газ отынды қазандық. Жылу қуаты 0,466 МВт | объект | 46 161,784  | 31 529,866 | 17 434,496 | 6 387,206  | 14 631,918 |
| 9201-0203-06  | Стационарлық табиғи газ отынды қазандық. Жылу қуаты 2,0 МВт   | объект | 97 059,918  | 78 399,08  | 37 782,708 | 19 497,593 | 18 660,838 |
| <b>3-кіші бөлім Блокты-модульді қазандықтар (БМҚ)</b>                         |   |        |             |            |            |            |            |
| <b>1-топ Қатты отынмен жұмыс істейтін Блокты-модульді (БМҚ) қазандықтар</b>   |   |        |             |            |            |            |            |
| 9201-0301-01  | БМҚ, қатты отынды. Жылу қуаты 0,2 МВт                         | объект | 55 380,669  | 17 182,951 | 11 246,872 | 3 011,825  | 38 197,718 |
| 9201-0301-08  | БМҚ, қатты отынды. Жылу қуаты 3,0 МВт                         | объект | 83 364,306  | 34 331,788 | 18 151,748 | 7 138,081  | 49 032,517 |
| <b>2-топ Сұйық отындағы Блокты-модульді (БМҚ) қазандықтар</b>                 |   |        |             |            |            |            |            |
| 9201-0302-02  | БМҚ, сұйық отынды. Жылу қуаты 0,466 МВт                       | объект | 34 202,202  | 6 846,123  | 3 494,094  | 1 446,746  | 27 356,079 |
| <b>3-топ Табиғи газ отынындағы Блокты-модульді (БМҚ) қазандықтар</b>          |   |        |             |            |            |            |            |
| 9201-0303-01  | БМҚ, табиғи газ отынды. Жылу қуаты 0,3 МВт                    | объект | 37 641,318  | 6 610,618  | 4 241,186  | 1 125,444  | 31 030,699 |
| 9201-0303-03  | БМҚ, табиғи газ отынды. Жылу қуаты 0,5 МВт                    | объект | 42 131,869  | 8 396,627  | 5 814,506  | 1 366,309  | 33 735,242 |
| 9201-0303-04  | БМҚ, табиғи газ отынды. Жылу қуаты 0,6 МВт                    | объект | 43 845,478  | 6 974,635  | 4 337,583  | 1 232,21   | 36 870,843 |
| 9201-0303-05  | БМҚ, табиғи газ отынды. Жылу қуаты 0,70 МВт                   | объект | 43 591,055  | 4 604,898  | 2 603,347  | 944,565    | 38 986,157 |
| 9201-0303-07  | БМҚ, табиғи газ отынды. Жылу қуаты 1,24 МВт                   | объект | 62 599,953  | 6 798,288  | 3 188,086  | 1 539,941  | 55 801,666 |
| 9201-0303-10  | БМҚ, табиғи газ отынды. Жылу қуаты 1,86 МВт                   | объект | 73 528,742  | 12 852,664 | 6 318,911  | 2 593,182  | 60 676,078 |
| 9201-0303-11  | БМҚ, табиғи газ отынды. Жылу қуаты 2,0 МВт                    | объект | 102 855,675 | 11 552,806 | 5 645,644  | 2 953,362  | 91 302,869 |
| <b>4-топ Электр отынмен жұмыс істейтін блокты-модульді қазандықтар (БМҚ).</b> |   |        |             |            |            |            |            |

*2.1- кестенің соңы*

| 1            | 2                                      | 3      | 4          | 5         | 6         | 7       | 8          |
|--------------|--|--------|------------|-----------|-----------|---------|------------|
| 9201-0304-01 | БМҚ, электр отынды. Жылу қуаты 1,5 МВт | объект | 42 885,878 | 2 706,998 | 1 276,265 | 668,493 | 40 178,881 |

## 2-бөлім Сумен жабдықтау және су бұру объектілері

### Техникалық бөлім

1. Бөлімде келесі номенклатура бойынша ҚҚІК келтірілген:

1-кіші бөлім Жер асты көздерінен (ұңғымалардан) су жинау құрылыстары:

- 1-топ Су ұңғымалары;
- 2-топ Жер асты сорғы станциялары;
- 3-топ Жер үсті сорғы станциялары.

2-кіші бөлім Станциялар:

- 1-топ II көтерудің сорғы станциялары.

3-кіші бөлім Су қысымды мұнаралар:

- 1-топ Су қысымды мұнаралары, тірек диаметрі 1,22 м;
- 3-топ Су қысымды мұнаралары, тірек диаметрі 3,02 м.

4-кіші бөлім Таза су резервуарлары:

- 1-топ Монолитті темірбетон таза су резервуарлары;
- 2-топ Таза су резервуарларына арналған жұтқыштың сүзгілері.

2. Осы Жинақта ұсынылған объектілерге арналған ҚҚІК құрылыс салуға бөлінген жер учаскесінің шегінде орналасқан қосалқы объектілер ретінде негізгі объектілерге қосымша ескерілуі, сондай-ақ негізгі құрылыс объектілері ретінде ескерілуі мүмкін.

3. ҚҚІК алаңшілік инженерлік инфрақұрылым мен абаттандыруға арналған шығындарды ескермейді. ҚҚІК құрылыстың негізгі объектісі үшін қолданылған жағдайда алаңшілік инженерлік инфрақұрылым мен абаттандыруға арналған шығындар ұқсас жобалар бойынша қосымша қабылданады.

4. «Су ұңғымалары» тобының объектілеріне арналған ҚҚІК-де ұңғыманы бұрғылауға, шегендеу құбырының (диаметрі 219 мм болат құбыр) және сүзгінің құрылғысына, су сынамаларын талдауға, ұңғыманы герметикалауға, сондай-ақ су жинау алаңдарын қоршауға арналған шығындар ескерілген. Сорғы агрегаттарына арналған шығындары ұңғымадағы – жер асты немесе жер үсті сорғы станциясының түріне байланысты қосымша ескеріледі.

5. «Жер асты сорғы станциялары» және «Жер үсті сорғы станциялары» тобының объектілеріне арналған ҚҚІК «Жер асты көздерінен (ұңғымалардан) су жинау құрылыстары» ҚР ҰЖ ҰНҒ – 2009 негізінде әзірленді. Сорғы қондырғыларында сорғылар, басқару шкафы, бекіту-реттеу арматурасы, датчиктер, манометрлер көзделген.

6. «II көтерудің сорғы станциялары» тобының объектілеріне арналған «Айдауды II көтерудің немесе айналмалы сумен жабдықтау жүйелерінің сорғы станциялары» ҚҚІК ҚР ҰЖ СС-II – 2009 негізінде әзірленді. Сорғы станцияларының өнімділігі өрт сөндіруге су беруді ескере отырып көрсетілген. Сорғы қондырғыларында сорғылар, басқару шкафы, бекіту-реттеу арматурасы, датчиктер, манометрлер көзделген. Сорғы станцияларында СУКЗҚ түріндегі суды ультракүлгін зарарсыздандыру қондырғысы көзделген.

7. «Су қысымды мұнаралары» кіші бөлімінің объектілеріне арналған ҚҚІК ҚР ҮЖ СМ 15-100 – 2009 «Болат багы бар су қысымды мұнаралары» негізінде әзірленді.
8. «Таза су резервуарлары» кіші бөлімінің объектілеріне арналған ҚҚІК-де ҚР ҮЖ СР-2.3 – 2013 «Суға арналған тік бұрышты монолитті резервуар» негізінде әзірленді.
9. Объектінің құрылысын қалалардың құрылыс салынған бөлігінде жүргізумен байланысты қиын жағдайларда жоспарлау кезінде ҚҚІК-ге жұмыстарды жүргізудің қиындатылған жағдайларына арналған 1,04 коэффициенті қолданылады.

## 2.2- кесте Құндық көрсеткіштер

мың теңге

| Норма<br>шифры  | Объектінің атауы  | Өлшем<br>бірлігі | Объект<br>құрылысы<br>құнының<br>көрсеткіші | оның ішінде   |             |  |           |
|---|---|------------------|---|---|-------------|--|-----------|
|   |   |                  |   | Құрылыс-<br>монтаждау<br>жұмыстарының<br>(ҚМЖ) құны | оның ішінде |  | Жабдықтар |
|   |   |                  |   |   | материалдар | жұмысшылар<br>мен<br>машиналардың<br>еңбегіне ақы<br>төлеу |           |
| 1   | 2   | 3                | 4   | 5   | 6           | 7  | 8         |
| <b>1-кіші бөлім Жер асты көздерінен (ұңғымалардан) су тарту құрылыстары</b> |   |                  |   |   |             |  |           |
| <b>1-топ Су ұңғымалары</b>  |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9202-0101-01  | Тереңдігі 30 м ұңғыма   | объект           | 34 017,861                                  | 34 017,861  | 20 796,8    | 5 672,796  | 0         |
| 9202-0101-02  | Тереңдігі 45 м ұңғыма   | объект           | 35 539,464                                  | 35 539,464  | 19 715,373  | 6 544,353  | 0         |
| 9202-0101-05  | Тереңдігі 100 м ұңғыма  | объект           | 42 478,51                                   | 42 478,51   | 24 218,068  | 8 194,573  | 0         |
| 9202-0101-07  | Тереңдігі 180 м ұңғыма  | объект           | 44 915,648                                  | 44 915,648  | 24 595,768  | 8 785,747  | 0         |
| <b>2-топ Жерасты сорғы станциялары</b>                                      |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9202-0102-01  | Өнімділігі 4 м3/сағ жерасты сорғы станциясы                     | объект           | 4 893,19                                    | 3 147,371   | 1 340,327   | 835,949  | 1 745,819 |
| 9202-0102-02  | Өнімділігі 6,5 м3/сағ жерасты сорғы станциясы                   | объект           | 8 908,362                                   | 5 262,591   | 2 274,577   | 1 187,035  | 3 645,771 |
| 9202-0102-05  | Өнімділігі 46 м3/сағ жерасты сорғы станциясы                    | объект           | 16 815,334                                  | 12 996,53   | 6 674,938   | 3 170,934  | 3 818,803 |
| <b>3-топ Жер үсті сорғы станциялары</b>                                     |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9202-0103-01  | Өнімділігі 4 м3/сағ ұңғымадағы жерүсті сорғы станциясы          | объект           | 7 161,699                                   | 6 289,057   | 3 245,405   | 1 387,96   | 872,642   |
| 9202-0103-02  | Өнімділігі 10 м3/сағ ұңғымадағы жерүсті сорғы станциясы         | объект           | 16 241,47                                   | 12 284,485  | 6 233,149   | 2 968,119  | 3 956,985 |
| 9202-0103-03  | Өнімділігі 20,80 м3/сағ ұңғымадағы жер үсті сорғы станциясы     | объект           | 17 749,194                                  | 11 346,15   | 5 315,488   | 2 874,995  | 6 403,044 |
| <b>2-кіші бөлім Станциялар</b>  |   |                  |   |   |             |  |           |
| <b>1-топ 2-ші көтергіш сорғы станциялары</b>                                |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9202-0201-01  | II көтеру сорғы станциясы өнімділігі 50 м3/сағ                  | объект           | 13 191,417                                  | 11 614,95   | 5 705,182   | 2 667,016  | 1 576,467 |
| 9202-0201-02  | Кіші топ II көтеру сорғы станциясы өнімділігі 80м3/сағ (объект) | объект           | 52 516,603                                  | 49 743,064  | 23 647,429  | 12 357,306   | 2 773,538 |

## 2.2- кестенің жалғасы

| 1   | 2   | 3      | 4           | 5          | 6          | 7          | 8           |
|---|---|--------|-------------|------------|------------|------------|-------------|
| 9202-0201-03  | II көтеру сорғы станциясы өнімділігі 150 м3/сағ   | объект | 84 014,964  | 58 850,643 | 29 684,121 | 14 184,016 | 25 164,321  |
| 9202-0201-07  | II көтеру сорғы станциясы өнімділігі 380 м3/сағ   | объект | 80 200,766  | 57 234,147 | 29 199,858 | 13 284,362 | 22 966,619  |
| 9202-0201-09  | II көтеру сорғы станциясы өнімділігі 1055 м3/сағ  | объект | 243 023,678 | 96 738,887 | 49 988,211 | 22 992,922 | 146 284,791 |
| <b>3-кіші бөлім Су кернеуіш мұнаралар</b>                                   |   |        |             |            |            |            |             |
| <b>1-топ Тірек диаметрі 1,22 м су тегеурінді мұнаралар</b>                  |   |        |             |            |            |            |             |
| 9202-0301-03  | Сыйымдылығы 25 м3 Н=15,0 М зауытта дайындалған (Рожновский жүйесі) су қысымды болат мұнарасы    | объект | 12 189,206  | 12 189,206 | 9 089,795  | 1 375,86   | 0           |
| 9202-0301-04  | Сыйымдылығы 50 м3 Н=15,0 М зауытта дайындалған (Рожновский жүйесі) су қысымды болат мұнарасы    | объект | 16 748,646  | 16 496,996 | 10 984,674 | 2 416,244  | 251,65      |
| <b>3-топ Тірек диаметрі 3,02 м су тегеурінді мұнаралар</b>                  |   |        |             |            |            |            |             |
| 9202-0303-01  | Зауыттық дайындаудағы (Рожновский жүйесі) су кернеуіш болат мұнара, сыйымдылығы 100 м3 Н=24,0 м | объект | 24 854,253  | 24 606,502 | 17 176,752 | 3 350,468  | 247,751     |
| <b>4-кіші бөлім Таза су резервуарлары</b>                                   |   |        |             |            |            |            |             |
| <b>1-топ ҚР ТП РВ-2.3 - 2013 монолитті темірбетон таза су резервуарлары</b> |   |        |             |            |            |            |             |
| 9202-0401-01  | Сыйымдылығы 100 м3 монолитті темірбетонды таза су резервуарлары                                 | объект | 14 367,998  | 14 257,775 | 6 373,766  | 3 802,004  | 110,223     |
| 9202-0401-02  | Сыйымдылығы 150 м3 монолитті темірбетонды таза су резервуарлары                                 | объект | 14 916,972  | 14 801,605 | 7 283,25   | 3 315,507  | 115,367     |
| 9202-0401-03  | Сыйымдылығы 200 м3 монолитті темірбетонды таза су резервуарлары                                 | объект | 27 917,915  | 27 784,937 | 8 864,581  | 7 720,59   | 132,978     |
| 9202-0401-04  | Сыйымдылығы 300 м3 монолитті темірбетонды таза су резервуарлары                                 | объект | 36 053,657  | 35 812,563 | 21 603,684 | 6 899,503  | 241,094     |
| 9202-0401-05  | Сыйымдылығы 500 м3 монолитті темірбетонды таза су резервуарлары                                 | объект | 37 158,517  | 36 767,683 | 19 321,503 | 8 136,593  | 390,834     |
| 9202-0401-06  | Сыйымдылығы 1000 м3 монолитті темірбетонды таза су резервуарлары                                | объект | 50 277,996  | 49 921,749 | 33 623,034 | 8 005,044  | 356,247     |
| <b>2-топ Сүзгілер таза су ыдыстарына арналған сіңіргіштер</b>               |   |        |             |            |            |            |             |
| 9202-0402-01  | Таза су резервуарларына арналған сіңіргіш сүзгілер, сыйымдылығы 500 м3                          | объект | 11 665,639  | 9 060,82   | 4 775,878  | 1 991,454  | 2 604,819   |

## 2.2- кестенің соңы

| 1            | 2   | 3      | 4          | 5          | 6         | 7         | 8        |
|--------------|---|--------|------------|------------|-----------|-----------|----------|
| 9202-0402-02 | Таза су резервуарларына арналған<br>сіңіргіш сүзгілер, сыйымдылығы 900 м3     | объект | 15 853,313 | 10 430,493 | 6 110,337 | 2 004,362 | 5 422,82 |
| 9202-0402-03 | Таза су резервуарларына арналған<br>сіңіргіш сүзгілер, сыйымдылығы 1000<br>м3 | объект | 16 069,098 | 10 646,278 | 6 194,918 | 2 072,767 | 5 422,82 |



### 3-бөлім Тазарту құрылыстары

#### Техникалық бөлім

1. Бөлімде келесі номенклатура бойынша ҚҚІК келтірілген:

1-кіші бөлімі Станциялар:

- 1-топ Кәріздік сорғы станциялары;
- 2-топ Жаңбыр және тасқын ағындарына арналған сорғы станциялары.

2-кіші бөлім Шұңқырлар. Дәретханалар:

- 1-топ Шұңқырлар;
- 2-топ Дәретхана.

2. Осы Жинақта ұсынылған объектілер құрылыс салуға бөлінген жер учаскесінің шегінде орналасқан қосалқы объектілер ретінде негізгі объектілерге қосымша ескерілуі, сондай-ақ негізгі құрылыс объектілері ретінде ескерілуі мүмкін.

ҚҚІК алаңшiлiк инженерлiк инфрақұрылым мен абаттандыруға арналған шығындарды ескермейдi. ҚҚІК құрылыстың негiзгi объектiсi үшiн қолданылған жағдайда алаңшiлiк инженерлiк инфрақұрылым мен абаттандыруға арналған шығындар ұқсас жобалар бойынша қосымша қабылданады.

3. «Кәріздік сорғы станциялары» тобының объектілеріне арналған ҚҚІК жеке жобалар және ҚР ҰЖ КСС-2.3-2013(2014) «Батырылатын электр сорғылары бар кәріздік сорғы станциясы» үлгілік жобалары негізінде әзірленді. Жобаның түрі туралы ақпарат «Өкіл объектілер» Жинағында өкіл объектінің техникалық сипаттамалары кестесінде келтірілген. Сорғы қондырғыларында сорғылар, басқару шкафы, бекіту-реттеу арматурасы, датчиктер, манометрлер көзделген.

4. «Жаңбыр және тасқын ағындарына арналған сорғы станциялары» тобының объектілеріне арналған ҚҚІК-де сорғы қондырғыларында сорғылар, басқару шкафы, бекіту-реттеу арматурасы, датчиктер, манометрлер көзделген.

5. «Күресіндер» тобының объектілеріне арналған ҚҚІК желдеткіш құбырмен және қызмет көрсетуге арналған люкпен жабдықталған монолитті темірбетоннан жасалған төртбұрышты пішіндегі жер асты құрылысының негізінде әзірленді.

6. «Дәретханалар» тобының объектілеріне арналған ҚҚІК су өткізбейтін темірбетон күресіні бар құрылыс негізінде әзірленді. 1 ұяшыққа арналған Дәретхананың жер үсті бөлігі қаңқалы-қаптауышты қабырғалармен және тақтай жабынмен көзделген; 2 ұяшыққа арналған Дәретхана – асбест-цемент құбырлардан жасалған сорып шығаруы бар темірбетон қабырғалық панельдерден жасалған панельді; 10 ұяшыққа арналған Дәретхана – монолитті темірбетоннан жасалған қаңқалы үлгіде, керамикалық кірпіштен жасалған ойықтарды толтыру, электрмен жабдықтау көзделген.

7. Объектінің құрылысын қалалардың құрылыс салынған бөлігінде жүргізумен байланысты қиын жағдайларда жоспарлау кезінде ҚҚІК-ге жұмыстарды жүргізудің қиындатылған жағдайларына арналған 1,04 коэффициенті қолданылады.

## 2.3- кесте Құндық көрсеткіштер

мың теңге

| Норма<br>шифры   | Объектінің атауы  | Өлшем<br>бірлігі | Объект<br>құрылысы<br>құнының<br>көрсеткіші | оның ішінде   |             |  |             |
|--|---|------------------|---|---|-------------|--|-------------|
|  |   |                  |   | Құрылыс-<br>монтаждау<br>жұмыстарының<br>(ҚМЖ) құны | оның ішінде |  | Жабдықтар   |
|  |   |                  |   |   | материалдар | жұмысшылар<br>мен<br>машинистерді<br>ң еңбегіне ақы<br>төлеу |             |
| 1  | 2   | 3                | 4   | 5   | 6           | 7  | 8           |
| <b>1-кіші бөлім Станциялар</b>                                     |   |                  |   |   |             |  |             |
| <b>1-топ Кәріздік сорғы станциялары</b>                            |   |                  |   |   |             |  |             |
| 9203-0101-01   | Өнімділігі 1 м3/сағ. кәріздік сорғы станциясы                               | объект           | 6 469,327                                   | 863,507   | 622,94      | 86,093   | 5 605,82    |
| 9203-0101-02   | Өнімділігі 4 м3/сағ. кәріздік сорғы станциясы                               | объект           | 6 937,133                                   | 948,447   | 686,287     | 94,703   | 5 988,687   |
| 9203-0101-05   | Өнімділігі 30 м3/сағ кәріздік сорғы станциясы                               | объект           | 24 174,939                                  | 6 634,325   | 2 714,674   | 1 650,62   | 17 540,614  |
| 9203-0101-08   | Өнімділігі 160 м3/сағ. кәріздік сорғы станциясы                             | объект           | 67 698,585                                  | 54 242,94   | 35 094,058  | 9 234,529  | 13 455,645  |
| 9203-0101-10   | Өнімділігі 450 м3/сағ. кәріздік сорғы станциясы                             | объект           | 123 834,488                                 | 44 767,487  | 23 727,832  | 9 383,845  | 79 067,001  |
| <b>2-топ Жаңбыр және тасқын суларға арналған сорғы станциялары</b> |   |                  |   |   |             |  |             |
| 9203-0102-02   | Өнімділігі 1100 м3/сағ. жаңбыр және тасқын суларға арналған сорғы станциясы | объект           | 76 822,192                                  | 34 170,585  | 10 581,432  | 10 447,185   | 42 651,607  |
| 9203-0102-03   | Өнімділігі 1700 м3/сағ. жаңбыр және тасқын суларға арналған сорғы станциясы | объект           | 156 931,253                                 | 29 373,789  | 9 676,373   | 7 465,473  | 127 557,464 |
| 9203-0102-06   | Өнімділігі 4350 м3/сағ. жаңбыр және тасқын суларға арналған сорғы станциясы | объект           | 366 597,668                                 | 148 037,32  | 84 615,045  | 23 292,552   | 218 560,348 |
| <b>3-кіші бөлім Шұңқырлар. Дәретханалар</b>                        |   |                  |   |   |             |  |             |
| <b>1-топ Шұңқырлар</b>   |   |                  |   |   |             |  |             |
| 9203-0301-03   | Шұңқыр, көлемі 20 м3  | объект           | 4 546,12                                    | 4 546,12  | 2 840,724   | 774,938  | 0           |
| 9203-0301-04   | Шұңқыр, көлемі 30 м3  | объект           | 4 886,755                                   | 4 886,755   | 2 743,186   | 978,962  | 0           |
| 9203-0301-05   | Шұңқыр, көлемі 40 м3  | объект           | 6 042,758                                   | 6 042,758   | 3 719,855   | 1 057,874  | 0           |
| <b>2-топ Дәретханалар</b>  |   |                  |   |   |             |  |             |

## 2.3- кестенің соңы

| 1            | 2   | 3      | 4          | 5          | 6         | 7         | 8 |
|--------------|---|--------|------------|------------|-----------|-----------|---|
| 9203-0302-01 | Су өткізбейтін шұңқыры бар 1 саңылаулы ағаш дәретханасы     | объект | 429,746    | 429,746    | 150,927   | 129,221   | 0 |
| 9203-0302-02 | Су өткізбейтін шұңқыры бар 2 саңылаулы панельді дәретханасы | объект | 2 962,125  | 2 962,125  | 1 070,294 | 852,021   | 0 |
| 9203-0302-03 | Су өткізбейтін шұңқыры бар 10 саңылаулы кірпіш дәретханасы  | объект | 11 907,611 | 11 907,611 | 6 265,825 | 2 495,195 | 0 |

#### 4-бөлім Әкімшілік-тұрмыстық мақсаттағы объектілер

##### Техникалық бөлім

1. Бөлімде келесі номенклатура бойынша ҚҚІК келтірілген:

- 1-кіші бөлім Әкімшілік-тұрмыстық корпустар;
- 2-кіші бөлім Жөндеу-механикалық шеберханалар;
- 3-кіші бөлім Бақылау-өткізу пункттері;
- 4-кіші бөлім Кір жуатын орындар;
- 5-кіші бөлім Оператор бөлмелері.

2. Осы Жинақта ұсынылған объектілер құрылыс салуға бөлінген жер учаскесінің шегінде орналасқан қосалқы объектілер ретінде негізгі объектілерге қосымша ескерілуі, сондай-ақ негізгі құрылыс объектілері ретінде ескерілуі мүмкін.

3. ҚҚІК алаңшілік инженерлік инфрақұрылым мен абаттандыруға арналған шығындарды ескермейді. ҚҚІК құрылыстың негізгі объектісі үшін қолданылған жағдайда алаңшілік инженерлік инфрақұрылым мен абаттандыруға арналған шығындар ұқсас жобалар бойынша қосымша қабылданады.

4. «Әкімшілік-тұрмыстық корпустар» объектілеріне арналған ҚҚІК-де жиһазбен жабдықтау қарастырылған. 200 м<sup>2</sup>-ден жоғары ҚҚІК-де жиһаздан бөлек компьютерлік жабдық, ас үй жабдығы көзделген.

5. «Жөндеу-механикалық шеберханалары» объектілеріне арналған ҚҚІК-де жөндеу жұмыстарына арналған жабдықтармен және мүкәммалмен жарақтандыру көзделген. Ғимаратта, мысалы, бақылау шұңқыры, дөңгелек қақпақылдауыш, аспалы жол сияқты қажетті бөлмелер көзделген.

6. «Бақылау-өткізу пункттері» объектілеріне арналған ҚҚІК-де жиһазбен және мүкәммалмен жарақтандыру көзделген. Кіруді бақылау жүйесі бар бақылау-өткізу пункттерінде әрқайсысында 6 данадан биометриялық кіру терминалдары ескерілген.

7. «Кір жуатын орындар» объектілеріне ҚҚІК-де жабдықпен және жиһазбен жарақтандырылған кір жуу, кептіру-үтіктеу цехтары, киім-кешекті сұрыптауға, сақтауға және жөндеуге арналған цех көзделген.

8. Объектінің құрылысын қалалардың құрылыс салынған бөлігінде жүргізумен байланысты қиын жағдайларда жоспарлау кезінде ҚҚІК-ге жұмыстарды жүргізудің қиындатылған жағдайларына арналған 1,04 коэффициенті қолданылады.

2.4- кесте Құндық көрсеткіштер

**МЫҢ ТЕҢГЕ**

| Норма<br>шифры   | Объектінің атауы  | Өлшем<br>бірлігі | Объект<br>құрылысы<br>құнының<br>көрсеткіші | оның ішінде   |             |  |           |
|--|---|------------------|---|---|-------------|--|-----------|
|  |   |                  |   | Құрылыс-<br>монтаждау<br>жұмыстарының<br>(ҚМЖ) құны | оның ішінде |  | Жабдықтар |
|  |   |                  |   |   | материалдар | жұмысшылар<br>мен<br>машинистерді<br>ң еңбегіне ақы<br>төлеу |           |
| 1  | 2   | 3                | 4   | 5   | 6           | 7  | 8         |
| <b>1-кіші бөлім Әкімшілік-тұрмыстық қорпұстар</b>                  |   |                  |   |   |             |  |           |
| <b>1-топ Ауданы 200 м2 дейінгі әкімшілік-тұрмыстық қорпұстар</b>   |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9204-0101-01   | Кірпіштен жасалған әкімшілік тұрмыстық қорпұс                                   | м2               | 327,93                                      | 323,129   | 165,764     | 74,165   | 4,801     |
| <b>2-топ Ауданы 200 м2 астам әкімшілік-тұрмыстық қорпұстар</b>     |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9204-0102-01   | Әкімшілік-тұрмыстық қорпұс  | м2               | 429,54                                      | 388,853   | 193,144     | 90,947   | 40,687    |
| <b>2-кіші бөлім Жөндеу-механикалық шеберханалар</b>                |   |                  |   |   |             |  |           |
| <b>1-топ Ауданы 300 м2 дейінгі жөндеу-механикалық шеберханалар</b> |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9204-0201-01   | Жөндеу-механикалық шеберханасы  | м2               | 366,677                                     | 355,279   | 194,122     | 83,03  | 11,399    |
| <b>2-топ Ауданы 300 м2 астам жөндеу-механикалық шеберханалар</b>   |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9204-0202-01   | Жөндеу-механикалық шеберханасы  | м2               | 423,457                                     | 371,88  | 188,306     | 83,525   | 51,576    |
| <b>3-кіші бөлім Бақылау-өткізу пункттері</b>                       |   |                  |   |   |             |  |           |
| <b>1-топ Кіруді бақылау жүйесі жоқ бақылау-өткізу пункті</b>       |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9204-0301-01   | Ауданы 50 м2 дейін кіруді бақылау жүйесі жоқ бақылау-өткізу пункті              | м2               | 1 357,227                                   | 1 131,614   | 606,483     | 247,321  | 225,613   |
| <b>2-топ Кіруді бақылау жүйесі бар бақылау-өткізу пункті</b>       |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9204-0302-01   | Ауданы 50 м2 дейін кіруді бақылау жүйесі бар бақылау-өткізу пункті              | м2               | 1 683,207                                   | 707,299   | 422,829     | 131,469  | 975,909   |
| 9204-0302-02   | Ауданы 50 м2 астам 100 м2 дейін кіруді бақылау жүйесі бар бақылау-өткізу пункті | м2               | 1 031,602                                   | 514,913   | 334,835     | 79,092   | 516,689   |
| <b>4-кіші бөлім Кір жуу орындары</b>                               |   |                  |   |   |             |  |           |
| <b>3-топ Ауданы 500 м2 астам кір жуатын орындар</b>                |   |                  |   |   |             |  |           |
| 9204-0403-01   | Қуаттылығы аусымына 842,9 кг құрайтын кірпіштен салынған кір жуу орны           | м2               | 571,639                                     | 477,42  | 266,369     | 97,926   | 94,218    |
| <b>5-кіші бөлім Оператор бөлмелері</b>                             |   |                  |   |   |             |  |           |

## 2.4- кестенің соңы

| 1   | 2  | 3  | 4       | 5       | 6       | 7       | 8       |
|---|--|----|---------|---------|---------|---------|---------|
| <b>1-топ Ауданы 100 м2 дейінгі оператор бөлмелері</b> |  |    |         |         |         |         |         |
| 9204-0501-01  | Ауданы 16,8 м2 автожанармай құю станциясының оператор бөлмесі  | м2 | 841,789 | 730,93  | 366,119 | 163,346 | 110,859 |
| <b>2-топ Ауданы 20 м2 астам оператор бөлмелері</b>    |  |    |         |         |         |         |         |
| 9204-0502-01  | Ауданы 201,6 м2 автожанармай құю станциясының оператор бөлмесі | м2 | 562,803 | 484,147 | 286,902 | 89,934  | 78,656  |

## 5-бөлім Сақтау объектілері

### Техникалық бөлім

1. Бөлімде келесі номенклатура бойынша ҚҚІК келтірілген:
  - 1-кіші бөлім Сусымалы материалдарға арналған қоймалар;
  - 2-кіші бөлім Материалдық-техникалық қоймалар;
  - 3-кіші бөлім Отын қоймасы.
2. Осы Жинақта ұсынылған объектілер құрылыс салуға бөлінген жер учаскесінің шегінде орналасқан қосалқы объектілер ретінде негізгі объектілерге қосымша ескерілуі, сондай-ақ негізгі құрылыс объектілері ретінде ескерілуі мүмкін.
3. ҚҚІК алаңшілік инженерлік инфрақұрылым мен абаттандыруға арналған шығындарды ескермейді, 9205-0301-02, 9205-0301-03 шифрлары бар объектілерден басқа. ҚҚІК құрылыстың негізгі объектісі үшін қолданылған жағдайда алаңшілік инженерлік инфрақұрылым мен абаттандыруға арналған шығындар ұқсас жобалар бойынша қосымша қабылданады.
4. «Сусымалы материалдарға арналған қоймалар» объектілеріне арналған ҚҚІК-де электрмен жабдықтау, желдету және өрт дабылы көзделген.
5. «Материалдық-техникалық қоймалар» объектілеріне арналған ҚҚІК-де электрмен жабдықтау, желдету және өрт дабылы, сондай-ақ жиһазбен және жабдықпен, сақтауға арналған мүкәммалмен жарақтандыру көзделген.
6. «Отын қоймасы» объектілеріне арналған ҚҚІК объектіге есептелген. ҚҚІК қолданған кезде Жалпы ережелердің 3.4-тармағын басшылыққа алу керек.
7. Объектінің құрылысын қалалардың құрылыс салынған бөлігінде жүргізумен байланысты қиын жағдайларда жоспарлау кезінде ҚҚІК-ге жұмыстарды жүргізудің қиындатылған жағдайларына арналған 1,04 коэффициенті қолданылады.

## 2.5- кесте Құндық көрсеткіштер

мың теңге

| Норма<br>шифры  | Объектінің атауы  | Өлшем<br>бірлігі | Объект<br>құрылысы<br>құнының<br>көрсеткіші | оның ішінде   |             |   |            |
|---|---|------------------|---|---|-------------|---|------------|
|   |   |                  |   | Құрылыс-<br>монтаждау<br>жұмыстарының<br>(ҚМЖ) құны | оның ішінде |   | Жабдықтар  |
|   |   |                  |   |   | материалдар | жұмысшылар<br>мен<br>машиистерді<br>ң еңбегіне ақы<br>төлеу |            |
| 1   | 2   | 3                | 4   | 5   | 6           | 7   | 8          |
| <b>1-кіші бөлім Сусымалы материалдарға арналған қоймалар</b>                |   |                  |   |   |             |   |            |
| <b>1-топ Көлемі 200 м2 дейінгі сусымалы материалдарға арналған қоймалар</b> |   |                  |   |   |             |   |            |
| 9205-0101-01  | Металл қойма  | м2               | 121,947                                     | 120,489   | 72,794      | 25,137  | 1,457      |
| 9205-0101-02  | Кірпіш қоймасы  | м2               | 204,297                                     | 204,297   | 104,187     | 45,129  | 0          |
| <b>2-топ Көлемі 200 м2 астам сусымалы материалдарға арналған қоймалар</b>   |   |                  |   |   |             |   |            |
| 9205-0102-01  | Кірпіш қоймасы  | м2               | 268,637                                     | 268,637   | 176,142     | 39,09   | 0          |
| <b>3-топ Көлемі 500 м2 астам сусымалы материалдарға арналған қоймалар</b>   |   |                  |   |   |             |   |            |
| 9205-0103-01  | Металл қоймасы  | м2               | 152,774                                     | 152,774   | 105,278     | 24,457  | 0          |
| <b>2-кіші бөлім Материалдық-техникалық қоймалар</b>                         |   |                  |   |   |             |   |            |
| <b>1-топ Ауданы 100 м2 дейінгі материалдық-техникалық қоймалар</b>          |   |                  |   |   |             |   |            |
| 9205-0201-01  | Материалдық-техникалық кірпіш қоймасы                           | м2               | 313,934                                     | 313,934   | 161,759     | 67,098  | 0          |
| <b>2-топ Ауданы 100 м2 астам материалдық-техникалық қоймалар</b>            |   |                  |   |   |             |   |            |
| 9205-0202-01  | Материалдық-техникалық кірпіш қоймасы                           | м2               | 243,412                                     | 243,412   | 133,062     | 49,473  | 0          |
| 9205-0202-02  | Екі қабатты кірпіштен жасалған материалдық-техникалық қойма     | м2               | 258,863                                     | 258,863   | 131,71      | 62,869  | 0          |
| <b>3-кіші бөлім Отын қоймасы</b>  |   |                  |   |   |             |   |            |
| <b>1-топ Көлемі 500 м3 дейінгі отын қоймасы</b>                             |   |                  |   |   |             |   |            |
| 9205-0301-01  | Отын қоймасы  | объект           | 78 440,343                                  | 66 271,175  | 42 700,349  | 10 967,915  | 12 169,168 |
| 9205-0301-02  | Жалпы сыйымдылығы 55 м3 резервуарлық паркі бар отын құю пункті  | объект           | 79 657,297                                  | 37 821,186  | 15 437,828  | 10 094,625  | 41 836,111 |
| 9205-0301-03  | Жалпы сыйымдылығы 150 м3 резервуарлық паркі бар отын құю пункті | объект           | 261 369,943                                 | 184 567,374   | 102 757,162 | 29 517,17   | 76 802,569 |



## 6-бөлім Көлік объектілері

### Техникалық бөлім

1. Бөлімде келесі номенклатура бойынша ҚҚІК келтірілген:

- 1 кіші бөлім Жалпы пайдаланудағы автомобиль жолдары;
- 2 кіші бөлім Автомобиль жолдарының қиылыстары және жанасулары;
- 3 кіші бөлім Автомобиль жолдарының жасанды құрылыстары;
- 4 кіші бөлім Демалыс алаңдары және автобус аялдамалары;
- 5 кіші бөлім Автомобиль жолдарының сыртқы жарықтандыруы.

2. Құрылыс құнының ірілендірілген көрсеткіштері белгіленген өлшеуішке келтірілген (автожолдың 1 км, қиылыстар мен жанасулардағы жол жабынының 100 м<sup>2</sup>, су өткізу құбырларының 100 м, демалыс алаңдарының 100 м<sup>2</sup>, жарықтандырылатын жол учаскесінің 1 км).

3. «Жалпы пайдаланудағы автомобиль жолдары» 1 кіші бөлімнің ҚҚІК-тері келесі жұмыстарды орындау бойынша шығындарды ескереді: топырақ төсемін құру (өсімдік топырағын алу, топырақ төсемінің ойықтары мен үйінділерін құру, еңістерді шөп себу арқылы нығайту), жол жамылғысын салу, жол жиектерін салу, жолды жайластыру (жол белгілерін орнату, жол таңбасын сызу, жол қоршауын орнату), жерді қайта қалпына келтіру. Қиылыстар мен жанасуларды, жасанды құрылыстарды, демалыс алаңдарын, автобус павильондарын, тротуарларды салу, жолдарды электрмен жарықтандыру бойынша шығындар қосымша ескеріледі.

4. 2 кіші бөлімінің «Автомобиль жолдарының бір деңгейдегі қиылыстары және жанасулары» 1-топтың ҚҚІК-тері жол жабынының 100 м<sup>2</sup> есептелген, оған: қиылыстар мен жанасулардағы жол жабынының ауданы (дөңгелектеу шегінде және дөңгелектеу шегінен тыс), тежеу (екпіндеу) жолақтарындағы жол жабынының ауданы, басты және екінші дәрежелі жолдардағы өтпелі-жылдамдық жолақтарындағы, сондай-ақ олар болған жағдайда тұрақ жолақтарындағы жол жабынының ауданы кіреді.

5. 3 кіші бөлімінің «Су өткізу құбырлары» 1 топтың көрсеткіштері еңіс қабырғаларды ескере отырып, бастарымен су өткізу құбырлардың 100 м есептелген.

6. 9206-0302-01 шифрі бар ҚҚІК көлденең проекциясы бойынша өткелдің тоннель бөлігі мен шығу баспалдақтарының үй-жайларының (техникалық және қызмет бөлмелерін қоса алғанда) аудандарының қосындысы болып анықталатын өткелдің м<sup>2</sup> есептелген.

7. «Демалыс алаңдары және автобус аялдамалары» 4 кіші бөлімнің ҚҚІК-тері алаңдардың 100 м<sup>2</sup> ауданына есептелген, оған өтпелі-жылдамдық жолақтарындағы және демалыс алаңдарындағы жол жабынының ауданы, тротуарлардың ауданы, жабдыққа арналған алаңдардың ауданы (ШСН, эстакадалар, дәретханалар және т.б.) кіреді. Көгалдар, технологиялық құламалар, жол жиектері алаң ауданына енгізілмейді.

8. «Автомобиль жолдарын сыртқы жарықтандыруы» 5 кіші бөлімнің ҚҚІК-інде, сондай-ақ 9206-0202-01, 9206-0401-02, 9206-0401-03 шифры бар объектілердің ҚҚІК-інде трансформаторлық қосалқы станцияларды орнату бойынша шығындар және қосу нүктесінен трансформаторлық қосалқы станцияларға дейінгі электр жеткізу желілерін салу бойынша шығындар ескерілмеген. Бұл жұмыстарды

қосымша ескеру қажет. 9206-0401-01 шифры бар ҚҚІК-інде күн батареяларымен жұмыс істейтін жарықдиодты шамдарды қолданатын автономды жарықтандыру қарастырылған.

9. «Жалпы пайдаланудағы автомобиль жолдары» 1 кіші бөлімнің ҚҚІК-інде топырақ төсемін салу үшін топырақты жүк көтерімділігі 10 тоннадан асатын өзі аударғыш автомобильдермен орташа қашықтыққа 15 км тасымалдау ескерілген. 1 км жолға есептегенде тасымалданатын топырақтың массасы 1 кестеде көрсетілген.

**1 кесте – ҚҚІК-інде ескерілген топырақ төсемін салуға арналған топырақтың массасы және тасымалдау қашықтығы**

| ҚҚІК коды    | ҚҚІК өлшеуішіне топырақ массасы, т | Тасымалдау қашықтығы, км |
|--------------|------------------------------------|--------------------------|
| 9206-0102-01 | 138293                             | 15                       |
| 9206-0103-01 | 130713                             | 15                       |
| 9206-0104-01 | 64164                              | 15                       |
| 9206-0105-01 | 10957                              | 15                       |
| 9206-0105-02 | 20482                              | 15                       |
| 9206-0105-03 | 4364                               | 15                       |
| 9206-0202-01 | 977                                | 15                       |

10. Құрылыс материалдарының, бұйымдарының және конструкцияларының құны құрылыс материалдарына, бұйымдарына және конструкцияларына арналған сметалық бағалардың жинақтарына (бұдан әрі – Жинақтар) сәйкес қабылданған. Сметалық бағаларда Жинақтардың Жалпы бөлімінде көрсетілген қашықтыққа автомобиль көлігімен жүктерді тасымалдау бойынша көлік шығындары ескерілген. Материалдардың, бұйымдардың және конструкциялардың сметалық бағаларында ескерілгеннен артық қашықтыққа автомобиль көлігімен жүктерді тасымалдау немесе жүктерді темір жол көлігімен тасымалдау бойынша қосымша көлік шығындар Құрылыс үшін жүктерді тасымалдауға арналған ағымдағы деңгейдегі сметалық бағалар жинағы бойынша анықталады. ҚҚІК-інде ескерілген негізгі құрылыс материалдарының массасы туралы анықтамалық мәліметтер 2 кестеде келтірілген.

**2 кесте – ҚҚІК-інде ескерілген негізгі құрылыс материалдарының массасы туралы анықтамалық мәліметтер**

| ҚҚІК коды    | ҚҚІК өлшеуішіне материалдық ресурстардың массасы, т                 |                      |  |
|--------------|---|----------------------|--|
|              | Кенді емес материалдар<br>(қиыршық тас, құм, қиыршық тас қоспалары) | Темірбетон бұйымдары | Металл илегі және металдан жасалған бұйымдар (код 214) |
| 9206-0102-01 | 42713,5   | -                    | -  |

## 2 кестенің жалғасы

| ҚҚІК коды    | ҚҚІК өлшеуішіне материалдық ресурстардың массасы, т                    |                      |   |
|--------------|--|----------------------|---|
|              | Кенді емес материалдар<br>(қиыршық тас, құм, қиыршық тас<br>қоспалары) | Темірбетон бұйымдары | Металл илегі және металдан<br>жасалған бұйымдар (код 214) |
| 9206-0103-01 | 11755,07   | -                    | -   |
| 9206-0104-01 | 15878,85   | -                    | -   |
| 9206-0105-01 | 9242,77  | -                    | -   |
| 9206-0105-02 | 6288,72  | -                    | -   |
| 9206-0105-03 | 6225,99  | -                    | -   |
| 9206-0106-01 | 2202,15  | -                    | -   |
| 9206-0201-01 | 83,57  | -                    | -   |
| 9206-0201-02 | 113,11   | -                    | -   |
| 9206-0201-03 | 129,84   | -                    | -   |
| 9206-0201-04 | 121,11   | -                    | -   |
| 9206-0201-05 | 91,31  | -                    | -   |
| 9206-0201-06 | 116,69   | -                    | -   |
| 9206-0201-07 | 89,53  | -                    | -   |
| 9206-0202-01 | 112,95   | 0,75                 | -   |
| 9206-0301-01 | 236,54   | 63,49                | -   |
| 9206-0301-02 | 227,16   | 237,48               | -   |
| 9206-0301-03 | 491,72   | 272,69               | -   |
| 9206-0301-04 | 341,93   | 437,01               | -   |
| 9206-0301-05 | 368,94   | 508,97               | -   |
| 9206-0301-06 | 772,39   | 417,95               | -   |
| 9206-0301-07 | 779,97   | 1021,26              | -   |
| 9206-0301-08 | 495,82   | 379,23               | -   |
| 9206-0301-09 | 511,72   | 489,3                | -   |

## 2 кестенің соңы

| ҚҚІК коды    | ҚҚІК өлшеуішіне материалдық ресурстардың массасы, т                    |                      |   |
|--------------|--|----------------------|---|
|              | Кенді емес материалдар<br>(қиыршық тас, құм, қиыршық тас<br>қоспалары) | Темірбетон бұйымдары | Металл илегі және металдан<br>жасалған бұйымдар (код 214) |
| 9206-0301-10 | 1221,89  | 802                  | -   |
| 9206-0301-11 | 776,13   | 645,16               | -   |
| 9206-0301-12 | 841,16   | 944,87               | -   |
| 9206-0301-13 | 1227,51  | 1519,55              | -   |
| 9206-0302-01 | 1,834  | 0,726                | 0,48  |
| 9206-0401-01 | 144,61   | 5,46                 | -   |
| 9206-0401-02 | 127,9  | 1,62                 | -   |
| 9206-0401-03 | 146,45   | 0,57                 | -   |
| 9206-0501-01 | 184,33   | -                    | -   |

11. Осы бөлімнің көрсеткіштеріне, 3 кіші бөлімнің «Жаяу жүргіншілер өткелдері» 2 тобының ҚҚІК-терінен басқа, сейсмикалық белсенділігі 6 балдан жоғары аудандарда объектінің құрылысын жоспарлау кезінде түзету коэффициенттері қолданылмайды

2.6- кесте Құндық көрсеткіштер

**МЫҢ ТЕҢГЕ**

| Норма<br>шифры                                      | Объектінің атауы   | Өлшем<br>бірлігі | Объект<br>құрылысы<br>құнының<br>көрсеткіші | оның ішінде   |             |  |           |
|---|--|------------------|---|---|-------------|--|-----------|
|   |  |                  |   | Құрылыс-<br>монтаждау<br>жұмыстарының<br>(ҚМЖ) құны | оның ішінде |  | Жабдықтар |
|   |  |                  |   |   | материалдар | жұмысшылар<br>мен<br>машинистерді<br>ң еңбегіне ақы<br>төлеу |           |
| 1   | 2  | 3                | 4   | 5   | 6           | 7  | 8         |
| 1-кіші бөлім Жалпы пайдаланудағы автомобиль жолдары |  |                  |   |   |             |  |           |
| 2-топ I-б санаттағы автомобиль жолдары              |  |                  |   |   |             |  |           |
| 9206-0102-01  | I-б санаттағы автомобиль жолы, 4 жолақты, күрделі типтегі жол жамылғысымен, қиыршықтасты-мастикалық асфальтбетоннан жасалған жабынымен, цементпен өңделген қиыршықтасты-құмды қоспадан және С-4 қиыршықтасты-құмды қоспадан жасалған екі қабатты негізімен | 1 км             | 833 137,918                                 | 833 137,918   | 481 382,113 | 71 218,109   | 0         |
| 3-топ II санаттағы автомобиль жолдары               |  |                  |   |   |             |  |           |
| 9206-0103-01  | II санаттағы автомобиль жолы, күрделі типтегі жол жамылғысымен, қиыршықтасты-мастикалық асфальтбетоннан жасалған жабынымен, кеуекті ірітүйіршікті асфальтбетоннан және С-4 қиыршықтасты-құмды қоспадан жасалған екі қабатты негізімен                      | 1 км             | 509 824,175                                 | 509 824,175   | 263 069,526 | 39 734,208   | 0         |
| 4-топ III санаттағы автомобиль жолдары              |  |                  |   |   |             |  |           |
| 9206-0104-01  | III санаттағы автомобиль жолы, күрделі типтегі жол жамылғысымен, асфальтбетоннан жасалған жабынымен және фракцияланған қиыршық тас пен қиыршық тас-құмды қоспадан жасалған негізімен   | 1 км             | 300 814,839                                 | 300 814,839   | 140 441,165 | 30 912,601   | 0         |
| 5-топ IV санаттағы автомобиль жолдары               |  |                  |   |   |             |  |           |

## 2.6- кестенің жалғасы

| 1  | 2  | 3                    | 4           | 5           | 6           | 7          | 8 |
|--|--|----------------------|-------------|-------------|-------------|------------|---|
| 9206-0105-01   | IV санаттағы автомобиль жолы, жеңілдетілген типтегі жол жамылғысымен, асфальтбетоннан жасалған жабынымен, қиыршық тас-шақпата және құм-қиыршық тас қоспаларынан жасалған негізімен   | 1 км                 | 150 507,695 | 150 507,695 | 92 525,829  | 13 422,304 | 0 |
| 9206-0105-02   | IV санаттағы автомобиль жолы, күрделі типтегі жол жамылғысымен, қиыршықтасты-мастикалық асфальтбетоннан жасалған жабынымен, қара қиыршық тастан және С-4 үздіксіз гранулометрияның қиыршық тасты оңтайлы қоспасынан жасалған негізімен | 1 км                 | 177 537,115 | 177 537,115 | 104 561,274 | 15 188,902 | 0 |
| 9206-0105-03   | IV санаттағы автомобиль жолы, өтпелі типтегі жол жамылғысымен, қиыршықтас-құмды қоспасынан жасалған жабынымен және ірілігі орташа құмнан жасалған негізімен  | 1 км                 | 64 596,068  | 64 596,068  | 21 050,347  | 10 369,257 | 0 |
| <b>6-топ V санаттағы автомобиль жолдары</b>                                  |  |                      |             |             |             |            |   |
| 9206-0106-01   | V санаттағы қиыршықтасты жол   | 1 км                 | 18 421,593  | 18 421,593  | 9 709,942   | 2 593,14   | 0 |
| <b>2-кіші бөлім Автомобиль жолдарының қиылыстары және жанасулары</b>         |  |                      |             |             |             |            |   |
| <b>1-топ Автомобиль жолдарының бір деңгейдегі қиылыстары және жанасулары</b> |  |                      |             |             |             |            |   |
| 9206-0201-01   | I, II санаттағы автомобиль жолдарының күрделі типті жол жамылғысымен бір деңгейдегі қиылыстар мен жанасулар  | жол жабынының 100 м2 | 2 660,61    | 2 660,61    | 1 939,475   | 153,1      | 0 |
| 9206-0201-02   | III, IV санаттағы автомобиль жолдарының күрделі типті жол жамылғысымен бір деңгейдегі қиылыстар мен жанасулар  | жол жабынының 100 м2 | 1 845,083   | 1 845,083   | 1 384,068   | 124,949    | 0 |
| 9206-0201-03   | Күрделі (дөңгелектеу шегінде) және жеңілдетілген (дөңгелектеу шегінен тыс) типті жол жамылғысымен бір деңгейдегі қиылыстар мен жанасулар   | жол жабынының 100 м2 | 2 461,615   | 2 461,615   | 1 783,366   | 157,356    | 0 |

## 2.6- кестенің жалғасы

| 1   | 2   | 3                                | 4          | 5          | 6          | 7          | 8 |
|---|---|----------------------------------|------------|------------|------------|------------|---|
| 9206-0201-04  | I, II санаттағы автомобиль жолдарының күрделі (дөңгелектеу шегінде) және өтпелі (дөңгелектеу шегінен тыс) типті жол жамылғысымен бір деңгейдегі қиылыстар мен жанасулар   | жол жабынының 100 м <sup>2</sup> | 2 224,286  | 2 224,286  | 1 463,536  | 162,791    | 0 |
| 9206-0201-05  | III, IV санаттағы автомобиль жолдарының күрделі (дөңгелектеу шегінде) және өтпелі (дөңгелектеу шегінен тыс) типті жол жамылғысымен бір деңгейдегі қиылыстар мен жанасулар | жол жабынының 100 м <sup>2</sup> | 1 565,037  | 1 565,037  | 1 021,183  | 120,374    | 0 |
| 9206-0201-06  | Жеңілдетілген типті жол жамылғысымен бір деңгейдегі қиылыстар мен жанасулар   | жол жабынының 100 м <sup>2</sup> | 1 809,201  | 1 809,201  | 1 249,601  | 163,391    | 0 |
| 9206-0201-07  | Жеңілдетілген (дөңгелектеу шегінде) және өтпелі (дөңгелектеу шегінен тыс) типті жол жамылғысымен бір деңгейдегі қиылыстар мен жанасулар                                   | жол жабынының 100 м <sup>2</sup> | 1 399,863  | 1 399,863  | 1 038,402  | 109,258    | 0 |
| <b>2-топ Автомобиль жолдарының әр деңгейдегі қиылыстары және жанасулары</b> |   |                                  |            |            |            |            |   |
| 9206-0202-01  | Екі деңгейлі көлік жол айырығы  | жол жабынының 100 м <sup>2</sup> | 4 984,104  | 4 984,104  | 3 011,33   | 370,74     | 0 |
| <b>3-кіші бөлім Автомобиль жолдарының жасанды құрылыстары</b>               |   |                                  |            |            |            |            |   |
| <b>1-топ Су өткізу құбырлары</b>  |   |                                  |            |            |            |            |   |
| 9206-0301-01  | Диаметрі 0,5 м бір саңылаулы дөңгелек су өткізетін темірбетон құбырлар  | 100 м                            | 12 405,555 | 12 405,555 | 6 498,171  | 2 506,157  | 0 |
| 9206-0301-02  | Диаметрі 1,0 м бір саңылаулы дөңгелек су өткізетін темірбетон құбырлар  | 100 м                            | 32 147,326 | 32 147,326 | 18 801,026 | 5 832,753  | 0 |
| 9206-0301-03  | Диаметрі 1,5 м бір саңылаулы дөңгелек су өткізетін темірбетон құбырлар  | 100 м                            | 43 169,975 | 43 169,975 | 25 369,666 | 7 577,16   | 0 |
| 9206-0301-04  | Диаметрі 1,0 м екі саңылаулы дөңгелек су өткізетін темірбетон құбырлар  | 100 м                            | 57 349,347 | 57 349,347 | 35 106,555 | 9 698,748  | 0 |
| 9206-0301-05  | Диаметрі 1,5 м екі саңылаулы дөңгелек су өткізетін темірбетон құбырлар  | 100 м                            | 81 292,922 | 81 292,922 | 50 559,79  | 13 010,977 | 0 |

## 2.6- кестенің жалғасы

| 1  | 2  | 3      | 4           | 5           | 6           | 7          | 8     |
|--|--|--------|-------------|-------------|-------------|------------|-------|
| 9206-0301-06   | Диаметрі 1,0 м үш саңылаулы дөңгелек су өткізетін темірбетон құбырлар        | 100 м  | 95 630,947  | 95 630,947  | 55 781,683  | 16 896,443 | 0     |
| 9206-0301-07   | Диаметрі 1,5 м үш саңылаулы дөңгелек су өткізетін темірбетон құбырлар        | 100 м  | 120 718,819 | 120 718,819 | 78 943,29   | 17 720,949 | 0     |
| 9206-0301-08   | Саңылауы 2,0х2,0 м бір саңылаулы тікбұрышты су өткізетін темірбетон құбырлар | 100 м  | 63 827,876  | 63 827,876  | 39 838,393  | 10 722,465 | 0     |
| 9206-0301-09   | Саңылауы 2,5х2,0 м бір саңылаулы тікбұрышты су өткізетін темірбетон құбырлар | 100 м  | 80 571,955  | 80 571,955  | 53 348,635  | 12 130,164 | 0     |
| 9206-0301-10   | Саңылауы 4,0х2,5 м бір саңылаулы тікбұрышты су өткізетін темірбетон құбырлар | 100 м  | 119 551,428 | 119 551,428 | 80 558,027  | 17 431,873 | 0     |
| 9206-0301-11   | Саңылауы 2,0х2,0 м екі саңылаулы тікбұрышты су өткізетін темірбетон құбырлар | 100 м  | 104 813,481 | 104 813,481 | 68 071,874  | 15 664,033 | 0     |
| 9206-0301-12   | Саңылауы 2,5х2,0 м екі саңылаулы тікбұрышты су өткізетін темірбетон құбырлар | 100 м  | 143 086,063 | 143 086,063 | 100 670,023 | 18 833,472 | 0     |
| 9206-0301-13   | Саңылауы 4,0х2,5 м екі саңылаулы тікбұрышты су өткізетін темірбетон құбырлар | 100 м  | 216 657,887 | 216 657,887 | 153 292,851 | 27 241,609 | 0     |
| <b>2-топ Жаяу жүргіншілер өткелдері</b>                      |  |        |             |             |             |            |       |
| 9206-0302-01   | Автомобиль жолы арқылы өтетін жерасты жаяу жүргіншілер өткелі                | м2     | 1 201,339   | 1 191,53    | 702,417     | 208,771    | 9,809 |
| <b>4-кіші бөлім Демалыс алаңдары және автобус аядамалары</b> |  |        |             |             |             |            |       |
| <b>1-топ Демалыс алаңдары</b>                                |  |        |             |             |             |            |       |
| 9206-0401-01   | Ауданы 5 000 м2 дейінгі демалыс алаңдары                                     | 100 м2 | 3 689,747   | 3 689,747   | 2 271,886   | 420,539    | 0     |
| 9206-0401-02   | Ауданы 5 000 м2-ден 10 000 м2-ге дейінгі демалыс алаңдары                    | 100 м2 | 3 670,725   | 3 670,725   | 2 642,729   | 275,396    | 0     |
| 9206-0401-03   | Ауданы 10 000 м2 астам демалыс алаңдары                                      | 100 м2 | 3 658,775   | 3 658,775   | 2 678,175   | 235,419    | 0     |
| <b>5-кіші бөлім Сыртқы жарықтандыру</b>                      |  |        |             |             |             |            |       |
| <b>1-топ Автомобиль жолдарының сыртқы жарықтандыруы</b>      |  |        |             |             |             |            |       |



## 2.6- кестенің соңы

| 1            | 2  | 3                                      | 4          | 5          | 6          | 7         | 8 |
|--------------|--|--|------------|------------|------------|-----------|---|
| 9206-0501-01 | Тіректердің бір қатарлы орналасуы кезінде екі жолақты автомобиль жолдарын электрмен жарықтандыру | жарықтандырылатын жол учаскесінің 1 км | 33 704,108 | 33 704,108 | 19 532,502 | 6 214,372 | 0 |

**А қосымшасы**  
(міндетті)

**Технологиялық жабдықтар құнының көрсеткіштері**

**1-бөлік ТҰРҒЫН ҮЙ-АЗАМАТТЫҚ МАҚСАТТАҒЫ ОБЪЕКТІЛЕР**

**1-бөлім Тұрғын ғимараттар**

*А.1.1 - кесте Технологиялық жабдықтар құнының көрсеткіштері*

| мың теңге  |                       |               |        |
|--|-----------------------|---------------|--------|
| Норма шифры  | Объектінің атауы      | Өлшем бірлігі | Құны   |
| 1  | 2                     | 3             | 4      |
| <b>6-кіші бөлім Жатақханалар</b>   |                       |               |        |
| <b>1-топ Кірпіш жатақханалар</b>   |                       |               |        |
| 9101-0601-01   | 100 орындық жатақхана | 1 орын        | 266,32 |
| 9101-0601-02   | 500 орындық жатақхана | 1 орын        | 303,48 |
| <b>2-топ Монолитті темірбетоннан жасалған тірек қаңқасы бар жатақханалар</b> |                       |               |        |
| 9101-0602-01   | 184 орындық жатақхана | 1 орын        | 306,48 |
| 9101-0602-02   | 244 орындық жатақхана | 1 орын        | 361,78 |
| 9101-0602-03   | 450 орындық жатақхана | 1 орын        | 349,64 |

**2-бөлім Әкімшілік ғимараттар**

*А.1.2 - кесте Технологиялық жабдықтар құнының көрсеткіштері*

| мың теңге   |  |               |          |
|---|--|---------------|----------|
| Норма шифры   | Объектінің атауы   | Өлшем бірлігі | Құны     |
| 1   | 2  | 3             | 4        |
| <b>1-кіші бөлім Әкімшілік ғимараттар</b>                  |  |               |          |
| <b>1-топ Ауданы 500 м2 дейінгі әкімшілік ғимараттар</b>   |  |               |          |
| 9102-0101-01  | Әкімшілік ғимарат  | м2            | 17,86    |
| 9102-0101-02  | 5 құтқарушыға арналған екі модульдік ғимараттан суда құтқару станциясы   | 1 жұмыс орны  | 527,54   |
| 9102-0101-03  | 1 типті орман өрт сөндіру бекеті   | м2            | 9,62     |
| <b>2-топ Ауданы 1000 м2 дейінгі әкімшілік ғимараттар</b>  |  |               |          |
| 9102-0102-02  | Аудандық білім бөлімінің әкімшілік ғимараты  | м2            | 32,92    |
| <b>3-топ Ауданы 3000 м2 дейінгі әкімшілік ғимараттар</b>  |  |               |          |
| 9102-0103-01  | Полиция бөлімшесінің әкімшілік ғимараты  | м2            | 21,75    |
| 9102-0103-02  | 40 орындық кедендік ресімдеу аймағының Әкімшілік ғимараты  | 1 орын        | 2 120,69 |
| 9102-0103-03  | Аудан әкімдігінің әкімшілік ғимараты   | м2            | 27,3     |
| 9102-0103-04  | Жедел басқару орталығының ғимараты (ЖБО)   | м2            | 15,06    |
| 9102-0103-05  | Жалпы саны 100 қызметкерге арналған әкімшілік ғимарат  | 1 жұмыс орны  | 1 020,13 |
| <b>4-топ Ауданы 5000 м2 дейінгі әкімшілік ғимараттар</b>  |  |               |          |
| 9102-0104-01  | 60 орындық кедендік ресімдеу аймағының Әкімшілік ғимараты  | 1 орын        | 1 859,56 |
| <b>5-топ Ауданы 10000 м2 дейінгі әкімшілік ғимараттар</b> |  |               |          |
| 9102-0105-01  | 120 орындық кедендік ресімдеу аймағының Әкімшілік ғимараты   | 1 орын        | 1 090,93 |
| 9102-0105-02  | Спорт кешені және 25 адамға арналған уақытша ұстау изоляторы бар 75 жұмыскерге арналған АПБ ғимаратының қызметтік корпусы  | 1 жұмыс орны  | 1 219,04 |
| 9102-0105-04  | Спорт кешені және 35 адамға арналған уақытша ұстау изоляторы бар 150 жұмыскерге арналған АПБ ғимаратының қызметтік корпусы | 1 жұмыс орны  | 1 996,2  |
| 9102-0105-05  | Тәулігіне 140 келушіге арналған шекара маңындағы автомобиль өткізу пунктінің әкімшілік ғимараты                            | күніне 1 келу | 5 615,36 |

## А.1.2- кестенің соңы

| 1   | 2  | 3             | 4         |
|---|--|---------------|-----------|
| <b>6-топ Тұтқындалған адамдарға арналған қабылдағыштар</b>                          |  |               |           |
| 9102-0106-01  | 50 орындық толтыру лимиті бар қамауға алынған адамдарға арналған арнайы қабылдау орны                        | 1 орын        | 2 411,06  |
| 9102-0106-02  | 100 орындық толтыру лимиті бар қамауға алынған адамдарға арналған арнайы қабылдау орны                       | 1 орын        | 2 003,27  |
| <b>3-кіші бөлім Қоғамдық мақсаттағы ғимараттар</b>                                  |  |               |           |
| <b>2-топ Жалпы ауданы 3000 шаршы метрге дейінгі қоғамдық мақсаттағы ғимараттар</b>  |  |               |           |
| 9102-0302-01  | Қызметкерлер саны 45 адам "Азаматтарға арналған үкімет" ғимараты   | 1 жұмыс орны  | 990,37    |
| <b>3-топ Жалпы ауданы 5000 шаршы метрге дейінгі қоғамдық мақсаттағы ғимараттар</b>  |  |               |           |
| 9102-0303-01  | Жастарға қызмет көрсету орталығы   | м2            | 45,56     |
| <b>4-топ Жалпы ауданы 10000 шаршы метрге дейінгі қоғамдық мақсаттағы ғимараттар</b> |  |               |           |
| 9102-0304-01  | Көші-қон полициясы үшін 200 орындық арнайы қабылдау ғимараты   | 1 орын        | 598,66    |
| <b>4-кіші бөлім Өрт сөндіру депосы</b>  |  |               |           |
| <b>1-топ 2 машина-орынға арналған өрт сөндіру депосы</b>                            |  |               |           |
| 9102-0401-01  | Тез тұрғызылатын конструкциялардан жасалған 2 автомобильге арналған модульдік өрт сөндіру депосының ғимараты | 1 машина-орын | 16 809,9  |
| <b>2-топ 4 машина-орынға арналған өрт сөндіру депосы</b>                            |  |               |           |
| 9102-0402-01  | 4 автомобильге арналған өрт сөндіру депосының ғимараты   | 1 машина-орын | 12 072,27 |
| <b>3-топ 6 машина-орынға арналған өрт сөндіру депосы</b>                            |  |               |           |
| 9102-0403-01  | ІІ үлгідегі 6 автомобильге арналған өрт сөндіру депосының ғимараты   | 1 машина-орын | 17 470,56 |

## 3-бөлім Оқу орындары

## А.1.3 - кесте Технологиялық жабдықтар құнының көрсеткіштері

мың теңге

| Норма шифры   | Объектінің атауы                    | Өлшем бірлігі | Құны     |
|---|-------------------------------------|---------------|----------|
| 1   | 2                                   | 3             | 4        |
| <b>1-кіші бөлім Мектепке дейінгі білім беру ұйымдары</b>                                    |                                     |               |          |
| <b>1-топ Ауданы 5 000 м2 дейінгі мектепке дейінгі білім беру ұйымдары</b>                   |                                     |               |          |
| 9103-0101-07  | 280 орындық балабақша               | 1 орын        | 326,47   |
| <b>2-топ Ауданы 5 000 м2 астам мектепке дейінгі білім беру ұйымдары</b>                     |                                     |               |          |
| 9103-0102-03  | 320 орындық балабақша               | 1 орын        | 753,83   |
| 9103-0102-05  | Бассейні бар 300 орындық балабақша  | 1 орын        | 320,4    |
| <b>2-кіші бөлім Жалпы білім беру ұйымдары: мектептер</b>                                    |                                     |               |          |
| <b>1-топ Жалпы білім беру ұйымдары: ауданы 4 000 м2-ден 7 000 м2-ге дейінгі мектептер</b>   |                                     |               |          |
| 9103-0201-08  | 300 орындық мектеп                  | 1 орын        | 1642,75  |
| <b>2-топ Жалпы білім беру ұйымдары: ауданы 7 000 м2-ден 12 000 м2-ге дейінгі мектептер</b>  |                                     |               |          |
| 9103-0202-06  | 600 орындық мектеп                  | 1 орын        | 1063,51  |
| 9103-0202-10  | 900 орындық мектеп                  | 1 орын        | 876,00   |
| <b>4-топ Жалпы білім беру ұйымдары: ауданы 12 000 м2-ден 20 000 м2-ге дейінгі мектептер</b> |                                     |               |          |
| 9103-0204-05  | 1200 орындық мектеп                 | 1 орын        | 765,83   |
| 9103-0204-06  | 1500 орындық мектеп                 | 1 орын        | 763,59   |
| <b>5-топ Жалпы білім беру ұйымдары: ауданы 20 000 м2 астам мектептер</b>                    |                                     |               |          |
| 9103-0205-03  | 2500 орындық мектеп                 | 1 орын        | 631,82   |
| 9103-0205-06  | 2000 орындық мектеп                 | 1 орын        | 682,34   |
| <b>4-кіші бөлім Жоғары кәсіптік білім беру ұйымдары</b>                                     |                                     |               |          |
| <b>4-топ Ауданы 15 000 м2-ден 20 000 м2-ге дейінгі оқу, оқу-зертханалық корпусстар</b>      |                                     |               |          |
| 9103-0404-01  | 1112 орындық оқу-зертханалық корпус | 1 орын        | 4 415,54 |
| <b>5-кіші бөлім Балалар шығармашылығы мен дамуын ұйымдастыру</b>                            |                                     |               |          |

## А.1.3- кестенің соңы

| 1   | 2  | 3      | 4        |
|---|--|--------|----------|
| <b>1-топ Ауданы 5 000 м2 дейінгі балалар шығармашылығын ұйымдастыру және дамыту</b>                                   |  |        |          |
| 9103-0501-02  | 100 орындық балалар лагері   | 1 орын | 259,27   |
| 9103-0501-03  | 150 орындық өнер мектептері  | 1 орын | 281,87   |
| <b>2-топ Ауданы 5 000 м2-ден 10 000 м2-ге дейін балалар шығармашылығын дамыту және ұйымдастыру</b>                    |  |        |          |
| 9103-0502-01  | Екі бассейні бар 500 адамға арналған оқушылар сарайы                     | 1 орын | 3 808,18 |
| <b>3-топ Ауданы 10 000 м2-ден 15 000 м2-ге дейін балалар шығармашылығын дамыту және ұйымдастыру</b>                   |  |        |          |
| 9103-0503-02  | 600 адамға арналған оқушылар сарайы                                      | 1 орын | 787,57   |
| <b>6-кіші бөлім Білім беру-әлеуметтік ұйымдар</b>   |  |        |          |
| <b>2-топ Ауданы 5 000 м2-ден 10 000 м2-ге дейінгі білім беру-әлеуметтік ұйымдары</b>                                  |  |        |          |
| 9103-0602-01  | 166 орындық тұрғындардың қозғалысы шектеулі топтарына арналған балабақша | 1 орын | 855,7    |
| <b>7-кіші бөлім Интернаттық ұйымдар</b>   |  |        |          |
| <b>3-топ Интернат ұйымдары: ауданы 10 000 м2-ден 15 000 м2-ге дейінгі мектеп-интернаттар</b>                          |  |        |          |
| 9103-0703-01  | 200 орындық жатақханасы бар 200 орындық мектеп-интернат                  | 1 орын | 704,8    |
| <b>5-топ Интернат ұйымдары: ауданы 20 000 м2 асатын мектеп-интернаттар</b>  |  |        |          |
| 9103-0705-01  | 300 орындық жатақханасы бар 400 орындық мектеп-интернат                  | 1 орын | 989,66   |
| <b>6-топ Интернат ұйымдары: жалпы білім беретін мектеп жанындағы алаңы 5 000 м2 дейінгі интернат</b>                  |  |        |          |
| 9103-0706-01  | 100 орындық интернат (жатын корпусы)                                     | 1 орын | 903,56   |
| <b>7-топ Интернат ұйымдары: ауданы 5000 м2-ден 10 000 м2-ге дейінгі жалпы білім беретін мектеп жанындағы интернат</b> |  |        |          |
| 9103-0707-01  | 300 орындық интернат (жатын корпусы)                                     | 1 орын | 560,05   |

## 4-бөлім Денсаулық сақтау объектілері

## А.1.4 - кесте Технологиялық жабдықтар құнының көрсеткіштері

мың теңге

| Норма шифры  | Объектінің атауы  | Өлшем бірлігі      | Құны     |
|--|---|--------------------|----------|
| 1  | 2   | 3                  | 4        |
| <b>1-кіші бөлім Амбулаториялық-емханалық көмек көрсететін ұйымдар</b>                                |   |                    |          |
| <b>1-топ Ауданы 500 м2 дейінгі амбулаториялық-емханалық көмек көрсететін ұйымдар</b>                 |   |                    |          |
| 9104-0101-01   | Ауысымына 30 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория                                     | ауысымына 1 келуші | 662,2    |
| 9104-0101-02   | Бір ауысымда 50 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория                                  | ауысымына 1 келуші | 346,42   |
| 9104-0101-06   | Ауысымына 40 келушіге арналған фельдшерлік-акушерлік пункт (сыртқы инженерлік желілерсіз) | ауысымына 1 келуші | 788,53   |
| 9104-0101-07   | Ауысымына 25 келуге арналған медициналық пункт (сыртқы инженерлік желілерсіз)             | ауысымына 1 келуші | 864,46   |
| <b>2-топ Ауданы 500 м2-ден 1 000 м2-ге дейін амбулаториялық-емханалық көмек көрсететін ұйымдар</b>   |   |                    |          |
| 9104-0102-01   | Ауысымына 100 келушіге арналған емхана  | ауысымына 1 келуші | 1 195,88 |
| 9104-0102-02   | Бір ауысымда 50 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория                                  | ауысымына 1 келуші | 820,37   |
| 9104-0102-03   | Ауысымына 75 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория                                     | ауысымына 1 келуші | 298,46   |
| <b>3-топ Ауданы 1 000 м2-ден 3 000 м2-ге дейін амбулаториялық-емханалық көмек көрсететін ұйымдар</b> |   |                    |          |
| 9104-0103-01   | Ауысымда 120 адам қабылдайтын емхана  | ауысымына 1 келуші | 975,74   |
| 9104-0103-02   | Ауысымына 200 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория                                    | ауысымына 1 келуші | 486,09   |
| <b>4-топ Ауданы 3 000 м2-ден 5 000 м2-ге дейін амбулаториялық-емханалық көмек көрсететін ұйымдар</b> |   |                    |          |

## А.1.4- кестенің соңы

| 1  | 2  | 3                  | 4         |
|--|--|--------------------|-----------|
| 9104-0104-02   | Ауысымда 500 адам қабылдайтын емхана   | ауысымына 1 келуші | 1 673,65  |
| 9104-0104-03   | Ауысымына 250 адам қабылдайтын емхана  | ауысымына 1 келуші | 3 885,02  |
| <b>2-кіші бөлім Стационарлық көмек көрсететін ұйымдар</b>  |  |                    |           |
| <b>1-топ Ауданы 10 000 м2 дейінгі стационарлық көмек көрсететін ұйымдар</b>                                  |  |                    |           |
| 9104-0201-02   | 100 төсек-орындық туберкулез ауруханасы  | 1 төсек-орын       | 13 068,27 |
| <b>2-топ Ауданы 10 000 м2-ден 20 000 м2-ге дейін стационарлық көмек көрсететін ұйымдар</b>                   |  |                    |           |
| 9104-0202-01   | 60 төсек-орындық перзентхана   | 1 төсек-орын       | 38 731,84 |
| <b>3-топ Ауданы 20 000 м2-ден 30 000 м2-ге дейін стационарлық көмек көрсететін ұйымдар</b>                   |  |                    |           |
| 9104-0203-01   | 200 төсек-орындық онкология диспансері   | 1 төсек-орын       | 60 929,22 |
| <b>4-топ Ауданы 30 000 м2-ден 40 000 м2-ге дейін стационарлық көмек көрсететін ұйымдар</b>                   |  |                    |           |
| 9104-0204-02   | 250 келушіге арналған емханасы бар 190 төсек-орындық балалар ауруханасы  | 1 төсек-орын       | 87 766,12 |
| <b>5-топ Ауданы 40 000 м2-ден 50 000 м2-ге дейін стационарлық көмек көрсететін ұйымдар</b>                   |  |                    |           |
| 9104-0205-01   | 300 төсек-орындық көпбейінді аурухана  | 1 төсек-орын       | 70 281,55 |
| <b>3-кіші бөлім Жедел медициналық көмек және медициналық авиация ұйымдары</b>                                |  |                    |           |
| <b>2-топ Ауданы 1 000 м2-ден 3 000 м2-ге дейін жедел медициналық көмек және медициналық авиация ұйымдары</b> |  |                    |           |
| 9104-0302-01   | Жылына 20 000 шақыртуға арналған жедел медициналық жәрдем станциясы  | 1 шақыру           | 1,92      |
| 9104-0302-02   | Жылына 40 000 шақыртуға арналған жедел медициналық жәрдем станциясы  | 1 шақыру           | 0,46      |
| <b>3-топ Ауданы 3 000 м2-ден 5 000 м2-ге дейін жедел медициналық көмек және медициналық авиация ұйымдары</b> |  |                    |           |
| 9104-0303-01   | Жылына 80 000 шақыртуға арналған жедел медициналық жәрдем станциясы  | 1 шақыру           | 1,49      |
| <b>5-кіші бөлім Қалпына келтіру емі және медициналық оңалту ұйымдары</b>                                     |  |                    |           |
| <b>1-топ Медициналық оңалтуды қамтамасыз ететін ұйымдар</b>  |  |                    |           |
| 9104-0501-01   | 150 төсек-орындық мүгедектерді оңалту орталығы   | 1 төсек-орын       | 6 358,97  |
| 9104-0501-02   | 143 төсек-орынға арналған белгілі бір тұрғылықты жері жоқ адамдарға арналған жедел медициналық-әлеуметтік көмек пункті | 1 төсек-орын       | 656,51    |
| 9104-0501-03   | 30 төсек-орындық мүгедектер үйі  | 1 төсек-орын       | 1 511,36  |
| 9104-0501-04   | 100 төсекке 18 жастан асқан адамдарға арналған психоневрологиялық медициналық-әлеуметтік мекеме                        | 1 төсек-орын       | 1 966,89  |

## 5-бөлім Спорттық ғимараттар

## А.1.5 - кесте Технологиялық жабдықтар құнының көрсеткіштері

мың теңге

| Норма шифры  | Объектінің атауы   | Өлшем бірлігі      | Құны    |
|--|--|--------------------|---------|
| 1  | 2  | 3                  | 4       |
| <b>1-кіші бөлім Оқу-жаттығу (коммерциялық көрермен үшін орын жоқ)</b>  |  |                    |         |
| <b>1-топ Оқу-жаттығу ауданы 2 000 м2 дейінгі (коммерциялық көрерменге арналған орындарсыз)</b>                 |  |                    |         |
| 9105-0101-01   | Бір ауысымда 32 келушіге арналған жүзу бассейні                | ауысымына 1 келуші | 275,81  |
| 9105-0101-02   | Ауысымына 32 келушіге арналған ангар типті спорт залы          | ауысымына 1 келуші | 31,6    |
| 9105-0101-03   | Ауысымына 50 келушіге арналған дене шынықтыру-сауықтыру кешені | ауысымына 1 келуші | 3 627,3 |
| <b>2-топ Оқу-жаттығу ауданы 2 000 м2-ден 5 000 м2-ге дейінгі (коммерциялық көрерменге арналған орындарсыз)</b> |  |                    |         |

## А.1.5- кестенің соңы

| 1   | 2   | 3                  | 4      |
|---|---|--------------------|--------|
| 9105-0102-02  | Бір ауысымда 96 адам қабылдайтын жүзу бассейні бар спорт кешені | ауысымына 1 келуші | 359,66 |
| <b>2-кіші бөлім Демонстрациялық (жарыстар мен ойын-сауық іс-шараларын өткізу үшін)</b>                                    |   |                    |        |
| <b>1-топ Демонстрациялық ауданы 2 000 м2 дейінгі (жарыстар мен ойын-сауық іс-шараларын өткізу үшін)</b>                   |   |                    |        |
| 9105-0201-01  | 100 көрерменге арналған жүзу бассейні бар спорт кешені          | 1 орын             | 130,31 |
| 9105-0201-02  | 160 көрерменге арналған дене шынықтыру-сауықтыру кешені         | 1 орын             | 123,36 |
| <b>2-топ Демонстрациялық ауданы 2 000 м2-ден 5 000 м2-ге дейінгі (жарыстар мен ойын-сауық іс-шараларын өткізу үшін)</b>   |   |                    |        |
| 9105-0202-01  | 200 көрерменге арналған дене шынықтыру-сауықтыру кешені         | 1 орын             | 138,17 |
| 9105-0202-02  | 300 көрерменге арналған дене шынықтыру-сауықтыру кешені         | 1 орын             | 152,84 |
| 9105-0202-03  | 420 көрерменге арналған дене шынықтыру-сауықтыру кешені         | 1 орын             | 59,82  |
| 9105-0202-04  | 433 көрерменге арналған мұзды хоккей аренасы                    | 1 орын             | 385,72 |
| <b>3-топ Демонстрациялық ауданы 5 000 м2-ден 10 000 м2-ге дейінгі (жарыстар мен ойын-сауық іс-шараларын өткізу үшін)</b>  |   |                    |        |
| 9105-0203-02  | 307 көрерменге арналған жүзу бассейні                           | 1 орын             | 948,28 |
| <b>4-топ Демонстрациялық ауданы 10 000 м2-ден 15 000 м2-ге дейінгі (жарыстар мен ойын-сауық іс-шараларын өткізу үшін)</b> |   |                    |        |
| 9105-0204-01  | 332 көрерменге арналған спорт сарайы                            | 1 орын             | 389,85 |

## 6-бөлім Ашық спорт құрылыстары

## А.1.6 - кесте Технологиялық жабдықтар құнының көрсеткіштері

| мың теңге   |                     |               |       |
|---|---------------------|---------------|-------|
| Норма шифры   | Объектінің атауы    | Өлшем бірлігі | Құны  |
| 1   | 2                   | 3             | 4     |
| <b>2-кіші бөлім Спорттық-демонстрациялық</b>                                  |                     |               |       |
| <b>2-топ Ауданы 10 000 м2-ден 15 000 м2-ге дейін спорттық-демонстрациялық</b> |                     |               |       |
| 9106-0202-01  | 400 орындық стадион | 1 орын        | 30,43 |

## 7-бөлім Автокөлік тұрақтары

## А.1.7 - кесте Технологиялық жабдықтар құнының көрсеткіштері

| мың теңге   |   |               |          |
|---|---|---------------|----------|
| Норма шифры   | Объектінің атауы  | Өлшем бірлігі | Құны     |
| 1   | 2   | 3             | 4        |
| <b>1-кіші бөлім Пайдаланылатын жаппасы бар жерасты автотұрақтары</b>                    |   |               |          |
| <b>1-топ Ауданы 2500 м2 дейін пайдаланылатын жаппасы бар жерасты автотұрақтары</b>      |   |               |          |
| 9107-0101-01  | Сыйымдылығы 59 машина-орын пайдаланылатын жаппасы бар жерасты автотұрақтары | объект        | 77,27    |
| <b>2-кіші бөлім Ашық түрдегі жерүсті автотұрақтары</b>                                  |   |               |          |
| <b>2-топ Ауданы 10 000 м2-ден 20 000 м2-ге дейін ашық түрдегі жерүсті автотұрақтары</b> |   |               |          |
| 9107-0202-01  | Сыйымдылығы 500 машина орны бар ашық типтегі жерүсті автотұрағы             | объект        | 1 719,15 |
| <b>3-кіші бөлім Гараждар-тұрақтар</b>   |   |               |          |
| <b>1-топ Ауданы 100 м2 дейінгі гараж-тұрақтар</b>                                       |   |               |          |
| 9107-0301-03  | 2 көлікке арналған гараж боксы (жылытылмайтын)                              | объект        | 831,59   |

**8-бөлім Мәдениет объектілері***А.1.8 - кесте Технологиялық жабдықтар құнының көрсеткіштері*

| мың теңге  |  |                      |          |
|--|--|----------------------|----------|
| Норма шифры  | Объектінің атауы   | Өлшем бірлігі        | Құны     |
| 1  | 2  | 3                    | 4        |
| <b>1-кіші бөлім Театр-ойын-сауық ғимараттары мен құрылыстары</b> |  |                      |          |
| <b>2-топ Театр ғимараттары</b>                                   |  |                      |          |
| 9108-0102-01   | 510 орындық драма театры                                   | 1 орын               | 2 491,02 |
| <b>3-топ Көрермендер залы</b>                                    |  |                      |          |
| 9108-0103-01   | 500 орындық көрермен залы                                  | 1 орын               | 2 278,67 |
| <b>4-топ Клубтар</b>   |  |                      |          |
| 9108-0104-01   | 150 орындық ауылдық клуб                                   | 1 орын               | 165,23   |
| 9108-0104-03   | 200 орындық ауылдық клуб                                   | 1 орын               | 154,36   |
| <b>2-кіші бөлім Кітапханалар, мұрағаттар</b>                     |  |                      |          |
| <b>1-топ Кітапханалар</b>  |  |                      |          |
| 9108-0201-01   | Қор көлемі 40 мың бірлік сақтауға дейінгі кітапхана        | 1 мың сақтау бірлігі | 851,74   |
| 9108-0201-02   | 100 мың сақтау бірлігіне арналған қор көлемі бар кітапхана | 1 мың сақтау бірлігі | 552,66   |
| 9108-0201-04   | 500 мың сақтау бірлігіне арналған қор көлемі бар кітапхана | 1 мың сақтау бірлігі | 284,56   |
| 9108-0201-05   | 770 мың сақтау бірлігін құрайтын кітапханасы бар мұрағат   | 1 мың сақтау бірлігі | 593,96   |
| <b>3-кіші бөлім Мәдениет үйлері</b>                              |  |                      |          |
| <b>1-топ Мәдениет үйлері</b>                                     |  |                      |          |
| 9108-0301-01   | 100 орындық мәдениет үйі                                   | 1 орын               | 62,85    |
| 9108-0301-02   | 150 орындық мәдениет үйі                                   | 1 орын               | 128,57   |
| 9108-0301-03   | 200 орындық мәдениет үйі                                   | 1 орын               | 172,98   |
| 9108-0301-05   | 498 орындық мәдениет үйі                                   | 1 орын               | 282,1    |

**2-бөлік ИНФРАҚҰРЫЛЫМНЫҢ ӨЗГЕ ДЕ ОБЪЕКТІЛЕРІ****2-бөлім Сумен жабдықтау және су бұру объектілері***А.2.2 - кесте Технологиялық жабдықтар құнының көрсеткіштері*

| мың теңге                                    |  |               |       |
|--|--|---------------|-------|
| Норма шифры                                  | Объектінің атауы                                 | Өлшем бірлігі | Құны  |
| 1  | 2  | 3             | 4     |
| <b>2-кіші бөлім Станциялар</b>               |  |               |       |
| <b>1-топ 2-ші көтергіш сорғы станциялары</b> |  |               |       |
| 9202-0201-03                                 | II көтеру сорғы станциясы өнімділігі 150 м3/сағ  | объект        | 71,14 |
| 9202-0201-07                                 | II көтеру сорғы станциясы өнімділігі 380 м3/сағ  | объект        | 68,35 |
| 9202-0201-09                                 | II көтеру сорғы станциясы өнімділігі 1055 м3/сағ | объект        | 68,35 |

**4-бөлім Әкімшілік-тұрмыстық мақсаттағы объектілер***А.2.4 - кесте Технологиялық жабдықтар құнының көрсеткіштері*

| мың теңге   |   |               |          |
|---|---|---------------|----------|
| Норма шифры   | Объектінің атауы                              | Өлшем бірлігі | Құны     |
| 1   | 2   | 3             | 4        |
| <b>1-кіші бөлім Әкімшілік-тұрмыстық корпус</b>                |   |               |          |
| <b>1-топ Ауданы 200 м2 дейінгі әкімшілік-тұрмыстық корпус</b> |   |               |          |
| 9204-0101-01  | Кірпіштен жасалған әкімшілік тұрмыстық корпус | объект        | 898,08   |
| <b>2-топ Ауданы 200 м2 астам әкімшілік-тұрмыстық корпус</b>   |   |               |          |
| 9204-0102-01  | Әкімшілік-тұрмыстық корпус                    | объект        | 3 725,35 |
| <b>2-кіші бөлім Жөндеу-механикалық шеберханалар</b>           |   |               |          |

## А.2.4- кестенің соңы

| 1  | 2   | 3      | 4         |
|--|---|--------|-----------|
| <b>1-топ Ауданы 300 м2 дейінгі жөндеу-механикалық шеберханалар</b> |   |        |           |
| 9204-0201-01   | Жөндеу-механикалық шеберханасы  | объект | 24 678,19 |
| <b>2-топ Ауданы 300 м2 астам жөндеу-механикалық шеберханалар</b>   |   |        |           |
| 9204-0202-01   | Жөндеу-механикалық шеберханасы  | объект | 32 633,76 |
| <b>3-кіші бөлім Бақылау-өткізу пункттері</b>                       |   |        |           |
| <b>1-топ Кіруді бақылау жүйесі жоқ бақылау-өткізу пункті</b>       |   |        |           |
| 9204-0301-01   | Ауданы 50 м2 дейін кіруді бақылау жүйесі жоқ бақылау-өткізу пункті              | объект | 1 338,68  |
| <b>2-топ Кіруді бақылау жүйесі бар бақылау-өткізу пункті</b>       |   |        |           |
| 9204-0302-01   | Ауданы 50 м2 дейін кіруді бақылау жүйесі бар бақылау-өткізу пункті              | объект | 939,15    |
| 9204-0302-02   | Ауданы 50 м2 астам 100 м2 дейін кіруді бақылау жүйесі бар бақылау-өткізу пункті | объект | 785,82    |
| <b>4-кіші бөлім Кір жуу орындары</b>                               |   |        |           |
| <b>3-топ Ауданы 500 м2 астам кір жуатын орындар</b>                |   |        |           |
| 9204-0403-01   | Қуаттылығы аусымына 842,9 кг құрайтын кірпіштен салынған кір жуу орны           | объект | 30 533,07 |
| <b>5-кіші бөлім Оператор бөлмелері</b>                             |   |        |           |
| <b>1-топ Ауданы 100 м2 дейінгі оператор бөлмелері</b>              |   |        |           |
| 9204-0501-01   | Ауданы 16,8 м2 автожанармай құю станциясының оператор бөлмесі                   | объект | 946,97    |
| <b>2-топ Ауданы 20 м2 астам оператор бөлмелері</b>                 |   |        |           |
| 9204-0502-01   | Ауданы 201,6 м2 автожанармай құю станциясының оператор бөлмесі                  | объект | 56 439,23 |

## 5-бөлім Сақтау объектілері

## А.2.5 - кесте Технологиялық жабдықтар құнының көрсеткіштері

мың теңге

| Норма шифры  | Объектінің атауы  | Өлшем бірлігі | Құны     |
|--|---|---------------|----------|
| 1  | 2   | 3             | 4        |
| <b>2-кіші бөлім Материалдық-техникалық қоймалар</b>                |   |               |          |
| <b>1-топ Ауданы 100 м2 дейінгі материалдық-техникалық қоймалар</b> |   |               |          |
| 9205-0201-01   | Материалдық-техникалық кірпіш қоймасы                           | объект        | 719,59   |
| <b>2-топ Ауданы 100 м2 астам материалдық-техникалық қоймалар</b>   |   |               |          |
| 9205-0202-01   | Материалдық-техникалық кірпіш қоймасы                           | объект        | 1 721,07 |
| 9205-0202-02   | Екі қабатты кірпіштен жасалған материалдық-техникалық қойма     | объект        | 2 231,56 |
| <b>3-кіші бөлім Отын қоймасы</b>                                   |   |               |          |
| <b>1-топ Көлемі 500 м3 дейінгі отын қоймасы</b>                    |   |               |          |
| 9205-0301-02   | Жалпы сыйымдылығы 55 м3 резервуарлық паркі бар отын құю пункті  | объект        | 858,2    |
| 9205-0301-03   | Жалпы сыйымдылығы 150 м3 резервуарлық паркі бар отын құю пункті | объект        | 796,61   |



**Б қосымшасы**  
(міндетті)  
**Еңбек шығындарының көрсеткіштері**

**1-бөлік ТҰРҒЫН ҮЙ-АЗАМАТТЫҚ МАҚСАТТАҒЫ ОБЪЕКТІЛЕР**

**1-бөлім Тұрғын ғимараттар**

*Б.1.1 - кесте Еңбек шығындарының көрсеткіштері*

**Өлшем бірлігі: адам-сағ.**

| Норма шифры  | Өлшем бірлігі                    | Жұмысшылардың<br>нормативтік еңбек<br>көлемі | Машинистердің<br>нормативтік<br>еңбек көлемі |
|--------------|----------------------------------|--|--|
| 1            | 2                                | 3  | 4  |
| 9101-0101-01 | үйдің жалпы ауданының 1 м2       | 27,878                                       | 0,759  |
| 9101-0101-03 | үйдің жалпы ауданының 1 м2       | 21,976                                       | 0,669  |
| 9101-0102-01 | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 22,354                                       | 1,203  |
| 9101-0102-02 | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 20,978                                       | 1,08   |
| 9101-0201-01 | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 24,83  | 0,846  |
| 9101-0201-02 | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 27,179                                       | 1,081  |
| 9101-0201-03 | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 23,732                                       | 1,098  |
| 9101-0202-01 | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 30,963                                       | 1,278  |
| 9101-0203-01 | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 14,208                                       | 0,855  |
| 9101-0204-01 | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 25,543                                       | 0,961  |
| 9101-0301-03 | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 23,797                                       | 1,22   |
| 9101-0301-04 | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 22,07  | 1,164  |
| 9101-0301-05 | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 21,468                                       | 1,18   |
| 9101-0303-02 | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 30,684                                       | 2,427  |
| 9101-0304-01 | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 27,829                                       | 1,098  |
| 9101-0304-02 | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 27,314                                       | 1,648  |
| 9101-0305-02 | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 13,719                                       | 1,05   |
| 9101-0306-01 | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 22,686                                       | 0,827  |
| 9101-0306-02 | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 21,57  | 1,504  |
| 9101-0402-01 | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 27,7   | 1,25   |
| 9101-0403-01 | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 28,45  | 1,217  |
| 9101-0501-02 | пәтерлердің жалпы ауданының 1 м2 | 28,363                                       | 1,173  |
| 9101-0601-01 | ғимараттың жалпы ауданының 1 м2  | 20,47  | 1,339  |
| 9101-0601-02 | ғимараттың жалпы ауданының 1 м2  | 15,577                                       | 1,259  |

*Б.1.1- кестенің соңы*

| 1            | 2                               | 3      | 4     |
|--------------|---------------------------------|--------|-------|
| 9101-0602-01 | ғимараттың жалпы ауданының 1 м2 | 23,162 | 0,901 |
| 9101-0602-02 | ғимараттың жалпы ауданының 1 м2 | 22,551 | 0,841 |
| 9101-0602-03 | ғимараттың жалпы ауданының 1 м2 | 21,628 | 0,773 |
| 9101-0701-01 | жапсарлас үй-жайлардың 1 м2     | 21,118 | 1,497 |
| 9101-0701-02 | жапсарлас үй-жайлардың 1 м2     | 21,705 | 1,263 |
| 9101-0701-03 | жапсарлас үй-жайлардың 1 м2     | 20,251 | 0,65  |
| 9101-0701-04 | жапсарлас үй-жайлардың 1 м2     | 22,972 | 0,974 |

**2-бөлім Әкімшілік ғимараттар***Б.1.2 - кесте Еңбек шығындарының көрсеткіштері***Өлшем бірлігі: адам-сағ.**

| Норма шифры  | Өлшем бірлігі | Жұмысшылардың нормативтік еңбек көлемі | Машинистердің нормативтік еңбек көлемі |
|--------------|---------------|--|--|
| 1            | 2             | 3                                      | 4                                      |
| 9102-0101-01 | м2            | 46,532                                 | 3,831                                  |
| 9102-0101-02 | м2            | 4,933                                  | 0,46                                   |
| 9102-0101-03 | м2            | 28,197                                 | 1,85                                   |
| 9102-0102-02 | м2            | 22,651                                 | 1,782                                  |
| 9102-0103-01 | м2            | 26,295                                 | 1,665                                  |
| 9102-0103-02 | м2            | 26,792                                 | 1,46                                   |
| 9102-0103-03 | м2            | 20,52                                  | 1,298                                  |
| 9102-0103-04 | м2            | 26,479                                 | 1,734                                  |
| 9102-0103-05 | м2            | 38,728                                 | 1,33                                   |
| 9102-0104-01 | м2            | 23,827                                 | 1,368                                  |
| 9102-0105-01 | м2            | 25,966                                 | 1,268                                  |
| 9102-0105-02 | м2            | 32,688                                 | 1,737                                  |
| 9102-0105-04 | м2            | 20,665                                 | 1,393                                  |
| 9102-0105-05 | м2            | 20,166                                 | 1,258                                  |
| 9102-0106-01 | м2            | 27,75                                  | 1,647                                  |
| 9102-0106-02 | м2            | 20,69                                  | 0,903                                  |
| 9102-0302-01 | м2            | 23,569                                 | 1,049                                  |
| 9102-0303-01 | м2            | 28,223                                 | 2,084                                  |
| 9102-0304-01 | м2            | 28,99                                  | 2,413                                  |
| 9102-0401-01 | м2            | 22,584                                 | 2,341                                  |
| 9102-0402-01 | м2            | 31,459                                 | 3,183                                  |
| 9102-0403-01 | м2            | 26,732                                 | 1,711                                  |

**3-бөлім Оқу орындары***Б.1.3 - кесте Еңбек шығындарының көрсеткіштері***Өлшем бірлігі: адам-сағ.**

| Норма шифры  | Өлшем бірлігі | Жұмысшылардың нормативтік еңбек көлемі | Машинистердің нормативтік еңбек көлемі |
|--------------|---------------|--|--|
| 1            | 2             | 3                                      | 4                                      |
| 9103-0101-07 | м2            | 19,366                                 | 0,93                                   |
| 9103-0102-03 | м2            | 16,724                                 | 0,948                                  |
| 9103-0102-05 | м2            | 19,082                                 | 0,754                                  |
| 9103-0103-01 | 1 га          | 13849,271                              | 1919,337                               |
| 9103-0103-02 | 1 га          | 12898,374                              | 1822,709                               |
| 9103-0103-03 | 1 га          | 9574,571                               | 1563,117                               |

## Б.1.3- кестенің соңы

| 1            | 2    | 3         | 4        |
|--------------|------|-----------|----------|
| 9103-0201-08 | м2   | 24,465    | 1,171    |
| 9103-0202-06 | м2   | 23,616    | 2,29     |
| 9103-0202-10 | м2   | 23,906    | 1,247    |
| 9103-0204-05 | м2   | 18,555    | 0,756    |
| 9103-0204-06 | м2   | 17,97     | 1,102    |
| 9103-0205-03 | м2   | 21,008    | 0,634    |
| 9103-0205-06 | м2   | 19,35     | 0,921    |
| 9103-0206-01 | 1 га | 11121,463 | 1914,27  |
| 9103-0206-02 | 1 га | 11498,208 | 1662,79  |
| 9103-0206-03 | 1 га | 10423,406 | 1597,344 |
| 9103-0404-01 | м2   | 19,862    | 1,184    |
| 9103-0501-02 | м2   | 26,32     | 1,292    |
| 9103-0501-03 | м2   | 30,172    | 3,028    |
| 9103-0502-01 | м2   | 31,54     | 2,187    |
| 9103-0503-02 | м2   | 24,113    | 1,329    |
| 9103-0602-01 | м2   | 13,018    | 0,849    |
| 9103-0703-01 | м2   | 24,345    | 1,921    |
| 9103-0705-01 | м2   | 17,523    | 1,541    |
| 9103-0706-01 | м2   | 15,574    | 0,955    |
| 9103-0707-01 | м2   | 18,583    | 0,952    |

## 4-бөлім Денсаулық сақтау объектілері

## Б.1.4 - кесте Еңбек шығындарының көрсеткіштері

Өлшем бірлігі: адам-сағ.

| Норма шифры  | Өлшем бірлігі | Жұмысшылардың нормативтік еңбек көлемі | Машинистердің нормативтік еңбек көлемі |
|--------------|---------------|--|--|
| 1            | 2             | 3                                      | 4                                      |
| 9104-0101-01 | м2            | 37,83                                  | 2,855                                  |
| 9104-0101-02 | м2            | 36,575                                 | 2,58                                   |
| 9104-0101-06 | м2            | 35,477                                 | 2,582                                  |
| 9104-0101-07 | м2            | 34,887                                 | 1,442                                  |
| 9104-0102-01 | м2            | 34,807                                 | 2,646                                  |
| 9104-0102-02 | м2            | 52,583                                 | 3,333                                  |
| 9104-0102-03 | м2            | 38,205                                 | 2,572                                  |
| 9104-0103-01 | м2            | 37,642                                 | 2,45                                   |
| 9104-0103-02 | м2            | 50,528                                 | 2,063                                  |
| 9104-0104-02 | м2            | 50,68                                  | 3,463                                  |
| 9104-0104-03 | м2            | 32,938                                 | 1,567                                  |
| 9104-0201-02 | м2            | 35,847                                 | 1,591                                  |
| 9104-0202-01 | м2            | 21,312                                 | 0,986                                  |
| 9104-0203-01 | м2            | 30,003                                 | 1,565                                  |
| 9104-0204-02 | м2            | 35,236                                 | 1,445                                  |
| 9104-0205-01 | м2            | 21,926                                 | 1,135                                  |
| 9104-0302-01 | м2            | 30,562                                 | 2,168                                  |
| 9104-0302-02 | м2            | 21,125                                 | 2,47                                   |
| 9104-0303-01 | м2            | 28,898                                 | 3,65                                   |
| 9104-0501-01 | м2            | 21,271                                 | 1,17                                   |
| 9104-0501-02 | м2            | 22,621                                 | 0,915                                  |
| 9104-0501-03 | м2            | 28,13                                  | 1,658                                  |
| 9104-0501-04 | м2            | 16,103                                 | 1,121                                  |

**5-бөлім Спорттық ғимараттар***Б.1.5 - кесте Еңбек шығындарының көрсеткіштері***Өлшем бірлігі: адам-сағ.**

| Норма шифры  | Өлшем бірлігі | Жұмысшылардың нормативтік еңбек көлемі | Машинистердің нормативтік еңбек көлемі |
|--------------|---------------|--|--|
| 1            | 2             | 3                                      | 4                                      |
| 9105-0101-01 | м2            | 23,918                                 | 2,012                                  |
| 9105-0101-02 | м2            | 24,371                                 | 1,528                                  |
| 9105-0101-03 | м2            | 15,583                                 | 1,521                                  |
| 9105-0102-02 | м2            | 20,577                                 | 1,656                                  |
| 9105-0201-01 | м2            | 13,813                                 | 0,797                                  |
| 9105-0201-02 | м2            | 29,527                                 | 1,736                                  |
| 9105-0202-01 | м2            | 21,954                                 | 1,639                                  |
| 9105-0202-02 | м2            | 22,965                                 | 2,567                                  |
| 9105-0202-03 | м2            | 19,261                                 | 1,201                                  |
| 9105-0202-04 | м2            | 27,012                                 | 2,355                                  |
| 9105-0203-02 | м2            | 17,32                                  | 1,581                                  |
| 9105-0204-01 | м2            | 15,437                                 | 1,097                                  |

**6-бөлім Ашық спорт құрылыстары***Б.1.6 - кесте Еңбек шығындарының көрсеткіштері***Өлшем бірлігі: адам-сағ.**

| Норма шифры  | Өлшем бірлігі | Жұмысшылардың нормативтік еңбек көлемі | Машинистердің нормативтік еңбек көлемі |
|--------------|---------------|--|--|
| 1            | 2             | 3                                      | 4                                      |
| 9106-0101-01 | м2            | 0,932                                  | 0,087                                  |
| 9106-0201-02 | м2            | 1,331                                  | 0,126                                  |
| 9106-0202-01 | м2            | 1,073                                  | 0,09                                   |
| 9106-0202-02 | м2            | 0,822                                  | 0,15                                   |
| 9106-0203-01 | м2            | 0,773                                  | 0,126                                  |

**7-бөлім Автокөлік тұрақтары***Б.1.7 - кесте Еңбек шығындарының көрсеткіштері***Өлшем бірлігі: адам-сағ.**

| Норма шифры  | Өлшем бірлігі | Жұмысшылардың нормативтік еңбек көлемі | Машинистердің нормативтік еңбек көлемі |
|--------------|---------------|--|--|
| 1            | 2             | 3                                      | 4                                      |
| 9107-0101-01 | м2            | 22,742                                 | 2,225                                  |
| 9107-0102-01 | м2            | 18,88                                  | 1,064                                  |
| 9107-0202-01 | м2            | 7,45                                   | 0,44                                   |
| 9107-0301-01 | м2            | 19,648                                 | 1,605                                  |
| 9107-0301-02 | м2            | 26,958                                 | 1,778                                  |
| 9107-0301-03 | м2            | 23,992                                 | 1,246                                  |
| 9107-0301-04 | м2            | 17,651                                 | 1,398                                  |
| 9107-0301-05 | м2            | 22,186                                 | 1,559                                  |
| 9107-0302-01 | м2            | 18,582                                 | 1,418                                  |
| 9107-0401-01 | м2            | 13,996                                 | 1,039                                  |
| 9107-0402-01 | м2            | 19,379                                 | 1,208                                  |
| 9107-0402-02 | м2            | 13,562                                 | 0,92                                   |
| 9107-0501-01 | м2            | 5,204                                  | 0,18                                   |
| 9107-0502-01 | м2            | 4,013                                  | 0,162                                  |
| 9107-0601-01 | м2            | 5,361                                  | 0,392                                  |
| 9107-0602-01 | м2            | 5,237                                  | 0,264                                  |
| 9107-0701-01 | м2            | 2,011                                  | 0,668                                  |

## Б.1.7- кестенің соңы

| 1            | 2  | 3     | 4     |
|--------------|----|-------|-------|
| 9107-0702-01 | м2 | 4,388 | 0,373 |

## 8-бөлім Мәдениет объектілері

## Б.1.8 - кесте Еңбек шығындарының көрсеткіштері

Өлшем бірлігі: адам-сағ.

| Норма шифры  | Өлшем бірлігі | Жұмысшылардың нормативтік еңбек көлемі | Машинистердің нормативтік еңбек көлемі |
|--------------|---------------|--|--|
| 1            | 2             | 3                                      | 4                                      |
| 9108-0101-02 | м2            | 9,717                                  | 0,336                                  |
| 9108-0102-01 | м2            | 38,787                                 | 1,701                                  |
| 9108-0103-01 | м2            | 22,777                                 | 1,446                                  |
| 9108-0104-01 | м2            | 26,964                                 | 2,124                                  |
| 9108-0104-03 | м2            | 27,778                                 | 1,585                                  |
| 9108-0201-01 | м2            | 33,448                                 | 1,756                                  |
| 9108-0201-02 | м2            | 24,333                                 | 3,707                                  |
| 9108-0201-04 | м2            | 27,117                                 | 1,199                                  |
| 9108-0201-05 | м2            | 23,566                                 | 0,882                                  |
| 9108-0301-01 | м2            | 24,594                                 | 2,095                                  |
| 9108-0301-02 | м2            | 25,757                                 | 2,602                                  |
| 9108-0301-03 | м2            | 30,206                                 | 3,99                                   |
| 9108-0301-05 | м2            | 25,067                                 | 2,695                                  |

## 2-бөлік ИНФРАҚҰРЫЛЫМНЫҢ ӨЗГЕ ДЕ ОБЪЕКТІЛЕРІ

## 1-бөлім Энергетика объектілері

## Б.2.1 - кесте Еңбек шығындарының көрсеткіштері

Өлшем бірлігі: адам-сағ.

| Норма шифры  | Өлшем бірлігі | Жұмысшылардың нормативтік еңбек көлемі | Машинистердің нормативтік еңбек көлемі |
|--------------|---------------|--|--|
| 1            | 2             | 3                                      | 4                                      |
| 9201-0101-01 | объект        | 2231,837                               | 241,497                                |
| 9201-0101-02 | объект        | 4227,827                               | 678,102                                |
| 9201-0101-03 | объект        | 3757,903                               | 338,057                                |
| 9201-0101-04 | объект        | 3938,5                                 | 388,051                                |
| 9201-0101-05 | объект        | 1325,696                               | 109,369                                |
| 9201-0102-01 | объект        | 96,593                                 | 18,517                                 |
| 9201-0102-02 | объект        | 98,943                                 | 18,596                                 |
| 9201-0102-03 | объект        | 107,769                                | 20,832                                 |
| 9201-0102-04 | объект        | 428,88                                 | 127,859                                |
| 9201-0102-05 | объект        | 445,741                                | 133,196                                |
| 9201-0102-06 | объект        | 449,229                                | 133,316                                |
| 9201-0103-01 | объект        | 160,421                                | 27,752                                 |
| 9201-0103-02 | объект        | 501,32                                 | 147,324                                |
| 9201-0103-03 | объект        | 475,127                                | 132,369                                |
| 9201-0104-01 | объект        | 750,916                                | 184,44                                 |
| 9201-0104-02 | объект        | 1009,341                               | 182,14                                 |
| 9201-0104-03 | объект        | 2347,373                               | 296,282                                |
| 9201-0104-04 | объект        | 713,834                                | 136,721                                |
| 9201-0201-01 | объект        | 2716,064                               | 245,755                                |
| 9201-0201-04 | объект        | 3731,562                               | 316,27                                 |
| 9201-0202-02 | объект        | 2350,518                               | 161,726                                |
| 9201-0203-03 | объект        | 2360,032                               | 106,284                                |
| 9201-0203-06 | объект        | 6492,379                               | 999,632                                |

## Б.2.1- кестенің соңы

| 1            | 2      | 3        | 4       |
|--------------|--------|----------|---------|
| 9201-0301-01 | объект | 1134,047 | 100,72  |
| 9201-0301-08 | объект | 2547,033 | 287,101 |
| 9201-0302-02 | объект | 484,868  | 50,716  |
| 9201-0303-01 | объект | 350,059  | 56,778  |
| 9201-0303-03 | объект | 468,491  | 51,962  |
| 9201-0303-04 | объект | 386,121  | 60,888  |
| 9201-0303-05 | объект | 314,158  | 44,882  |
| 9201-0303-07 | объект | 515,774  | 73,207  |
| 9201-0303-10 | объект | 699,154  | 374,009 |
| 9201-0303-11 | объект | 1099,058 | 114,378 |
| 9201-0304-01 | объект | 222,439  | 23,45   |

## 2-бөлім Сумен жабдықтау және су бұру объектілері

## Б.2.2 - кесте Еңбек шығындарының көрсеткіштері

Өлшем бірлігі: адам-сағ.

| Норма шифры  | Өлшем бірлігі | Жұмысшылардың нормативтік еңбек көлемі | Машинистердің нормативтік еңбек көлемі |
|--------------|---------------|--|--|
| 1            | 2             | 3                                      | 4                                      |
| 9202-0101-01 | объект        | 1623,225                               | 304,312                                |
| 9202-0101-02 | объект        | 1806,453                               | 391,013                                |
| 9202-0101-05 | объект        | 2246,237                               | 502,83                                 |
| 9202-0101-07 | объект        | 2340                                   | 637,081                                |
| 9202-0102-01 | объект        | 292,663                                | 26,391                                 |
| 9202-0102-02 | объект        | 379,185                                | 59,288                                 |
| 9202-0102-05 | объект        | 1141,453                               | 68,595                                 |
| 9202-0103-01 | объект        | 480,552                                | 41,481                                 |
| 9202-0103-02 | объект        | 1033,032                               | 89,796                                 |
| 9202-0103-03 | объект        | 974,308                                | 85,323                                 |
| 9202-0201-01 | объект        | 942,957                                | 157,154                                |
| 9202-0201-02 | объект        | 4407,995                               | 287,713                                |
| 9202-0201-03 | объект        | 5285,602                               | 259,672                                |
| 9202-0201-07 | объект        | 4940,013                               | 265,331                                |
| 9202-0201-09 | объект        | 8356,928                               | 519,261                                |
| 9202-0301-03 | объект        | 434,402                                | 50,018                                 |
| 9202-0301-04 | объект        | 781,477                                | 85,37                                  |
| 9202-0303-01 | объект        | 1170,594                               | 78,985                                 |
| 9202-0401-01 | объект        | 1351,505                               | 131,285                                |
| 9202-0401-02 | объект        | 1212,079                               | 101,903                                |
| 9202-0401-03 | объект        | 2442,303                               | 193,795                                |
| 9202-0401-04 | объект        | 2308,19                                | 240,066                                |
| 9202-0401-05 | объект        | 3050                                   | 226,396                                |
| 9202-0401-06 | объект        | 2802,805                               | 249,511                                |
| 9202-0402-01 | объект        | 704,156                                | 61,744                                 |
| 9202-0402-02 | объект        | 699,921                                | 64,569                                 |
| 9202-0402-03 | объект        | 724,044                                | 64,997                                 |

**3-бөлім Тазарту құрылыстары***Б.2.3 - кесте Еңбек шығындарының көрсеткіштері***Өлшем бірлігі: адам-сағ.**

| Норма шифры  | Өлшем бірлігі | Жұмысшылардың нормативтік еңбек көлемі | Машинистердің нормативтік еңбек көлемі |
|--------------|---------------|--|--|
| 1            | 2             | 3                                      | 4                                      |
| 9203-0101-01 | объект        | 24,471                                 | 7,832                                  |
| 9203-0101-02 | объект        | 26,266                                 | 9,011                                  |
| 9203-0101-05 | объект        | 549,3                                  | 91,392                                 |
| 9203-0101-08 | объект        | 3135,016                               | 325,593                                |
| 9203-0101-10 | объект        | 3195,22                                | 352,273                                |
| 9203-0102-02 | объект        | 4118,407                               | 309,015                                |
| 9203-0102-03 | объект        | 2678,295                               | 333,963                                |
| 9203-0102-06 | объект        | 7204,425                               | 1151,413                               |
| 9203-0301-03 | объект        | 266,453                                | 18,335                                 |
| 9203-0301-04 | объект        | 339,249                                | 23,969                                 |
| 9203-0301-05 | объект        | 360,294                                | 26,325                                 |
| 9203-0302-01 | объект        | 56,077                                 | 4,491                                  |
| 9203-0302-02 | объект        | 322,285                                | 31,315                                 |
| 9203-0302-03 | объект        | 974,573                                | 188,644                                |

**4-бөлім Әкімшілік-тұрмыстық мақсаттағы объектілер***Б.2.4 - кесте Еңбек шығындарының көрсеткіштері***Өлшем бірлігі: адам-сағ.**

| Норма шифры  | Өлшем бірлігі | Жұмысшылардың нормативтік еңбек көлемі | Машинистердің нормативтік еңбек көлемі |
|--------------|---------------|--|--|
| 1            | 2             | 3                                      | 4                                      |
| 9204-0101-01 | м2            | 28,375                                 | 1,018                                  |
| 9204-0102-01 | м2            | 34,397                                 | 1,882                                  |
| 9204-0201-01 | м2            | 30,376                                 | 2,178                                  |
| 9204-0202-01 | м2            | 30,324                                 | 2,305                                  |
| 9204-0301-01 | м2            | 91,333                                 | 3,987                                  |
| 9204-0302-01 | м2            | 49,632                                 | 2,624                                  |
| 9204-0302-02 | м2            | 28,55                                  | 1,475                                  |
| 9204-0403-01 | м2            | 35,872                                 | 2,19                                   |
| 9204-0501-01 | м2            | 60,172                                 | 3,222                                  |
| 9204-0502-01 | м2            | 33,214                                 | 2,041                                  |

**5-бөлім Сақтау объектілері***Б.2.5 - кесте Еңбек шығындарының көрсеткіштері***Өлшем бірлігі: адам-сағ.**

| Норма шифры  | Өлшем бірлігі | Жұмысшылардың нормативтік еңбек көлемі | Машинистердің нормативтік еңбек көлемі |
|--------------|---------------|--|--|
| 1            | 2             | 3                                      | 4                                      |
| 9205-0101-01 | м2            | 9,288                                  | 0,488                                  |
| 9205-0101-02 | м2            | 16,474                                 | 1,207                                  |
| 9205-0102-01 | м2            | 14,122                                 | 1,169                                  |
| 9205-0103-01 | м2            | 8,665                                  | 0,753                                  |
| 9205-0201-01 | м2            | 24,116                                 | 2,32                                   |
| 9205-0202-01 | м2            | 18,385                                 | 1,369                                  |
| 9205-0202-02 | м2            | 23,716                                 | 1,402                                  |
| 9205-0301-01 | объект        | 3710,571                               | 368,103                                |
| 9205-0301-02 | объект        | 3362,047                               | 454,179                                |
| 9205-0301-03 | объект        | 9302,108                               | 1476,11                                |

**6-бөлім Көлік объектілері***Б.2.6 - кесте Еңбек шығындарының көрсеткіштері***Өлшем бірлігі: адам-сағ.**

| Норма шифры  | Өлшем бірлігі                             | Жұмысшылардың<br>нормативтік еңбек<br>көлемі | Машинистердің<br>нормативтік<br>еңбек көлемі |
|--------------|---|--|--|
| 1            | 2   | 3  | 4  |
| 9206-0102-01 | 1 км                                      | 13654,437                                    | 11484,631                                    |
| 9206-0103-01 | 1 км                                      | 6156,315                                     | 6186,232                                     |
| 9206-0104-01 | 1 км                                      | 6804,74                                      | 4698,032                                     |
| 9206-0105-01 | 1 км                                      | 2435,721                                     | 2128,858                                     |
| 9206-0105-02 | 1 км                                      | 2882,249                                     | 2325,705                                     |
| 9206-0105-03 | 1 км                                      | 1166,179                                     | 1712,104                                     |
| 9206-0106-01 | 1 км                                      | 448,972                                      | 318,648                                      |
| 9206-0201-01 | жол жабынының 100 м2                      | 27,473                                       | 18,882                                       |
| 9206-0201-02 | жол жабынының 100 м2                      | 23,86  | 18,288                                       |
| 9206-0201-03 | жол жабынының 100 м2                      | 29,078                                       | 20,963                                       |
| 9206-0201-04 | жол жабынының 100 м2                      | 28,123                                       | 21,644                                       |
| 9206-0201-05 | жол жабынының 100 м2                      | 23,17  | 18,168                                       |
| 9206-0201-06 | жол жабынының 100 м2                      | 33,316                                       | 23,12  |
| 9206-0201-07 | жол жабынының 100 м2                      | 25,665                                       | 13,943                                       |
| 9206-0202-01 | жол жабынының 100 м2                      | 78,068                                       | 46,815                                       |
| 9206-0301-01 | 100 м                                     | 907,146                                      | 115,029                                      |
| 9206-0301-02 | 100 м                                     | 2236,069                                     | 216,725                                      |
| 9206-0301-03 | 100 м                                     | 2845,569                                     | 281,944                                      |
| 9206-0301-04 | 100 м                                     | 3642,092                                     | 330,347                                      |
| 9206-0301-05 | 100 м                                     | 4568,841                                     | 539,705                                      |
| 9206-0301-06 | 100 м                                     | 5951,424                                     | 667,567                                      |
| 9206-0301-07 | 100 м                                     | 6272,147                                     | 785,593                                      |
| 9206-0301-08 | 100 м                                     | 4188,005                                     | 258,176                                      |
| 9206-0301-09 | 100 м                                     | 4622,254                                     | 313,487                                      |
| 9206-0301-10 | 100 м                                     | 6811,63                                      | 421,783                                      |
| 9206-0301-11 | 100 м                                     | 5832,991                                     | 545,701                                      |
| 9206-0301-12 | 100 м                                     | 7241,094                                     | 476,784                                      |
| 9206-0301-13 | 100 м                                     | 10344,185                                    | 876,267                                      |
| 9206-0302-01 | м2  | 62,704                                       | 9,68   |
| 9206-0401-01 | 100 м2                                    | 128,614                                      | 31,179                                       |
| 9206-0401-02 | 100 м2                                    | 70,982                                       | 27,207                                       |
| 9206-0401-03 | 100 м2                                    | 48,579                                       | 29,107                                       |
| 9206-0501-01 | жарықтандырылатын жол<br>учаскесінің 1 км | 2219,801                                     | 309,094                                      |



*Ресми басылым*

**Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық  
шаруашылық істері комитеті**

**ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ  
ІРІЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІНІҢ ЖИНАҚТАРЫ. ӨНДІРІСТІК  
ЕМЕС МАҚСАТТАҒЫ ОБЪЕКТІЛЕР**

**БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР БОЙЫНША  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР**

**ҚР ІСН 8.02-04-2024**

**Солтүстік Қазақстан облысы**

Басылымға жауаптылар: «ҚазҚСҒЗИ» АҚ  
Қарпі: Times New Roman. Пішімі 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, Алматы қаласы, Солодовников көшесі, 21  
Тел./факс: +7 (727) 226-94-10 – қабылдау бөлмесі

*Издание официальное*

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства промышленности и строительства  
Республики Казахстан**

**СБОРНИКИ УКРУПНЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СТОИМОСТИ  
СТРОИТЕЛЬСТВА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ. ОБЪЕКТЫ  
НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И  
СМЕТАМ**

**УСН РК 8.02-04-2024**

**Северо-Казахстанская область**

Ответственные за выпуск: АО «КазНИИСА»  
Гарнитура: Times New Roman. Формат 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, г. Алматы, ул. Солодовникова, 21  
Тел./факс: +7 (727) 226-94-10 – приемная